

**Отчет по плану текущего ремонта и содержания домов
Отделение "Опалиха" (Ж/У №9)**

1 квартал 2012 года

№№ п/п	Адрес	Ед. изм.	Кол- во	Срок
				выполнения
I. Ремонт квартир и подъездов после заливов				
1	Ткацкой фабрики 7 кв 15 (перенесено с 2011 г)			выплата компенсации
2	Геологов 1/ 1 подъезд , 2 подъезд	м2	20	вып. февраль
3	Геологов 1 кв. 9,10,11,12	м2	60	не вып.
II. Очистка кровель от наледи и сосулек				
1	ул Геологов , ул Благовещенская, ул Ткацкой фабрики	м2		вып. январь
2	ул Геологов , ул Благовещенская, ул Ткацкой фабрики	м2		вып. февраль
3	ул Геологов , ул Благовещенская, ул Ткацкой фабрики	м2		вып. март
III. Ремонт теплового контура.				
1	ул Геологов , ул Благовещенская, ул Ткацкой фабрики			вып. январь
2	ул Геологов , ул Благовещенская, ул Ткацкой фабрики			вып. февраль
3	ул Геологов , ул Благовещенская, ул Ткацкой фабрики			вып. март
IV. Незапланированные работы				
1	ул Шишкина , ул Опалиха ремонт ул. Туалетов	шт	4	вып. январь
2	ул д/о Опалиха 7 ремонт мет. двери 1 под.	шт	1	вып. февраль
3	навеска почт. ящиков, мелкий ремонт стен	шт	4x4	вып. март

2 квартал 2012 года

№№	Адрес	Ед.	Кол-	Выполнение
----	-------	-----	------	------------

п/п		изм.	во	
Текущий ремонт				
I. Ремонт мягкой кровли				
	Геологов 4А - выход на крышу + ливневка	м2	40	подрядчики выполнено май
II Ремонт металлической кровли				
	Оптиков 3 кв 1 (материал)	м2	70	не вып.
III. Ремонт цоколя и отмостки				
	Некрасова 2-2	м2	20	вып май
	Новая Московская 62/1	м2	40	не вып
IV. Ремонт лестничных клеток				
	Благовещенская 8 - 1 подъезд	м2	180	вып апрель
	Благовещенская 8 - 2 подъезд	м2	180	вып апрель
				подрядчики
VI. Ремонт балконов				
	Тк фабрика 2А	шт	2	Жэу-9+ подрядчики выполнено апрель
Содержание ж/ф				
VIII. Подготовка к эксплуатации в весенне-летний период				
	Очистка кровель и козырьков от мусора			
	ул Геологов 2,3,4,4А,5,10А,10Б, Благов 6,8 Тк фабр 3А, 4А, 24	м2		выполнено май
	Очистка чердаков , сан.обработка подвалов			
	Тк фабрика 2А,7,11,13,14	м2		
	Геологов 4А, 5, 10А, 10Б, Благов 6,8	м2	5500	Жэу-9+ подрядчики
	Мелкий ремонт, остекление, навеска замков			выполнено част май
	ул Геологов 1,2,3,4,4А,5,10А,10Б, ул Благовещенская 6,8, ул Ткацкой фабрики 1А,2А,3А,4А,24,7,11,12,13,14, ул Опалиха , ул Шишкина 28,29,30,31,32, д/о Опалиха 7			ЖЭУ-9 выполнено апрель ЖЭУ-9 выполнено май-июнь

3 квартал 2012 года

№№ п/п	Адрес	Ед. изм.	Кол- во	Срок выполнения
Текущий ремонт				
I. Ремонт мягкой кровли				
1	Ткацкой фабрики д. 24 кв. 59 (4под)	м2	10	вып.июль
II Ремонт шиферной кровли				
2	ул.Ткацкой фабрики д.7 кв. 10	м2	10	вып.июль
3	ул.Ткацкой фабрики д.14 кв.2	м2	11	вып.июль
4	ул.Опалиха д.38 кв.6 (замена трубы)	шт	1	вып.август подрядчики
5	ул.Опалиха д.36 кв.2 (кровля+терраса)	м2		вып.август
6	ул.Опалиха д.36 кв.6	м2		вып.август
7	ул.Опалиха д.30 кв.1 (частично)	м2	3	не вып.
8	ул.Опалиха д.30 кв.2 (частично)	м2	3	не вып.
9	ул.Опалиха д.30 кв.3 (частично)	м2	3	вып.август
III. Ремонт цоколя и отмостки				
9	ул.А.Шишкина д.29 кв.1 (+ рем. фундамента)	м2	15	вып.август
10	ул.Новая Московская д. 62 кв.1	м2	40	вып.июль
11	ул.Лермонтова д.1 кв.2 (+кирпичная кладка)	м2	22	вып.август
Содержание ж/ф				
IV.Подготовка ж/д к эксплуатации в осенне-зимний период				
1	ул Геологов 1,2,3,4,4А,5,10А,10Б			вып.сентябрь
2	ул Благовещенская д.6,8			вып.сентябрь

4 квартал 2012 года

№№ п/п	Адрес	Ед. изм.	Кол- во	Выполнение
Текущий ремонт				

I. Ремонт шиферной кровли				
1	ул.Опалиха д.30 кв.3 (вокруг вытяжной трубы)	м2	1	вып.октябрь
2	ул.Ткацкой фабрики д.14.1 п-д (Ремонт отлива, заделывание железом примыкания)			вып. ноябрь вышка+подрядчи ки+ЖЭУ вып.
3	ул.Ткацкой фабрики д.2А, кв.5	м2	1	вышка+подрядчи ки+ЖЭУ вып.
II. Ремонт мягкой кровли				
1.	ул.Благовещенская д.8 кв.45, 59 (промазывание примыканий к вент. каналу)	мп	5	вып.ноябрь
2.	ул.Геологов д.10А (частичный)	м2	29	дрядчики вып.ноябрь
3.	ул.Геологов д.3 п-д 1 (у ливнестоковой трубы)	м2	2	вып.ноябрь
4.	ул.Геологов д.5 п-д 9 (у ливнестоковой трубы)	м2	2	вып.ноябрь
III. Ремонт лестничных клеток				
1.	Геологов 4а - ремонт полов (плитка)			не вып.
2.	ул.Благовещенская д.8, п-д 3 (перила, сварочные работы)			вып.декабрь
IV.Ремонт квартир после заливов				
1.	ул.Геологов д.4А кв.35			вып.ноябрь

Содержание ж/ф				
V.Подготовка ж/д к эксплуатации в осенне-зимний период				
1.	ул Геологов д.д.1,2,3,4,4А,5,10А,10Б			вып.октябрь
2.	ул Ткацкой фабрики д.д.1А,2А,3А,4А,24,7,11,12,13,14			вып.октябрь
3.	ул Опалиха 6,8,10, ул Шишкина д.д.28,29,30,31,32			вып.ноябрь
4.	ул.Благовещенская д.6,8			вып.ноябрь
5.	д/о Опалиха д.7			вып.ноябрь
6.	ул.Ткацкой фабрики д.14 - обработка стыков поверх- ностей всепогодной монтажной пеной на чердаке			вып.ноябрь

7.	ул.Свердлова-прочистка ливневой канализации вдоль			
	всей улицы			вып.ноябрь
	VI.Очистка кровель от наледи и сосулек			
1.	ул Ткацкой фабрики д.1А, 3А, 4А, 7, 14			вып.декабрь
2.	д/о Опалиха д.7			вып.декабрь
3.	ул.Геологов д.1, 2, 3, 4			вып.декабрь