

**План текущего ремонта и содержания домов
отделение "Брусчатый поселок" (Ж/У №3)**

1 квартал 2012 год

№	Наименование работ и адрес	Едини	Кол-во	Срок выполнения
	I. Очистка кровель и козырьков от снега, наледи и сосулек			
1.	улица Парковая дома 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 улица Народного Ополчения дома 1,2,3,4,5,5-а, 6,8,9,10,11,12, 13,14,16,17, 18,19,23, 24,25,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38 улица Центральный проезд дома 3,4,5,6,7,9,10,11,13,14,15,16,17,19,20,21,22,23,24,26 улица Кирова дома 1,2,3,4, 5,5-а,7,9,11,13,15,17,19,21 улица Ремесленная дом 8 улица Оранжевой дом 5	м ²	55879	Выполнено в течение всего 1 квартала
	II. Ремонт теплового контура (остекление рам на лестничных окнах, навешивание пружин, ремонт слуховых и подвальных окон)			
1.	улица Парковая дома 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 улица Народного Ополчения дома 1,2,3,4,5,5-а, 6,8,9,10,11,12, 13,14,16,17, 18,19,23, 24,25,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38 улица Центральный проезд дома 3,4,5,6,7,9,10,11,13,14,15,16,17,19,20,21,22,23,24,26 улица Кирова дома 1,2,3,4, 5,5-а,7,9,11,13,15,17,19,21 улица Ремесленная дом 8 улица Оранжевой дом 5	м ² шт. шт. шт.	25 30 12 10	выполнено в течении 1 квартала
	III. Текущий ремонт общедомового имущества			
1.	улица Оранжевой дом 5 - коридор холла 14-го этажа - удаление протечек по <u>потолку</u>	м2	10	январь - не выполнено, перенесено на 2 квартал
2.	улица Народного Ополчения дома 16,18,28,29,31,32,33,34 - штукатурно-малярные работы	м2	408,2	не выполнено, перенесено на 2квартал

3.	улица Народного Ополчения дома 1,2,3,5,6,8,9,10,12, 13 улица Центральный проезд дома 5,6,21,24 - очистка подвальных помещений от мусора	м2	3255,1	выполнено в январе м-це 2012года
дополнительно выполненные работы				
1.	улица Кирова дом 5-А - ремонт металлического покрытия, по кирпичной кладке парапета, мягкой кровли	п/м	15	выполнено 11.01.2012г.
2.	улица Народного Ополчения дом 5-А - ремонт подвальных дверей	шт	3	выполнено 16.01.2012г.
3.	улица Кирова дома 2 (2-3этаж); 19 (2-под.); улица Народного Ополчения дом 38 (2-под.)- на лестничной клетке, замена составного и треснутого стекла.	м2	12,5	выполнено 02.02.2012г.
4.	улица Народного Ополчения дома 1,2,3,4,5,6,8,9,10,11,12,13,14,16,17, 18,19,23,24,25,27,28, 29,30,31,32; улица Парковая дома 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13; улица Центральный проезд дома 3,4,5,6,7,9,10,11,13,14,15,16,17,19,20,21,22,23,24,26- навешивание новых почтовых ящиков	шт	52	выполнено в феврале м-це 2012г.
5.	улица Парковая дом 11 (1-под.) - на лестничной клетке, замена оконного блока (наружного и внутреннего), остекление	шт м2	2 9	выполнено 16.02.2012г.
6.	улица Ремесленная дом 8; улица Народного Ополчения дом 12 -ремонт входных дверных полотен в подъезды	шт	4	выполнено 20.02.2012г.
7.	улица Центральный проезд .дом 11 (1-под.) - установка новых дверных полотен на подъезд	шт	2	выполнено 27.02.2012г.
8.	улица Кирова дом 3 - в тамбурном помещении, заделка выбоин, цементным раствором	м2	1,5	выполнено 01.03.2012г.
9.	улица Оранжерейная дом 5 - на центральном лестничном марше (за лифтом) - ремонт деревянных поручней, с частичной заменой	шт	12	выполнено 05.03.2012г.
10	улица Народного Ополчения дом 11 (2-под) - на лестничной клетке, штукатурка стен отдельными местами	м2	15,5	выполнено 29.03.2012г.

2 квартал 2012 года

№ п/п	Наименование работ и адрес	Едини ца измере ния	Кол-во	Срок выполнения
	I. Ремонт теплового контура (остекление рам на лестничных окнах, снятие пружин, ремонт слуховых и подвальных окон)			

1.	улица Парковая дома 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 улица Народного Ополчения дома 1,2,3,4,5,5-а, 6,8,9,10,11,12, 13,14,16,17, 18,19,23, 24,25,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38 улица Центральный проезд дома 3,4,5,6,7,9,10,11,13,14,15,16,17,19,20,21,22,23,24,26 улица Кирова дома 1,2,3,4, 5,5-а,7,9,11,13,15,17,19,21 улица Ремесленная дом 8 улица Оранжевой дом 5	м ² шт. шт. шт.	35 60 20 30	выполнить в течении 2 квартала
II. Текущий ремонт общедомового имущества				
1.	улица Оранжевой дом 5 - корридор холла 14-го этажа - удаление протечек по <u>потолку</u>	м2	10	не выполнено- перенесено на 3квартал
2.	улица Народного Ополчения дома 16,18,28,29,31,32,33,34 - штукатурно-малярные работы	м2	408,2	не выполнено- перенесено на 3квартал
3.	улица Кирова дома 1,2,3,4,5,5-А,7,9,11,13,15,21; улица Народного Ополчения дома 27,33,34,36,37 - очистка подвальных помещений от мусора	м2	8007,1	апрель-май выполнено
4.	улица Кирова дом 5-А - тамбур (5-бподъезд) - заделка выбоин в полах отдельными местами	м2	6	апрель- выполнено
5.	улица Кирова дома 4,9,11,13,15,17,19,21; улица Народного Ополчения дома 5-А,34,36- частичная замена водосточных труб, колен, воронок с а/машины "Вышка"	п/м шт шт	40 15 7	апрель-май - выполнено
6.	улица Народного Ополчения дома 27,28; улица Центральный проезд дом 24 - штукатурка печных труб	шт	5	май- невыполнено перенесено на 3квартал
7.	улица Парковая дома 10,11 - ремонт деревянных крылец	шт	3	май не выполнено перенесено на 3квартал
8.	улица Кирова дома 7,15,17,19 - ремонт бетонных крылец	шт	16	май-июнь- выполнено ул.Кирова д.5,7 (8шт)
9.	улица Кирова дома 21 кв.8; дом15 кв.29- ремонт балконных плит	шт	2	май не выполнено перенесено на 3квартал
10.	улица Центральный проезд дома 6,10; улица Народного Ополчения дома 17,18- ремонт деревянных козырьков над входом в подъезд	шт	8	апрель май выполнено
11.	улица Кирова 5-А (кв.214),17,19,21 ; улица Народного Ополчения дом 5-А - ремонт мягкой кровли, отдельными местами	м2	30	май не выполнено перенесено на 3 квартал

3 квартал 2012 года

№ п/п	Наименование работ и адрес	Единица измерения	Кол-во	Срок выполнения
	I. Содержание жилого фонда			
1.	Ремонт теплового контура (остекление рам на лестничных окнах, ремонт слуховых и подвальных окон)			
	улица Парковая дома 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 улица Народного Ополчения дома 1,2,3,4,5,5-а, 6,8,9,10,11,12, 13,14,16,17, 18,19,23, 24,25,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38 улица Центральный проезд дома 3,4,5,6,7,9,10,11,13,14,15,16,17,19,20,21,22,23,24,26 улица Кирова дома 1,2,3,4, 5,5-а,7,9,11,13,15,17,19,21 улица Ремесленная дом 8 улица Оранжевой дом 5	м ² шт. шт.	30 60 30	выполнено в течении 3 квартала
2.	ремонт и укрепление входных дверей			
	улица Народного Ополчения дом 37; Центральный проезд дома 10, 11(2под),21,26(1под); 5(2под), 10 - замена дверных полотен, входной двери в подъезд	шт улица Парковая дома	11	не выполнено
3.	окраска газовых вводов			
	улица Парковая дома 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 улица Народного Ополчения дома 1,2,3,4,5,5-а, 6,8,9,10,11,12, 13,14,16,17, 18,19 улица Центральный проезд дома 3,4,5,6,7,9,10,11,13,14,15,16,17,19,20,21,22,23,24,26 улица Кирова дома 5-а,19,21 улица Ремесленная дом 8	шт	90	выполнено -июль
	II. Текущий ремонт общедомового имущества			
1	внутренняя отделка			
	улица Оранжевой дом 5 - корридор холла 14-го этажа - удаление протечек по <u>потолку</u>	м2	10	выполнено- август
	улица Кирова дома 1, 15(4под),19 - ремонт подъездов	м2	626,1	ул.Кирова д.15 (4под)-сентябрь, ул.Кирова д.1-выполнено октябрь. ул.Кирова д.19-не выполнено, перенесено на 2013г.
2.	штукатурка печных труб			

	улица Народного Ополчения дома 27,28; улица Центральный проезд дом 24 - штукатурка печных труб	шт	5	ул.Н.Ополчения д.27 ; ул.Центральный пр-д. д.24 - 2шт.выполнено сентябрь
3.	лестницы, крыльца, козырьки над входами в подъезды,подвалы			
	улица Парковая дома 10,11 - ремонт деревянных крылец	шт	3	выполнено -август
	улица Кирова дома 15,17,19 - ремонт бетонных крылец	шт	8	ул.Кирова д.15,17 8шт. Выполнено -август. Ул.Кирова д.19 перенесено на 2013г.
	улица кирова дом 5-А - ремонт деревянного козырька над спуском в подвал	шт	1	не выполнено, перенесено на 4квартал
	улица Кирова дома19,21- штукатурка бетонных козырьков над входом в подъезды	шт	8	не выполнено, перенесено на 2013г.
4.	крыши			
	улица Кирова 5-А (кв.214),17,19,21 улица Народного Ополчения дом 5-А - ремонт мягкой кровли, отдельными местами	м2	30	не выполнено - перенесено на 4квартал
5.	фундаменты			
	улица Народного ополчения дома 5-А,33,34,37 улица Кирова дома 9,11 - ремонт отмостки	м3	182	ул.Н.Ополчения д.37 -40,0кв.м.- выполнено сентябрь
	улица Народного Ополчения дома 33,34,36,37 Центральный проезд дома 20,21 - ремонт прямков	шт	56	ул.Н.Ополчения д.33 2шт. Выполнено сентябрь
6	стены и фасады			
	улица Народного ополчения дома 5-А,33,34,37; дома 9,11 - ремонт цоколя	м2	528	не выполнено-перенесено на 2013г.
	дополнительно выполненные работы			
1.	улица Кирова дом 17 3под.- на 1-ом этаже, лестничной клетки, штукатурка стен (отдельными местами)	м2	9	выполнено 16.07.2012г.
2.	улица Центральный проезд дом 19(1под), 24(2под); улица Народного Ополчения дом 23,24,28,29,35; улица Оранжерейная дом 5 - окраска металлических дверей, входных в подъезд.	шт	9	выполнено -в июле 2012г.

3.	улица Кирова дома 5-А.(4под), 13 (3под) улица Народного Ополчения дом 17 (2-под.)- на лестничной клетке, замена составного и треснутого стекла.	м2	15	выполнено 23.07.2012г.
4.	улица Народного Ополчения дом 36 (1под) на 1-ом этаже лестничной клетки штукатурка и окраска стены отдельными местами	м2	3	выполнено 24.07.2012г.
5.	улица Народного Ополчения дом 16(1под)-ремонт бетонного пола в тамбурном помещении	м2	2,5	выполнено 30.07.2012г.
6.	улица Кирова дома19(1под), 21(1-4под)- ремонт бетонных козырьков над подъездами (демонтаж и устройство рулонного материала, устройство отливов из оцинкованной стали)	шт	5	01.08.2012г.
7.	улица Центральный проезд дом 15(1под), улица Парковая дом 9(2под), улица Народного Ополчения дом 1 (2под) - ремонт деревянных крылец	шт	3	03.08.2012г.
8.	улица Ремесленная дом 8- штукатурка о окраска цоколя-80,0кв.м.; ремонт отмостки отдельными местами - 15кв.м.; штукатурка фасада отдельными местами - 10,0кв.м.; окраска входных дверей в подъезд - 2шт.; смена разбитого стекла на лестничной клетке- 3,5кв.м.			выполнено 14.08.2012г.
9.	улица Кирова дома7,19,21 - ремонт водосточных труб	п/м	20	выполнено 16.08.2012г.
10	улица Народного Ополчения дома 3(кв.3,7), 4(кв.8),16(кв.4), 8(кв.8),13(кв.7),12(кв.3),38(кв.18),14(кв.3,7,8); улица Парковая дома2(кв.7),4(кв.4),5(кв.4,8),1(кв.3), 10(кв.4),11(3,4,7,8); улица Центральный проезд дома 6(кв.4,7), 14(кв.7,8).	м2	40	выполнено в августе м-це 2012г.
11.	улица Кирова дом 5 (4под)- на лестничной клетке со 2-го по 4-ый этаж, заделка стены(кирпичная кладка, штукатурка)после устранении аварии сантехнической службой.	м2	7	выполнео 27.08.2012г.
12	улица Ремесленная дом 8 - ремонт балконов (штукатурка бетонной плиты, окраска)	шт	6	выполнено сентябрь 2012г.
13	улица Кирова дом 15 кв.29; 21 кв.8 - ремонт балконных плит (по заявлению жителей)	шт	2	выполнено август-сентябрь2012г.
14	улица Центральный проезд дом 14 квартира 1 - ремонт комнаты после залива	м2	16,9	выполнено сентябрь 2012г.
15	улица Кирова дома 5,5-А,13,15 - очистка подвалов от мусора	м2	3224,4	выполнено сентябрь 2012г.
16	улица Центральный проезд дом 20 - ремонт отмостки (отдельными местами)	м2	3	выполнено сентябрь 2012г.

4 квартал 2012 года

I. Очистка кровель и козырьков от снега, наледи и сосулек				
1.	улица Парковая дома 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 улица Народного Ополчения дома 1,2,3,4,5,5-а, 6,8,9,10,11,12, 13,14,16,17, 18,19,23, 24,25,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38 улица Центральный проезд дома 3,4,5,6,7,9,10,11,13,14,15,16,17,19,20,21,22,23,24,26 улица Кирова дома 1,2,3,4, 5,5-а,7,9,11,13,15,17,19,21 улица Ремесленная дом 8 улица Оранжевой дом 5	м ²	55879	декабрь выполнено
II. Ремонт теплового контура (остекление рам на лестничных окнах, навешивание пружин, ремонт слуховых и подвальных окон)				
1.	улица Парковая дома 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 улица Народного Ополчения дома 1,2,3,4,5,5-а, 6,8,9,10,11,12, 13,14,16,17, 18,19,23, 24,25,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38 улица Центральный проезд дома 3,4,5,6,7,9,10,11,13,14,15,16,17,19,20,21,22,23,24,26 улица Кирова дома 1,2,3,4, 5,5-а,7,9,11,13,15,17,19,21 улица Ремесленная дом 8 улица Оранжевой дом 5	м ² шт. шт. шт.	15 160 25 30	выполняется в течении 4квартала выполнено
III. Текущий ремонт общедомового имущества				
1	улица Центральный проезд дома 10,11,13,19(1под),21,22(2под) - штукатурно-малярные работы	м2	323,4	октябрь ноябрь - не выполнено
2	улица Кирова дом 5-А - ремонт деревянного козырька над спуском в подвал	шт	1	ноябрь - не выполнено
3	улица Кирова 5-А (кв.214),17,19,21 ; улица Народного Ополчения дом 5-А - ремонт мягкой кровли, отдельными местами	м2	30	ноябрь выполнено
дополнительно выполненные работы				
1.	улица Народного Ополчения дом 33 - ремонт отмостки	м2	62	выполнено 05.10.2012г.
2.	улица Народного Ополчения дома 1(кв.4,8), 6(кв.3,4,7), 8(кв.4,7),10(кв.7,8), 11(кв.8), 12(кв.4),14(кв.3,7,8),17(кв.3,4,7,8), 18 (кв.7); улица Парковая дома1(кв.8), 2(кв.3,4,7), 3(кв.4,8), 5(над л/кл),11(кв.4,7,8),12(кв.3); улица Центральный проезд дома5(кв.8), 6(кв.7), 9(кв.8),10(над л/кл), 14(кв.7,8), 26(кв.12) - ремонт шиферной кровли отдельными местами	м2	185	выполнено в течении 4 квартала 2012г.

пониж
кап.

3.	улица Кирова дом 1(кв.47,48,49), 2(кв.52), 11(кв.29), 21(кв 58), улица Народного Ополчения дом 5-А - ремонт мягкой и шиферной кровли отдельными местами	м2	110	выполнено в течении 4квартала2012г.
4.	улица Народного Ополчения дома 1(1под), 9(1-2под); улица Центральный проезд дома 15(2под),16(1под); улица Парковая дом 9 (1-2под)- ремонт деревянных крылец	шт	7	выполнено ноябрь м-ц 2012г.
5.	улица Кирова дом 5 (4под)- на лестничной клетке 4-ый этаж, заделка стены(кирпичная кладка, штукатурка)после устранения аварии сантехнической службой.	м2	4	выполнено в октябре м-це 2012г.
6.	улица Кирова дом3 кв.18(коридор) - штукатурка стены, после устранения аварии сантехнической службой	м2	5	выполнено в октябре м-це 2012г.
7.	улица Кирова дом 21 кв.34(санузел) - заделка стены (кирпичная кладка, штукатурка) после устранении аварии сантехнической службой	м2	3	выполнено в октябре м-це 2012г.
8.	улица Кирова дом2кв.9 (санузел) - штукатурно-малярные работы, после устранения аварии сантехнической службой	м2	3,1	выполнено в ноябре м-це 2012г.
9.	улица Кирова дом 5-А кв.136 (санузел) -заделка стены (кирпичная кладка, штукатурка) после устранении аварии сантехнической службой	м2	2,5	выполнено 05.12.2012
10	улица Кирова дом 21 кв.39(санузел) - заделка стены (кирпичная кладка, штукатурка) после устранении аварии сантехнической службой	м2	3	выполнено 11.12. 2012г.
11.	улица Парковая дома 4(1под.), 5(2под.)- ремонт деревянного пола в тамбуре подъезда	м2	4	выполнено в ноябре 2012г.
12.	улица Народного Ополчения дом 5 кв.6 - ремонт деревянного перекрытия между 1-ым этажом и подвалом	м2	4	выполнено 14.12.2012г.
13.	улица Народного Ополчения дом 33 (1-2под) - штукатурно- малярные работы на лестничных клетках	м2	84	выполнено декабрь 2012г.

пониж
кап.

пониж
кап.
пониж
кап.