

**Годовой план текущего ремонта и содержания домов участка
"Брусчатый поселок" ("ЖЭУ-1")
на 2013 год**

№ п/п	Наименование работ и адрес	Единица измерения	Количество	Срок выполнения
I. Содержание жилого фонда				
1.	Очистка кровель и козырьков от снега, наледи, сосулек, мусора, листьев и прочего загрязнения			
	улица Парковая дома 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 улица Народного Ополчения дома 1,2,3,4,5,5-а, 6,8,9,10,11,12, 13,14,16,17, 18,19,23, 24,25,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38 улица Центральный проезд дома 3,4,5,6,7,9,10,11,13,14,15,16,17,19,20,21,22,23,24,26 улица Кирова дома 1,2,3,4, 5,5-а,7,9,11,13,15,17,19,21 улица Ремесленная дом 8 улица Оранжерейная дом 5	м ²	55879	Выполняется в течение всего года
2.	Ремонт теплового контура (остекление рам на лестничных окнах, навешивание пружин, ремонт слуховых и подвальных окон)			
	улица Парковая дома 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 улица Народного Ополчения дома 1,2,3,4,5,5-а, 6,8,9,10,11,12, 13,14,16,17, 18,19,23, 24,25,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38 улица Центральный проезд дома 3,4,5,6,7,9,10,11,13,14,15,16,17,19,20,21,22,23,24,26 улица Кирова дома 1,2,3,4, 5,5-а,7,9,11,13,15,17,19,21 улица Ремесленная дом 8 улица Оранжерейная дом 5	м ² шт. шт. шт.	95 60 180 140	Выполняется в течение всего года
3.	Очистка подвалов от мусора			
	улица Парковая дома 2,3,9,11 улица Народного Ополчения дома 1,2,3,5,5-а, 6,8,9,10,12, 13,27,33,34,36,37 улица Центральный проезд дома 5,6,7,11,13,14,15,16,17,19,20,21,22,23,24 улица Кирова дома 1,2,3,4, 5,5-а,7,9,11,13,15,21	м2	16728,3	январь- март
4.	Санитарная обработка подвалов			
	улица Парковая дома 2,3,9,11, улица Народного Ополчения дома 1,2,3,5,5-а, 6,8,9,10,12, 13,27,33,34,36,37 улица Центральный проезд дома 5,6,7,11,13,14,15,16,17,19,20,21,22,23,24 улица Кирова дома 1,2,3,4, 5,5-а,7,9,11,13,15,21	м2	16728,3	выполняется в течении года по необходимости
5.	Укрепление водосточных труб, колен, воронок			
	улица Кирова дома 4, 5,7,9, 13, 15, 17, 19, 21 улица Народного Ополчения дома 5-А, 33, 34, 35, 36, 37, 38. улица Ремесленная дом 8	п/м шт шт	860 70 30	выполняется в течении года по
6.	Ремонт и укрепление входных дверей			
	улица Народного Ополчения дома 37 улица Центральный проезд дома 10, 11(2под),21,26(1под) улица Парковая дома 5 (2под), 10 - замена дверных полотен, входной двери в подъезд	шт	11	май
II. Текущий ремонт (мест общего пользования)				
1.	Внутренняя отделка			
	улица Оранжерейная дом5 - в тамбуре на 5,6,8,11,12,13этаже, устройство новых оконных рам, остекление	шт	6	январь
	улица Народного Ополчения дом17 (2под)- штукатурка потолка на лестничной клетке	м2	5	февраль
	улица Народного Ополчения дома 16,18,28,29,31,32,34,37,38 - ремонт подъездов	м2	518,8	февраль,март, апрель

	улица Народного Ополчения дома 14(1под.); 28- покраска деревянного лестничного марша	м2	75,5	апрель
	улица Кирова дома 17, 19- ремонт подъездов	м ²	498,2	август, сентябрь
	улица Центральный проезд дома 10,11,13,19(1под),21,22(2под) - ремонт подъездов	м2	323,4	октябрь ноябрь
2.	Штукатурка печных труб			
	улица Народного Ополчения дом 28; улица Центральный проезд дом20,24	шт	5	август
3.	Лестницы, балконы, крыльца, (козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей.			
	улица Центральный проезд дома 10 улица Народного Ополчения дома 18,17 -ремонт деревянных козырьков над входом в подъезд	шт	5	апрель
	улица Центральный проезд дом 11; улица Народного Ополчения дома 3,6,9; улица Парковая дом 9 - ремонт козырьков над спуском в подвал	шт	6	апрель
	улица Парковая дома 10 (1-2под), 11(1под); улица Народного Ополчения дом2 (1-2под); улица Центральный проезд дом 15 (1под) -ремонт деревянных крылец	шт	6	май
	улица Кирова дома 19 - ремонт бетонных крылец	шт	4	июнь
	улица Кирова дом 9 кв.21, кв.32; дом 11 кв.11; улица Народного Ополчения дом5-А кв.27, дом 38 кв.17 - ремонт балконных плит	шт	5	июнь
	улица Кирова дом 5-А - ремонт деревянного козырька над спуском в подвал	шт	1	июнь
	улица Кирова дома 19, 21 - штукатурка бетонных козырьков над входом в подъезды	шт	8	июль
4.	Фундаменты			
	улица Оранжевая дом5 - на гостевой площадке замена тротуарной плитки, отдельными местами	м2	10	май
	улица Народного Ополчения дома 5-А,34,35 улица Кирова дома 9,11- <u>ремонт отмостки</u>	м3	20,3	август
	улица Народного Ополчения дома 37,36,34,33 улица Центральный проезд дома 17,19,20,21,22 - ремонт приямком	шт	56	сентябрь
5.	Стены и фасады			
	улица Народного Ополчения дома 5-А,33,34,37 ,10 улица Кирова дома 9,11- <u>ремонт цоколя</u>	м2	528	июнь-июль
6.	Крыши			
	улица Кирова дома 3, 4, 5-А (кв 214), 17,19 улица Народного Ополчения дом 5-А Оранжевая дом 5 - ремонт мягкой кровли отдельными местами	м2	65	июнь
	улица Центральный проезд дома 5 (кв.8), 7(кв.4,7),13, 15, 19, 20 улица Народного Ополчения дома 16,17 улица Парковая дома 3 -ремонт шиферной кровли отдельными местами	м2	80	июль
	III. Капитальный ремонт шиферной кровли			
	улица Кирова дом 11	м2	911,5	январь
	улица Народного Ополчения дом 32	м2	382,5	февраль
	улица Центральный проезд дом 4	м2	593	февраль
	улица Центральный проезд дом 23	м2	667	март
	улица Центральный проезд дом 26	м2	556	март

