

Отделение "Старый город" и "Теплый бетон"

Утверждаю:
 Генеральный директор
 ООО "ДЭЗ"

Кузнецов Д.Б.



- Вывоз мусора – АО «КраП» (ИНН – 5024104664)
- Уборка - ИП «Статник» (ИНН – 502409826026), ИП «Вербицкая» (ИНН – 502480114193)
- Аварийная служба - Аварийная служба и Инженерные системы (5024089952)
- Обслуживание мусоропровода - ООО «ДЭЗ» (ИНН – 5024087930)
- Инженерное оборудование Аварийная служба и Инженерные системы (5024089952)
- Обслуживание конструктива – ООО «ДЭЗ» (ИНН – 5024087930)
- Обслуживание газопровода - ГУП МО «МОСОБЛГАЗ (ИНН – 5000001317)
- КРЦ, паспортный стол – АО «КРЦ» (ИНН – 5024107626)
- Обслуживание лифтов – ООО «ЛИФТ» (ИНН 5024029209)

г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

3211

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			84 057
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18

2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			64 235
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 439
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			20 405
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			14 225
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			265 818
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-80	шт.	по мере необходимости	140,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00

8	ХВС трубопровод Ø 15-40	м.п.	по мере необходимости	204,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-25	м.п.	по мере необходимости	140,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	110,00
	Задвижка Ø 80	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	6000,00
	ГВС трубопровод Ø 15-63	м.п.	по мере необходимости	523,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			146 606
	Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	360,00
	Устройство парапетной решетки на кровле	п/м	по мере необходимости	700,00
	Ремонт ж/б крылец	шт	по мере необходимости	400,00
	Замена и укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00

	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			143 758
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			214 696
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зачья предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			970 193
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			997 576
	за содержание дома			616 880
	за текущий ремонт			154 128
	за услуги управления			226 568
	Прочие начисления (пенни)			20 209
17	Итого:			1 017 785
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 200 577

	Прочие поступления (пенни)			12 736
	Итого:			1 213 313
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 213 313
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			195 528
	Задолженность населения по дому за 2014 год			411 821
	Задолженность населения по дому за 2013 год			50 178
	Задолженность населения по дому за 2012 год			83 504
	Задолженность населения по дому за 2011 год			145 388
	Задолженность населения по дому за 2010 год			77 366
22	Задолженность потребителей на начало периода			768 257
23	Задолженность потребителей на конец периода			572 729

Г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

5024,1

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			131 520
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			100 506
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			2 251

5	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			31 927
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			22 257
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			415 913
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-50	шт.	по мере необходимости	240,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-63	м.п.	по мере необходимости	310,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-25	м.п.	по мере необходимости	146,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	110,00
	Задвижка Ø 50	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	4000,00

	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			229 388
	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	40,00
	Косметический ремонт лестничных клеток подъезды №3,4	м2	раз в 5 лет	40,00
	Укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
9	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	100,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	100,00
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Ремонт МАФ, скамеек, лавок на детских площадках	шт.	на основании результатов осмотра	150,00

	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			224 932
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			335 924
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			1 506 047
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 508 969
	за содержание дома			913 312
	за текущий ремонт			241 157
	за услуги управления			354 500
	Прочие начисления (пенни)			13 651
17	Итого:			1 522 620
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 383 915
	Прочие поступления (пенни)			8 130
	Итого:			1 392 045
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 392 045
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			130 575

	Задолженность населения по дому за 2014 год			166 315
	Задолженность населения по дому за 2013 год			39 294
	Задолженность населения по дому за 2012 год			73 468
	Задолженность населения по дому за 2011 год			12 109
	Задолженность населения по дому за 2010 год			9 875
22	Задолженность потребителей на начало периода			301 061
23	Задолженность потребителей на конец периода			431 636

г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

3047

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			79 764
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			60 955
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 365
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			19 363
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53

5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			13 498
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			252 242
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-25	шт.	по мере необходимости	146,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-32	м.п.	по мере необходимости	216,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-25	м.п.	по мере необходимости	146,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	150,00
	Задвижка Ø 50-100	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	6300,00
	ГВС трубопровод Ø 15-50	м.п.	по мере необходимости	216,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Ослуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90

	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			139 118
	Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	50,00
	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	40,00
	Замена и укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
9	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			136 416

11	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			203 730
12	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			920 092
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 032 806
16	за содержание дома			671 554
	за текущий ремонт			146 256
	за услуги управления			214 996
	Прочие начисления (пенни)			14 764
17	Итого:			1 047 570
	Получено денежных средств, в том числе:			
18	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 008 504
	Прочие поступления (пенни)			6 269
	Итого:			1 014 773
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 014 773
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			32 797
	Возврат задолженности от населения по дому в 2014 году			37 668
	Задолженность населения по дому за 2013 год			42 742
	Задолженность населения по дому за 2012 год			85 816
	Задолженность населения по дому за 2011 год			10 352
	Задолженность населения по дому за 2010 год			21 049
22	Задолженность потребителей на начало периода			122 291

23	Задолженность потребителей на конец периода			155 088
----	---------------------------------------------	--	--	---------

г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м. 605 608,34 площадь дома в кв.м. 3446

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			90 209
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			68 936
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 544
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			21 899
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			15 266
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0

0	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			285 272
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	450
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. з/а Ø 15-32	шт.	по мере необходимости	216
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850
	ХВС трубопровод Ø 15-32	м.п.	по мере необходимости	216
	Ц.О. трубопровод Ø 15-25	м.п.	по мере необходимости	146
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	150
	Задвижка Ø 50	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	4000
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			157 336	
Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	40,00	
Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	150,00	

9	Замена и укрепление волосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			154 279
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			230 408
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92

	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			1 036 444
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 097 594
	за содержание дома			689 036
	за текущий ремонт			165 408
	за услуги управления			243 150
	Прочие начисления (пенни)			16 416
17	Итого:			1 114 010
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 208 418
	Прочие поступления (пенни)			4 752
	Итого:			1 213 170
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 213 170
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			99 160
	Задолженность населения по дому за 2014 год			153 348
	Задолженность населения по дому за 2013 год			79 711
	Задолженность населения по дому за 2012 год			98 764
	Задолженность населения по дому за 2011 год			39 786
	Возврат задолженности от населения по дому в 2010 году			11 012
22	Задолженность потребителей на начало периода			360 597
23	Задолженность потребителей на конец периода			261 437

Г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

3270

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			85 602
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			65 416
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 465
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			20 780
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			14 486
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности			0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0

8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			270 702
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-32	шт.	по мере необходимости	210,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-40	м.п.	по мере необходимости	310,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-50	м.п.	по мере необходимости	270,00
	Канализация Ø 50-100	м.п.	по мере необходимости	150,00
	Задвижка Ø 100	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	9000,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90	
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			149 300	
Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	30,00	
Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	150,00	
Замена или укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00	
Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00	

9	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			146 400
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			218 641
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			989 288
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0

16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 202 333
	за содержание дома			814 642
	за текущий ремонт			156 960
	за услуги управления			230 731
	Прочие начисления (пенни)			19 441
17	Итого:			1 221 774
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 425 353
	Прочие поступления (пенни)			4 981
	Итого:			1 430 334
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 430 334
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			208 560
	Задолженность населения по дому за 2014 год			329 185
	Возврат задолженности от населения по дому в 2013 году			14 501
	Задолженность населения по дому за 2012 год			63 338
	Задолженность населения по дому за 2011 год			96 342
	Задолженность населения по дому за 2010 год			86 606
22	Задолженность потребителей на начало периода			560 970
23	Задолженность потребителей на конец периода			352 410

г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

2380,9

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
-------	-------------------------------------------------------------------------	-------------------	---------------	-------------------------------------------------------------------------------

1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			62 327
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			47 629
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 067
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			15 130
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			10 547
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			197 099
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00

8	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-50	шт.	по мере необходимости	210,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-32	м.п.	по мере необходимости	310,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-50	м.п.	по мере необходимости	270,00
	Канализация Ø 50-100	м.п.	по мере необходимости	150,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
Ослуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90	
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			108 706
	Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в картирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	150,00
	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	30,00
	Замена и укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00

	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			106 594
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			159 193
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			715 790
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			819 980
	за содержание дома			537 700
	за текущий ремонт			114 283
	за услуги управления			167 996
	Прочие начисления (пенни)			16 486
17	Итого:			836 466

	Получено денежных средств, в том числе:			
18	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			829 739
	Прочие поступления (пенни)			11 996
	Итого:			841 735
19	Всего денежных средств с учетом остатков			841 735
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			5 269
	Задолженность населения по дому за 2014 год			79 325
	Возврат задолженности от населения по дому в 2013 году			16 067
	Задолженность населения по дому за 2012 год			41 842
	Задолженность населения по дому за 2011 год			53 397
	Задолженность населения по дому за 2010 год			48 968
22	Задолженность потребителей на начало периода			207 465
23	Задолженность потребителей на конец периода			202 196

г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

3564

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			93 298
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			71 297

	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 597
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			22 648
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			15 789
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			295 041
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-50	шт.	по мере необходимости	210,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
ХВС трубопровод Ø 15-63	м.п.	по мере необходимости	230,00	

	Ц.О. трубопровод Ø 15-100	м.п.	по мере необходимости	210,00
	Канализация Ø 50-100	м.п.	по мере необходимости	150,00
	ГВС трубопровод Ø 15-40	м.п.	по мере необходимости	215,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			162 723
	Частичный ремонт металлической кровли	м2	по мере необходимости	200,00
	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	40,00
	Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	150,00
	Замена и укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30	

	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Ремонт МАФ, скамеек, лавок на детских площадках	шт.	на основании результатов осмотра	200,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			159 562
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			238 298
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			1 068 235
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 177 120
	за содержание дома			754 572
	за текущий ремонт			171 072
	за услуги управления			251 476
	Прочие начисления (пенни)			14 501
17	Итого:			1 191 621
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 231 458

	Прочие поступления (пенни)			9 331
	Итого:			1 240 789
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 240 789
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			49 168
	Задолженность населения по дому за 2014 год			236 805
	Задолженность населения по дому за 2013 год			61 618
	Задолженность населения по дому за 2012 год			76 740
	Задолженность населения по дому за 2011 год			57 764
	Задолженность населения по дому за 2010 год			58 331
22	Задолженность потребителей на начало периода			491 258
23	Задолженность потребителей на конец периода			442 090

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Оптический переулок д.1 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м. 605 608,34 площадь дома в кв.м. 3831,1

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			100 290
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			76 640
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67

5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			218 689
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв м	ежедневно	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			24 346
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			16 972
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			317 152
	Установка датчиков движения, освещенности	соедин.	по мере необходимости	20,00
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	350,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-40	шт.	по мере необходимости	180,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-40	м.п.	по мере необходимости	210,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-50	м.п.	по мере необходимости	180,00
Канализация Ø 50-100	м.п.	по мере необходимости	150,00	

	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			174 918
	Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	150,00
	Изготовление и устройство оконных рам деревянных на лестничных клетках с 1го по 5-ый этажи подъезда №4	шт	по мере необходимости	1400,00
	Ремонт штукатурки козырьков над подъездами и устройство мягкого покрытия	шт	по мере необходимости	800,00
	Ремонт ж/б балконных плит (аварийных) кв.19,15,11	шт	по мере необходимости	1000,00
	Замена и укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40

9

	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			171 520
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			256 157
12	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			1 367 052
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 227 362
16	за содержание дома			773 147
	за текущий ремонт			183 893
	за услуги управления			270 322
	Прочие начисления (пенни)			12 869
17	Итого:			1 240 231
	Получено денежных средств, в том числе:			
18	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 168 114
	Прочие поступления (пенни)			7 232
	Итого:			1 175 346
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 175 346
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0

21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			64 885
	Задолженность населения по дому за 2014 год			92 128
	Задолженность населения по дому за 2013 год			37 710
	Задолженность населения по дому за 2012 год			57 891
	Задолженность населения по дому за 2011 год			36 048
	Задолженность населения по дому за 2010 год			20 011
22	Задолженность потребителей на начало периода			243 788
23	Задолженность потребителей на конец периода			308 673

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Оптический переулок д.2 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м. 605 608,34 площадь дома в кв.м. 2580,5

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			67 552
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			51 622
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 156
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04

4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			16 399
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			11 432
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			213 623
	Установка датчиков движения, освещенности	соедин.	по мере необходимости	20,00
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	350,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-25	шт.	по мере необходимости	240,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-32	м.п.	по мере необходимости	215,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-25	м.п.	по мере необходимости	235,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	150,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00

	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			117 819
	Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	150,00
	Ремонт штукатурки козырьков над подъездами и устройство мягкого покрытия	шт	по мере необходимости	800,00
	Ремонт приямка торец дома, спуск в подвал	шт	по мере необходимости	1500,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Ремонт и укрепление металлических входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере необходимости	280,00
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80

10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			115 530
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			172 539
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			777 068
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			850 121
	за содержание дома			544 177
	за текущий ремонт			123 864
	за услуги управления			182 080
	Прочие начисления (пенни)			8 500
17	Итого:			858 621
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			833 357
	Прочие поступления (пенни)			5 858
	Итого:			839 215
19	Всего денежных средств с учетом остатков			839 215
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			19 406
	Задолженность населения по дому за 2014 год			47 119
	Задолженность населения по дому за 2013 год			8 961

	Задолженность населения по дому за 2012 год			16 427
	Задолженность населения по дому за 2011 год			11 490
	Задолженность населения по дому за 2010 год			7 509
22	Задолженность потребителей на начало периода			91 506
23	Задолженность потребителей на конец периода			110 912

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Оптический переулок д.3 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

3731,4

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			97 680
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			74 646
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 672
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			23 712
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			16 530

5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			308 899
	Установка датчиков движения, освещенности	соедин.	по мере необходимости	20,00
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	350,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-40	шт.	по мере необходимости	215,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-40	м.п.	по мере необходимости	270,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-50	м.п.	по мере необходимости	215,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	150,00
	Задвижка Ø 50	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	4000,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
Ослуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90	

	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			170 366
	Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	150,00
	Ремонт штукатурки козырьков над подъездами и окраска	шт	по мере необходимости	200,00
	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	40,00
	Косметический ремонт на лестничной клетке подъезда №2	м2	раз в 5 лет	35,00
	Косметический ремонт на лестничной клетке подъезда №1,3	м2	раз в 5 лет	35,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Окраска входных металлических дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	400,00
9	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере необходимости	280,00
	Ремонт и укрепление металлических входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Окраска газовых вводов	м/п	по мере необходимости	100,00
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0

10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			167 057
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			249 491
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			1 121 869
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 219 031
	за содержание дома			776 636
	за текущий ремонт			179 107
	за услуги управления			263 288
	Прочие начисления (пенни)			15 231
17	Итого:			1 234 262
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 203 894
	Прочие поступления (пенни)			10 380
	Итого:			1 214 274
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 214 274
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			19 988
	Задолженность населения по дому за 2014 год			137 381
	Возврат задолженности от населения по дому в 2013 году			7 147
	Задолженность населения по дому за 2012 год			61 682

	Задолженность населения по дому за 2011 год			52 498
	Задолженность населения по дому за 2010 год			24 199
22	Задолженность потребителей на начало периода			268 613
23	Задолженность потребителей на конец периода			288 601

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Оптический переулок д.3 корпус 1 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м. 605 608,34 площадь дома в кв.м. 7885,3

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			206 420
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			157 744
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			3 533
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			50 109
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		не предусмотрено	0

5	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			49 159
7	Ремонт ковшей мусороприемного клапана	шт.	на основании результатов осмотра	100,00
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	кв. м	ежемесячно	0,52
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			652 774
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	30,00
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	10,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	24,00
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	150,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-50	шт.	по мере необходимости	180,00
	ХВС трубопровод Ø 15-100	м.п.	по мере необходимости	160,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-50	м.п.	по мере необходимости	230,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	160,00
	Задвижка Ø 50-100	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	7800,00
	ГВС трубопровод Ø 15-40	м.п.	по мере необходимости	180,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Ослуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90

	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			360 023
	Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	50,00
	Все виды работ по устранению неисправностей мягких кровель (кроме полной замены покрытия)	м2	по мере необходимости	200,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Смена фурнитуры	шт.	по мере необходимости	50,00
9	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	50,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	75,00
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Ремонт и укрепление металлических входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	100,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования			370 859
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		круглосуточно	3,92
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			353 029

11	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			527 232
12	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зачья предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			2 741 822
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			3 500 604
16	за содержание дома			2 565 723
	за текущий ремонт			378 494
	за услуги управления			556 387
	Прочие начисления (пенни)			27 727
17	Итого:			3 528 331
	Получено денежных средств, в том числе:			
18	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			3 343 431
	Прочие поступления (пенни)			21 052
	Итого:			3 364 483
19	Всего денежных средств с учетом остатков			3 364 483
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			163 848
	Возврат задолженности от населения по дому в 2014 году			181 522
	Задолженность населения по дому за 2013 год			139 146
	Задолженность населения по дому за 2012 год			204 209
	Задолженность населения по дому за 2011 год			25 138
	Задолженность населения по дому за 2010 год			17 922
22	Задолженность потребителей на начало периода			204 893

23	Задолженность потребителей на конец периода		368 741
----	---------------------------------------------	--	---------

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Оптический переулок д.4 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м. 605 608,34 площадь дома в кв.м. 2966,8

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			77 664
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			59 350
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 329
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			18 853
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			13 143
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0

6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			245 602
	Установка датчиков движения, освещенности	соедин.	по мере необходимости	20,00
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	350,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-50	шт.	по мере необходимости	215,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	0,00
	ХВС трубопровод Ø 15-40	м.п.	по мере необходимости	240,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-25	м.п.	по мере необходимости	170,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	150,00
	Задвижка Ø 50-80	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	5500,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90	
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			135 457
	Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	150,00

9	Ремонт штукатурки козырьков над подъездами и окраска	шт	по мере необходимости	600,00
	Косметический ремонт на лестничной клетке подъезда №1	шт	раз в 5 лет	40,00
	Замена и укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	40,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере необходимости	280,00
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Ремонт и укрепление металлических входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			132 825
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			198 368
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05

	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			892 044
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			978 696
	за содержание дома			626 952
	за текущий ремонт			142 406
	за услуги управления			209 337
	Прочие начисления (пенни)			11 286
17	Итого:			989 982
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			989 309
	Прочие поступления (пенни)			3 728
	Итого:			993 037
19	Всего денежных средств с учетом остатков			993 037
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			3 055
	Задолженность населения по дому за 2014 год			165 402
	Задолженность населения по дому за 2013 год			119 138
	Задолженность населения по дому за 2012 год			121 893
	Задолженность населения по дому за 2011 год			44 325
	Задолженность населения по дому за 2010 год			11 433
22	Задолженность потребителей на начало периода			462 191
23	Задолженность потребителей на конец периода			459 136

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Оптический переулок
д.5 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

4051,9

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			106 070
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			81 057
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 815
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			25 749
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			17 950
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности			0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0

8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			335 431
	Установка датчиков движения, освещенности	соедин.	по мере необходимости	20,00
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	350,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-25	шт.	по мере необходимости	170,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	0,00
	ХВС трубопровод Ø 15-76	м.п.	по мере необходимости	215,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-25	м.п.	по мере необходимости	210,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	150,00
	Задвижка Ø 50	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	4 000,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90	
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			185 000	
Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	150,00	
Ремонт ж/б балконных плит (аварийных)	шт	по мере необходимости	750,00	
Замена и укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00	
Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере необходимости	280,00	

9	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	75,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Ремонт и укрепление металлических входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			181 406
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			270 921
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Защия предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			1 213 565

14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 243 463
	за содержание дома			763 070
	за текущий ремонт			194 491
	за услуги управления			285 902
	Прочие начисления (пенни)			12 041
17	Итого:			1 255 504
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 248 661
	Прочие поступления (пенни)			16 920
	Итого:			1 265 581
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 265 581
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			10 077
	Задолженность населения по дому за 2014 год			260 263
	Задолженность населения по дому за 2013 год			17 262
	Задолженность населения по дому за 2012 год			53 012
	Задолженность населения по дому за 2011 год			15 853
	Задолженность населения по дому за 2010 год			18 874
22	Задолженность потребителей на начало периода			365 264
23	Задолженность потребителей на конец периода			355 187

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Оптический переулок д.5 корпус 1 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

7863,8

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			205 858
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			157 314
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			3 523
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			49 973
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		не предусмотрено	0
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			49 025
	Ремонт ковшей мусороприемного клапана	шт	на основании результатов осмотра	100,00
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	кв. м	ежемесячно	0,52

8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			650 994
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	30,00
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	350,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена переключателей (рубильников) в ВРУ	шт	по мере необходимости	6000,00
	з/а Ø 15-50	шт.	по мере необходимости	180,00
	ХВС трубопровод Ø 15-100	м.п.	по мере необходимости	190,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-50	м.п.	по мере необходимости	170,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	160,00
	Задвижка Ø 80-100	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	5000,00
	ГВС трубопровод Ø 15-32	м.п.	по мере необходимости	180,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
Ослуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90	
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			359 041	
Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в картирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	50,00	
Частичный ремонт межпанельных щвов в местах промерзания и протекания	м/п	по заявлениям жителей	150,00	
Все виды работ по устранению неисправностей мягких кровель (кроме полной замены покрытия)	м2	по мере необходимости	200,00	

9	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Замена разбитых стекл окон в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Смена фурнитуры	шт.	по мере необходимости	50,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Ремонт и укрепление металлических входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования			369 848
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв. м	круглосуточно	3,92
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			352 066
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			525 794
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			2 738 287
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0

15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			3 483 064
	за содержание дома			2 550 732
	за текущий ремонт			377 462
	за услуги управления			554 870
	Прочие начисления (пенни)			32 896
17	Итого:			3 515 960
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			3 363 742
	Прочие поступления (пенни)			26 348
	Итого:			3 390 090
19	Всего денежных средств с учетом остатков			3 390 090
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			125 870
	Возврат задолженности от населения по дому в 2014 году			67 641
	Задолженность населения по дому за 2013 год			108 315
	Задолженность населения по дому за 2012 год			133 543
	Задолженность населения по дому за 2011 год			9 311
	Задолженность населения по дому за 2010 год			33 886
22	Задолженность потребителей на начало периода			217 414
23	Задолженность потребителей на конец периода			343 284

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Оптический переулок д.6 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

2742,8

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			71 801
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			54 869
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 229
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			17 430
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			12 151
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0

8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			227 059
	Установка датчиков движения, освещенности	соедин.	по мере необходимости	20
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	350
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100
	з/а Ø 15-50	шт.	по мере необходимости	215
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850
	ХВС трубопровод Ø 15-63	м.п.	по мере необходимости	310
	Ц.О. трубопровод Ø 15-20	м.п.	по мере необходимости	270
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	150
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500
Ослуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90	
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			125 229	
Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	150,00	
Ремонт штукатурки козырьков над подъездами и окраска	шт	по мере необходимости	600,00	
Косметический ремонт на лестничной клетке подъезда №1 (цокольный этаж)	м2	по мере необходимости	40,00	
Устройство пандуса подъезда № 2	шт	по мере необходимости	3600,00	
Замена и укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00	
Окраска входных металлических дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	200,00	

9	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	80,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Ремонт и укрепление металлических входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			122 797
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			183 391
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92

	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			827 867
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			875 909
	за содержание дома			550 723
	за текущий ремонт			131 654
	за услуги управления			193 532
	Прочие начисления (пенни)			27 892
17	Итого:			903 801
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			864 654
	Прочие поступления (пенни)			11 272
	Итого:			875 926
19	Всего денежных средств с учетом остатков			875 926
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			27 875
	Задолженность населения по дому за 2014 год			194 312
	Возврат задолженности от населения по дому в 2013 году			24 019
	Задолженность населения по дому за 2012 год			21 267
	Задолженность населения по дому за 2011 год			57 328
	Задолженность населения по дому за 2010 год			93 916
22	Задолженность потребителей на начало периода			342 804
23	Задолженность потребителей на конец периода			370 679

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Оптический переулок
д.7 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

2742,8

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			71 801
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			54 869
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 229
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			17 430
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			12 151
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности			0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0

8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			227 059
	Установка датчиков движения, освещенности	соедин.	по мере необходимости	20,00
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	350,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-50	шт.	по мере необходимости	215,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-90	м.п.	по мере необходимости	382,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-100	м.п.	по мере необходимости	360,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	150,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Ослуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			125 229	
Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	150,00	
Косметический ремонт на лестничной клетке подъезда №1	м2	раз в 5 лет	50,00	
Ремонт штукатурки козырьков над подъездами и окраска	шт	по мере необходимости	600,00	
Устройство перила подъезд №3	шт	по мере необходимости	600,00	
Замена и укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00	
Окраска входных металлических дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	700,00	

9	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	50,00
	Ремонт и замена доводчика входной двери	шт.	по мере необходимости	1800,00
	Окраска газовых вводов	м/п	по мере необходимости	50,00
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Ремонт и укрепление металлических входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80	
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			122 797
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			183 391
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92

	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			827 259
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 251 703
	за содержание дома			926 517
	за текущий ремонт			131 654
	за услуги управления			193 532
	Прочие начисления (пенни)			0
17	Итого:			1 251 703
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 330 073
	Прочие поступления (пенни)			12 230
	Итого:			1 342 303
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 342 303
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			90 600
	Задолженность населения по дому за 2014 год			155 691
	Задолженность населения по дому за 2013 год			65 400
	Задолженность населения по дому за 2012 год			103 115
	Возврат задолженности от населения по дому в 2011 году			4 215
	Задолженность населения по дому за 2010 год			32 769
22	Задолженность потребителей на начало периода			352 760
23	Задолженность потребителей на конец периода			262 160

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Оптический переулок д.7 корпус 1 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

7851

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			205 522
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			157 057
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			3 517
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			49 891
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		не предусмотрено	0
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			48 945
	Ремонт ковшей мусороприемного клапана	шт.	на основании результатов осмотра	100,00

	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	кв. м	ежемесячно	0,52
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			649 934
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	24,00
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	350,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена переключателей (рубильников) в ВРУ	шт	по мере необходимости	6000,00
	з/а Ø 15-50	шт.	по мере необходимости	180,00
	ХВС трубопровод Ø 15-32	м.п.	по мере необходимости	160,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-25	м.п.	по мере необходимости	210,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	160,00
	ГВС трубопровод Ø 15-50	м.п.	по мере необходимости	190,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90	
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			358 457
Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	50,00	
Частичный ремонт межпанельных швов в местах промерзания и протекания	м/п	по заявлениям жителей	150,00	
Утепление и герметизация эркера кв.63	м2	по заявлениям жителей	500,00	
Все виды работ по устранению неисправностей мягких кровель (кроме полной замены покрытия)	м2	по мере необходимости	200,00	
Косметический ремонт лестничных клеток подъезда №1	м2	раз в 5 лет	23,00	

9	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Замена разбитых стекл окон в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Смена фурнитуры	шт.	по мере необходимости	50,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Ремонт и укрепление металлических входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования			369 246
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв. м	круглосуточно	3,92
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			351 493
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			524 938
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			2 729 391
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0

15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			3 462 829
	за содержание дома			2 532 014
	за текущий ремонт			376 848
	за услуги управления			553 967
	Прочие начисления (пенни)			32 761
17	Итого:			3 495 590
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/наимателей помещений			3 338 940
	Прочие поступления (пенни)			21 909
	Итого:			3 360 849
19	Всего денежных средств с учетом остатков			3 360 849
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			134 741
	Возврат задолженности от населения по дому в 2014 году			64 522
	Задолженность населения по дому за 2013 год			45 747
	Задолженность населения по дому за 2012 год			225 743
	Задолженность населения по дому за 2011 год			66 148
	Задолженность населения по дому за 2010 год			51 306
22	Задолженность потребителей на начало периода			324 422
23	Задолженность потребителей на конец периода			459 163

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Оптический переулок д.8 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

2934,4

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			76 816
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			58 702
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 315
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			18 647
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			12 999
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0

8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			242 920
	Установка датчиков движения, освещенности	соедин.	по мере необходимости	20,00
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	350,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-50	шт.	по мере необходимости	215,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-63	м.п.	по мере необходимости	345,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-20	м.п.	по мере необходимости	170,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	150,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
Ослуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90	
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			133 977	
Замена и укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00	
Окраска входных металлических дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	700,00	
Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00	
Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00	
Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	60,00	

9	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Ремонт и укрепление металлических входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			131 375
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			196 202
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			880 891
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			912 733

16	за содержание дома			564 831
	за текущий ремонт			140 851
	за услуги управления			207 051
	Прочие начисления (пенни)			11 251
17	Итого:			923 984
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			915 193
	Прочие поступления (пенни)			3 017
	Итого:			918 210
19	Всего денежных средств с учетом остатков			918 210
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			5 774
	Задолженность населения по дому за 2014 год			107 458
	Задолженность населения по дому за 2013 год			37 914
	Задолженность населения по дому за 2012 год			95 008
	Задолженность населения по дому за 2011 год			24 230
	Задолженность населения по дому за 2010 год			972
22	Задолженность потребителей на начало периода			265 582
23	Задолженность потребителей на конец периода			271 356

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Оптический проезд д.16 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

4649,4

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
-------	-------------------------------------------------------------------------	-------------------	---------------	-------------------------------------------------------------------------------

1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			121 711
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			93 010
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			2 083
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			29 546
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		не предусмотрено	0
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			28 985
	Ремонт ковшей мусороприемного клапана	шт.	на основании результатов осмотра	100,00
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	кв. м	ежемесячно	0,52
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			384 894
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00

8

Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	24,00
Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
з/а Ø 15-50	шт.	по мере необходимости	180,00
радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
ХВС трубопровод Ø 15-50	м.п.	по мере необходимости	360,00
Ц.О. трубопровод Ø 15-76	м.п.	по мере необходимости	390,00
Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	160,00
Задвижка Ø 50-100	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	6750,00
ГВС трубопровод Ø 15-63	м.п.	по мере необходимости	460,00
Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			212 280
Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	50,00
Частичный ремонт межпанельных швов в местах промерзания и протекания	м/п	по заявлениям жителей	150,00
Замена переходных дверей на лестничных клетках	шт	по мере необходимости	17000,00
Устройство напольной кафельной плитки 1-2 этаж	м2	по мере необходимости	350,00
Все виды работ по устранению неисправностей мягких кровель (кроме полной замены покрытия)	м2	по мере необходимости	100,00
Косметический ремонт лестничных клеток	м2	раз в 5 лет	25,00
Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00

9	Замена разбитых стекл окон в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Смена фурнитуры	шт.	по мере необходимости	50,00
	Ремонт ковшей мусороприемного клапана	шт.	на основании результатов осмотра	100,00
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Ремонт МАФ, скамеек, лавок на детских площадках	шт.	на основании результатов осмотра	300,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Ремонт и укрепление металлических входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	100,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования			218 669
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв. м	круглосуточно	3,92
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			208 156
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			310 871
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			1 642 780
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0

15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 989 391
	за содержание дома			1 438 158
	за текущий ремонт			223 171
	за услуги управления			328 062
	Прочие начисления (пенни)			28 836
17	Итого:			2 018 227
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 897 141
	Прочие поступления (пенни)			15 014
	Итого:			1 912 155
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 912 155
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			106 072
	Задолженность населения по дому за 2014 год			60 206
	Задолженность населения по дому за 2013 год			45 617
	Задолженность населения по дому за 2012 год			140 102
	Задолженность населения по дому за 2011 год			28 474
	Возврат задолженности от населения по дому в 2010 году			6 804
22	Задолженность потребителей на начало периода			267 595
23	Задолженность потребителей на конец периода			373 667

г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

3040,9

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			79 604
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			60 833
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 362
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			19 324
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			13 471
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0

8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			251 737
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	75,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-32	шт.	по мере необходимости	180,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-32	м.п.	по мере необходимости	140,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-25	м.п.	по мере необходимости	250,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	160,00
	Задвижка Ø 100	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	9000,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			138 840	
Замена и укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00	
Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00	
Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00	
Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	50,00	

9	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			136 143
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			203 322
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			920 633
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 031 187
	за содержание дома			670 658
	за текущий ремонт			145 963
	за услуги управления			214 566

	Прочие начисления (пенни)			7 186
17	Итого:			1 038 373
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 175 096
	Прочие поступления (пенни)			5 346
	Итого:			1 180 442
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 180 442
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			142 069
	Задолженность населения по дому за 2014 год			176 485
	Задолженность населения по дому за 2013 год			25 292
	Задолженность населения по дому за 2012 год			37 345
	Возврат задолженности от населения по дому в 2011 году			11 035
	Задолженность населения по дому за 2010 год			11 408
22	Задолженность потребителей на начало периода			239 495
23	Задолженность потребителей на конец периода			97 426

г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

3480,4

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			91 109
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18

2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			69 625
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 559
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			22 117
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			15 418
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			288 120
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	75,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-40	шт.	по мере необходимости	180,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-50	м.п.	по мере необходимости	145,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-25	м.п.	по мере необходимости	210,00

	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	160,00
	Задвижка Ø 80	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	7000,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			158 906
	Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	50,00
	Изготовление и установка ограждения на приямки подвальных окон	шт.	по мере необходимости	500,00
	Замена и укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
9	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	25,00
	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30

	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			155 819
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			232 709
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			1 049 870
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 150 887
	за содержание дома			738 251
	за текущий ремонт			167 059
	за услуги управления			245 577
	Прочие начисления (пенни)			15 933
17	Итого:			1 166 820
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 129 739
	Прочие поступления (пенни)			11 736
	Итого:			1 141 475

19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 141 475
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			25 345
	Возврат задолженности от населения по дому в 2014 году			21 695
	Задолженность населения по дому за 2013 год			383
	Задолженность населения по дому за 2012 год			25 392
	Задолженность населения по дому за 2011 год			84 839
	Задолженность населения по дому за 2010 год			24 148
22	Задолженность потребителей на начало периода			113 067
23	Задолженность потребителей на конец периода			138 412

г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

1562,3

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			40 898
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			31 253
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			700

5	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			9 928
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			6 921
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			129 333
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	75,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-40	шт.	по мере необходимости	190,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-32	м.п.	по мере необходимости	140,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-50	м.п.	по мере необходимости	215,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	160,00
	Задвижка Ø 100	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	9000,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00

	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			71 331
	Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	75,00
	Замена и укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			69 945
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73

	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			104 459
12	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зачия предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			480 715
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			506 282
	за содержание дома			321 056
	за текущий ремонт			74 990
	за услуги управления			110 236
	Прочие начисления (пенни)			8 440
17	Итого:			514 722
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			519 862
	Прочие поступления (пенни)			5 417
	Итого:			525 279
19	Всего денежных средств с учетом остатков			525 279
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			10 557
	Задолженность населения по дому за 2014 год			78 331
	Возврат задолженности от населения по дому в 2013 году			824
	Задолженность населения по дому за 2012 год			36 877
	Возврат задолженности от населения по дому в 2011 году			3 601
	Задолженность населения по дому за 2010 год			14 750
22	Задолженность потребителей на начало периода			125 533
23	Задолженность потребителей на конец периода			114 976

Г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

4296

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			112 460
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			85 940
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 925
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			27 300
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			19 031
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности			0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0

7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			355 638
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	75,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-25	шт.	по мере необходимости	215,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-32	м.п.	по мере необходимости	140,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-25	м.п.	по мере необходимости	180,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	160,00
	Задвижка Ø 80	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	7000,00
	ГВС трубопровод Ø 15-32	м.п.	по мере необходимости	160,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			196 145	
Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	50,00	
Штукатурно-малярные работы (лестничные клетки) подъезда 1а	м2	раз в 5 лет	35,00	
Замена и укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00	

9	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	100,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Опиловка сухостоя на придомовой территории	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	1562,50
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			192 334
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			287 242
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			1 293 602
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 466 009

16	за содержание дома			956 675
	за текущий ремонт			206 208
	за услуги управления			303 126
	Прочие начисления (пенни)			22 645
17	Итого:			1 488 654
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 429 310
	Прочие поступления (пенни)			12 018
	Итого:			1 441 328
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 441 328
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			47 326
	Задолженность населения по дому за 2014 год			55 433
	Возврат задолженности от населения по дому в 2013 году			14 953
	Задолженность населения по дому за 2012 год			114 430
	Задолженность населения по дому за 2011 год			60 581
	Задолженность населения по дому за 2010 год			40 060
22	Задолженность потребителей на начало периода			255 551
23	Задолженность потребителей на конец периода			302 877

г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

4367,1

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
-------	-------------------------------------------------------------------------	-------------------	---------------	-------------------------------------------------------------------------------

1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			114 321
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			87 363
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 956
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			27 752
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			19 346
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			361 524
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	75,00

8	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-50	шт.	по мере необходимости	315,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-50	м.п.	по мере необходимости	180,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-25	м.п.	по мере необходимости	180,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	160,00
	Задвижка Ø 80	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	7000,00
	ГВС трубопровод Ø 15-63	м.п.	по мере необходимости	170,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
9	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			199 391
	Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	50,00
	Ремонт кровли отдельными местами	м2	по мере необходимости	200,00
	Замена и укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	50,00
	Ремонт и укрепление выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00

	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			195 517
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			291 996
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			1 313 556
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 427 867
	за содержание дома			910 104
	за текущий ремонт			209 621
	за услуги управления			308 143
	Прочие начисления (пенни)			31 763
17	Итого:			1 459 630
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 487 835

	Прочие поступления (пенни)			17 101
	Итого:			1 504 936
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 504 936
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			45 306
	Задолженность населения по дому за 2014 год			239 606
	Задолженность населения по дому за 2013 год			93 791
	Задолженность населения по дому за 2012 год			82 727
	Задолженность населения по дому за 2011 год			71 134
	Задолженность населения по дому за 2010 год			9 880
22	Задолженность потребителей на начало периода			497 138
23	Задолженность потребителей на конец периода			451 832

Г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

2420,9

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			63 374
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			48 430
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 085

3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			15 384
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			10 725
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			200 411
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	75,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-50	шт.	по мере необходимости	190,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-50	м.п.	по мере необходимости	165,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-25	м.п.	по мере необходимости	180,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	160,00
	Задвижка Ø 100	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	9000,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00

	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			110 532
	Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	50,00
	Замена и укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
9	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Смена фурнитуры	шт.	по мере необходимости	50,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0

10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			108 385
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			161 868
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			736 205
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			803 400
	за содержание дома			516 378
	за текущий ремонт			116 203
	за услуги управления			170 819
	Прочие начисления (пенни)			8 151
17	Итого:			811 551
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			744 582
	Прочие поступления (пенни)			3 814
	Итого:			748 396
19	Всего денежных средств с учетом остатков			748 396
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			63 155
	Возврат задолженности от населения по дому в 2014 году			45 608
	Задолженность населения по дому за 2013 год			16 124
	Задолженность населения по дому за 2012 год			47 409

	Задолженность населения по дому за 2011 год			33 179
	Задолженность населения по дому за 2010 год			22 116
22	Задолженность потребителей на начало периода			73 220
23	Задолженность потребителей на конец периода			136 375

Г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

4110,2

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			107 596
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			82 224
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 841
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			26 119
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			18 208
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37

6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			340 257
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	75,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-50	шт.	по мере необходимости	210,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-32	м.п.	по мере необходимости	140,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-32	м.п.	по мере необходимости	215,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	160,00
	Задвижка Ø 100	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	9000,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90	
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			187 661	
Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	50,00	

9	Замена и укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	60,00
	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Опиловка сухостоя на придомовой территории	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	1000,00
Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80	
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			184 016
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			274 819

12	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			1 239 794
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 352 448
	за содержание дома			865 143
	за текущий ремонт			197 290
	за услуги управления			290 016
	Прочие начисления (пенни)			23 068
17	Итого:			1 375 516
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 428 856
	Прочие поступления (пенни)			10 604
	Итого:			1 439 460
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 439 460
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			63 944
	Задолженность населения по дому за 2014 год			179 824
	Задолженность населения по дому за 2013 год			33 694
	Задолженность населения по дому за 2012 год			70 498
	Задолженность населения по дому за 2011 год			58 798
	Задолженность населения по дому за 2010 год			14 326
22	Задолженность потребителей на начало периода			357 140
23	Задолженность потребителей на конец периода			293 196

Г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

2551,3

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			66 788
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			51 038
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 143
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			16 213
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			11 302
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности			0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			0
			не предусмотрено	0

	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			211 206
8	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	75,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-40	шт.	по мере необходимости	215,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-40	м.п.	по мере необходимости	140,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-20	м.п.	по мере необходимости	180,00
	Задвижка Ø 80	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	7000,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			116 486
Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	50,00	
Устройство парапетной решетки	п/м	по мере необходимости	700,00	
Замена и укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00	
Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00	

9	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	50,00
	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Опиловка сухостоя на придомовой территории	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	1000,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			114 223
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			170 587
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Защия предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			774 537

14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			831 576
	за содержание дома			529 094
	за текущий ремонт			122 462
	за услуги управления			180 020
	Прочие начисления (пенни)			11 312
17	Итого:			842 888
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			838 504
	Прочие поступления (пенни)			3 338
	Итого:			841 842
19	Всего денежных средств с учетом остатков			841 842
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			1 046
	Задолженность населения по дому за 2014 год			185 848
	Задолженность населения по дому за 2013 год			12 031
	Задолженность населения по дому за 2012 год			76 330
	Задолженность населения по дому за 2011 год			15 396
	Задолженность населения по дому за 2010 год			4 655
22	Задолженность потребителей на начало периода			294 260
23	Задолженность потребителей на конец периода			295 306

Г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

3660,8

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			95 832
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			73 233
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 640
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			23 264
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			16 217
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности			0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0

8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			303 054
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	75,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-40	шт.	по мере необходимости	215,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø	м.п.	по мере необходимости	0,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-50	м.п.	по мере необходимости	270,00
	Канализация Ø	м.п.	по мере необходимости	0,00
	Задвижка Ø 100	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	9000,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			167 143	
Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	100,00	
Штукатурка фасада отдельными местами	м2	по мере необходимости	100,00	
Замена и укрепление волосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00	
Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00	
Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00	

9	Замена доводчика входной двери	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	1800,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	50,00
	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Ремонт кровли	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	200,00
	Опиловка сухостоя на придомовой территории	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	1000,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			163 896
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			244 771
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92

	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			1 108 002
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 203 063
	за содержание дома			769 039
	за текущий ремонт			175 718
	за услуги управления			258 306
	Прочие начисления (пенни)			12 433
17	Итого:			1 215 496
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 313 466
	Прочие поступления (пенни)			6 558
	Итого:			1 320 024
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 320 024
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			104 528
	Задолженность населения по дому за 2014 год			98 640
	Возврат задолженности от населения по дому в 2013 году			61 173
	Задолженность населения по дому за 2012 год			121 552
	Задолженность населения по дому за 2011 год			27 740
	Задолженность населения по дому за 2010 год			9 281
22	Задолженность потребителей на начало периода			196 040
23	Задолженность потребителей на конец периода			91 512

Г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

4428,6

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			115 931
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			88 593
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 984
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			28 143
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			19 619
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0

8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			366 615
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	75,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-63	шт.	по мере необходимости	310,00
	ХВС трубопровод Ø 15-32	м.п.	по мере необходимости	110,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-25	м.п.	по мере необходимости	210,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	160,00
	Задвижка Ø 100	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	9000,00
	ГВС трубопровод Ø 15-63	м.п.	по мере необходимости	215,00
	радиатор	шт	по мере необходимости	3850,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Ослуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			202 199	
Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	50,00	
Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00	
Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00	
Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00	

9	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Замена и укрепление волосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			198 271
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			296 108
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			1 333 701
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 448 968
	за содержание дома			923 913
	за текущий ремонт			212 573
	за услуги управления			312 482

	Прочие начисления (пенни)			12 574
17	Итого:			1 461 542
	Получено денежных средств, в том числе:			
18	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 396 725
	Прочие поступления (пенни)			11 787
	Итого:			1 408 512
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 408 512
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			53 030
	Возврат задолженности от населения по дому в 2014 году			20 275
	Задолженность населения по дому за 2013 год			9 114
	Задолженность населения по дому за 2012 год			62 870
	Задолженность населения по дому за 2011 год			11 970
	Возврат задолженности от населения по дому в 2010 году			2 524
22	Задолженность потребителей на начало периода			61 155
23	Задолженность потребителей на конец периода			114 185

г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

4187,3

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			109 615
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18

2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			83 766
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 876
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			26 609
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			18 550
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			346 640
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	75,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-25	шт.	по мере необходимости	170,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-32	м.п.	по мере необходимости	140,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-25	м.п.	по мере необходимости	215,00

	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	160,00
	Задвижка Ø 80	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	7000,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			191 182
	Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	50,00
	Устройство парапетной решетки	п/м	по мере необходимости	700,00
	Все виды работ по устранению неисправностей мягких кровель (кроме полной замены покрытия)	м2	по мере необходимости	200,00
	Укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
9	Частичный ремонт кирпичной кладки фасада дома	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	250,00
	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30

	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Ремонт МАФ, скамеек, лавок на детских площадках	шт.	на основании результатов осмотра	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			187 468
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			279 974
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			1 261 280
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 355 325
	за содержание дома			858 879
	за текущий ремонт			200 990
	за услуги управления			295 456
	Прочие начисления (пенни)			20 889
17	Итого:			1 376 214
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 628 089

	Прочие поступления (пенни)			8 963
	Итого:			1 637 052
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 637 052
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			260 838
	Задолженность населения по дому за 2014 год			267 040
	Задолженность населения по дому за 2013 год			69 686
	Задолженность населения по дому за 2012 год			65 517
	Задолженность населения по дому за 2011 год			13 549
	Задолженность населения по дому за 2010 год			27 839
22	Задолженность потребителей на начало периода			443 631
23	Задолженность потребителей на конец периода			182 793

Г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

11936,9

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			312 483
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			238 795
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			5 348

5	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			75 856
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		не предусмотрено	0
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			74 417
	Ремонт ковшей мусороприемного клапана	шт.	на основании результатов осмотра	75,00
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	кв. м	ежемесячно	0,52
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			988 180
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	350,00
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	300,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
	Замена вставок в водно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00

	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			545 009
	Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	100,00
	Штукатурно-малярные работы (лестничные клетки) подъезда 4-6	м2	раз в 5 лет	25,00
	Изготовление и устройство деревянных оконных рам в подъездах 5-6	шт	по мере необходимости	500,00
	Отсыпка песком вводов транзитного трубопровода	м3	по мере необходимости	500,00
	Все виды работ по устранению неисправностей мягких кровель (кроме полной замены покрытия)	м2	по мере необходимости	200,00
9	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Смена фурнитуры	шт.	по мере необходимости	50,00
	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	100,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования			561 413
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв. м	круглосуточно	3,92
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			534 421

11	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			798 132
12	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			4 137 710
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			5 019 781
16	за содержание дома			3 604 542
	за текущий ремонт			572 971
	за услуги управления			842 268
	Прочие начисления (пенни)			46 360
17	Итого:			5 066 141
	Получено денежных средств, в том числе:			
18	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			4 785 678
	Прочие поступления (пенни)			25 257
	Итого:			4 810 935
19	Всего денежных средств с учетом остатков			4 810 935
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			255 206
	Возврат задолженности от населения по дому в 2014 году			69 486
	Задолженность населения по дому за 2013 год			38 507
	Задолженность населения по дому за 2012 год			225 245
	Задолженность населения по дому за 2011 год			69 531
	Задолженность населения по дому за 2010 год			110 706
22	Задолженность потребителей на начало периода			374 503

23	Задолженность потребителей на конец периода			629 709
----	---------------------------------------------	--	--	---------

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Речная д.2 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м. 605 608,34 площадь дома в кв.м. 2907,5

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			76 112
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			58 164
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 303
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			18 477
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			12 880
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0

6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			240 693
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	300,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	20,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	75,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-50	шт.	по мере необходимости	180,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-100	м.п.	по мере необходимости	140,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-76	м.п.	по мере необходимости	135,00
	Задвижка Ø 80-100	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	8500,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			132 749	
Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	50,00	
Ремонт штукатурки козырьков над подъездами и окраска	шт	по мере необходимости	500,00	
Штукатурка ж/б крылец	шт	по мере необходимости	350,00	

9	Укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			130 170
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			194 403
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Защия предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			881 328

14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			905 992
	за содержание дома			561 279
	за текущий ремонт			139 560
	за услуги управления			205 153
	Прочие начисления (пенни)			18 992
17	Итого:			924 984
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 089 074
	Прочие поступления (пенни)			82 509
	Итого:			1 171 583
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 171 583
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			246 599
	Задолженность населения по дому за 2014 год			200 541
	Задолженность населения по дому за 2013 год			29 475
	Возврат задолженности от населения по дому в 2012 году			1 505
	Задолженность населения по дому за 2011 год			64 975
	Задолженность населения по дому за 2010 год			63 749
22	Задолженность потребителей на начало периода			357 235
23	Задолженность потребителей на конец периода			110 636

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Речная д.3 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

2699,4

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			70 665
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			54 001
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 209
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			17 154
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			11 958
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности			0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0

8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			223 466
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	300,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	20,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	75,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-32	шт.	по мере необходимости	180,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-32	м.п.	по мере необходимости	180,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-89	м.п.	по мере необходимости	360,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	160,00
	Задвижка Ø50	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	4000,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
Ослуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90	
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			123 248	
Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	50,00	
Ремонт штукатурки козырьков над подъездами и окраска	шт	по мере необходимости	500,00	
Укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00	
Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00	

9	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			120 854
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			180 489
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			814 995
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			960 342

16	за содержание дома			640 301
	за текущий ремонт			129 571
	за услуги управления			190 470
	Прочие начисления (пенни)			10 052
17	Итого:			970 394
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 128 892
	Прочие поступления (пенни)			6 930
	Итого:			1 135 822
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 135 822
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			165 428
	Задолженность населения по дому за 2014 год			113 703
	Возврат задолженности от населения по дому в 2013 году			10 799
	Задолженность населения по дому за 2012 год			42 437
	Задолженность населения по дому за 2011 год			10 762
	Задолженность населения по дому за 2010 год			23 586
22	Задолженность потребителей на начало периода			179 689
23	Задолженность потребителей на конец периода			14 261

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Речная д.4 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

3003,4

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
-------	-------------------------------------------------------------------------	-------------------	---------------	-------------------------------------------------------------------------------

1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			78 623
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			60 082
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 346
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			19 086
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			13 305
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			248 632
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	300,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	20,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00

8	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	75,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-32	шт.	по мере необходимости	180,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-32	м.п.	по мере необходимости	140,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-20	м.п.	по мере необходимости	170,00
	Канализация Ø100	м.п.	по мере необходимости	160,00
	Задвижка Ø 100	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	9000,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
9	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			137 128
	Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	100,00
	Ремонт штукатурки козырьков над подъездами и окраска	шт	по мере необходимости	500,00
	Штукатурно-малярные работы (лестничные клетки) подъезда 2	м2	раз в 5 лет	50,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Смена фурнитуры	шт.	по мере необходимости	60,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Окраска входных металлических и деревянных дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	700,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	50,00

	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			134 464
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			200 815
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			910 688
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			950 222
	за содержание дома			594 139
	за текущий ремонт			144 163
	за услуги управления			211 920
	Прочие начисления (пенни)			9 383
17	Итого:			959 605

	Получено денежных средств, в том числе:			
18	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			935 797
	Прочие поступления (пенни)			6 895
	Итого:			942 692
19	Всего денежных средств с учетом остатков			942 692
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			16 913
	Задолженность населения по дому за 2014 год			98 272
	Задолженность населения по дому за 2013 год			111 747
	Задолженность населения по дому за 2012 год			74 661
	Задолженность населения по дому за 2011 год			17 023
	Задолженность населения по дому за 2010 год			27 458
22	Задолженность потребителей на начало периода			329 161
23	Задолженность потребителей на конец периода			346 074

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Речная д.5 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

2970,3

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			77 756
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			59 420

	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 331
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			18 876
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			13 158
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			245 892
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	300,00
	Замена электроламп накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	20,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	75,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-50	шт.	по мере необходимости	180,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-32	м.п.	по мере необходимости	180,00
Ц.О. трубопровод Ø 15-25	м.п.	по мере необходимости	160,00	

Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	160,00
Задвижка Ø 50	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	4000,00
Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			135 616
Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	60,00
Ремонт штукатурки козырьков над подъездами и окраска	шт	по мере необходимости	600,00
Замена и укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	281,00
Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
Окраска входных металлических и деревянных дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00
Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40

	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			132 982
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			198 602
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			895 985
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			978 480
	за содержание дома			626 321
	за текущий ремонт			142 574
	за услуги управления			209 584
	Прочие начисления (пенни)			13 936
17	Итого:			992 416
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 090 784
	Прочие поступления (пенни)			10 033
	Итого:			1 100 817
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 100 817
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			108 401

	Задолженность населения по дому за 2014 год			169 098
	Задолженность населения по дому за 2013 год			15 852
	Задолженность населения по дому за 2012 год			59 176
	Возврат задолженности от населения по дому в 2011 году			24 660
	Задолженность населения по дому за 2010 год			25 536
22	Задолженность потребителей на начало периода			245 002
23	Задолженность потребителей на конец периода			136 601

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Речная д.6 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

4047,5

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			105 955
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			80 969
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 813
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			25 721
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53

5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			17 930
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			335 067
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	300,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	20,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	75,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-32	шт.	по мере необходимости	180,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-32	м.п.	по мере необходимости	140,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-25	м.п.	по мере необходимости	190,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	160,00
	Задвижка Ø 100	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	9000,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90

	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			184 799
	Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	50,00
	Замена и укрепление водосточных труб и отливов.	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	281,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
9	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	100,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			181 209
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			270 626
12	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			1 220 188

14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 285 340
	за содержание дома			805 468
	за текущий ремонт			194 280
	за услуги управления			285 592
	Прочие начисления (пенни)			25 164
17	Итого:			1 310 504
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 671 349
	Прочие поступления (пенни)			46 759
	Итого:			1 718 108
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 718 108
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			407 604
	Задолженность населения по дому за 2014 год			485 274
	Возврат задолженности от населения по дому в 2013 году			48 596
	Задолженность населения по дому за 2012 год			134 336
	Задолженность населения по дому за 2011 год			60 742
	Задолженность населения по дому за 2010 год			44 571
22	Задолженность потребителей на начало периода			676 327
23	Задолженность потребителей на конец периода			268 723

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Речная д.7 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

2324,1

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			60 840
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			46 493
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 041
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			14 769
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			10 296
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности			0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			14 489
	Ремонт ковшей мусороприемного клапана	шт.	на основании результатов осмотра	150,00
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	кв. м	ежемесячно	0,52

8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			192 397
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	300,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	20,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	75,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-50	шт.	по мере необходимости	230,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-63	м.п.	по мере необходимости	330,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-50	м.п.	по мере необходимости	360,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	160,00
	Задвижка Ø 100	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	9000,00
	ГВС трубопровод Ø 15-63	м.п.	по мере необходимости	330,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90	
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			106 113	
Устройство решеток на вентиляционных продухах на чердаке	шт	по мере необходимости	100,00	
Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	50,00	
Ремонт штукатурки козырька над подъездом и окраска	шт	по мере необходимости	500,00	
Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00	
Смена фурнитуры	шт.	по мере необходимости	60,00	
Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00	

9	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	50,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	50,00
	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	100,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования			109 306
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв. м	круглосуточно	3,92
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			104 051
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			155 395
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			832 713
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 005 122

16	за содержание дома			729 577
	за текущий ремонт			111 557
	за услуги управления			163 988
	Прочие начисления (пенни)			18 138
17	Итого:			1 023 260
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			930 996
	Прочие поступления (пенни)			5 347
	Итого:			936 343
19	Всего денежных средств с учетом остатков			936 343
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			86 917
	Задолженность населения по дому за 2014 год			56 641
	Задолженность населения по дому за 2013 год			69 495
	Задолженность населения по дому за 2012 год			56 704
	Задолженность населения по дому за 2011 год			11 847
	Задолженность населения по дому за 2010 год			28 077
22	Задолженность потребителей на начало периода			222 764
23	Задолженность потребителей на конец периода			309 681

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Школьная д.8 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

2350,3

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
-------	-------------------------------------------------------------------------	-------------------	---------------	-------------------------------------------------------------------------------

1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			61 526
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			47 017
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 053
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			14 936
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			10 412
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			14 652
	Ремонт ковшей мусороприемного клапана	шт.	на основании результатов осмотра	100,00
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	кв. м	ежемесячно	0,52
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			194 566
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00

8	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	24,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-40	шт.	по мере необходимости	215,00
	ХВС трубопровод Ø 15-63	м.п.	по мере необходимости	310,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-25	м.п.	по мере необходимости	210,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	160,00
	ГВС трубопровод Ø 15-63	м.п.	по мере необходимости	295,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
Ослуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90	
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			107 309
	Все виды работ по устранению неисправностей мягких кровель (кроме полной замены покрытия)	м2	по мере необходимости	200,00
	Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	50,00
	Ремонт штукатурки козырька над подъездом и окраска	шт	по мере необходимости	350,00
	Изготовление двери входа в мусорокамеру	шт	по мере необходимости	2500,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	60,00
	Смена фурнитуры	шт.	по мере необходимости	60,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	50,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	60,00

	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	100,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Опиловка сухостоя на придомовой территории	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	1500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования			110 539
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв. м	круглосуточно	3,92
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			105 224
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			157 147
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			832 492
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			953 789
	за содержание дома			675 137
	за текущий ремонт			112 814
	за услуги управления			165 837

	Прочие начисления (пенни)			12 042
17	Итого:			965 831
	Получено денежных средств, в том числе:			
18	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			972 820
	Прочие поступления (пенни)			14 257
	Итого:			987 077
19	Всего денежных средств с учетом остатков			987 077
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			21 246
	Возврат задолженности от населения по дому в 2014 году			10 914
	Задолженность населения по дому за 2013 год			13 328
	Задолженность населения по дому за 2012 год			4 554
	Задолженность населения по дому за 2011 год			25 018
	Задолженность населения по дому за 2010 год			26 539
22	Задолженность потребителей на начало периода			58 525
23	Задолженность потребителей на конец периода			37 279

г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

2440

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			63 874
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18

2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			48 812
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 093
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			15 506
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			10 809
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			15 212
	Ремонт ковшей мусороприемного клапана	шт.	на основании результатов осмотра	150,00
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	кв. м	ежемесячно	0,52
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			201 992
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	24,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-50	шт.	по мере необходимости	215,00

8	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-63	м.п.	по мере необходимости	230,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-25	м.п.	по мере необходимости	180,00
	Канализация Ø100	м.п.	по мере необходимости	160,00
	ГВС трубопровод Ø 15-63	м.п.	по мере необходимости	315,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			111 404
	Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	50,00
	Ремонт штукатурки козырька над подъездом и окраска	шт	по мере необходимости	500,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	60,00
	Смена фурнитуры	шт.	по мере необходимости	60,00
	Ремонт ковшей мусороприемного клапана	шт.	на основании результатов осмотра	150,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	50,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	50,00
	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	100,00
Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00	

	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Опиловка сухостоя на придомовой территории	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	1200,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования			114 757
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		круглосуточно	3,92
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			109 240
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			163 145
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			865 055
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 053 329
	за содержание дома			764 043
	за текущий ремонт			117 120
	за услуги управления			172 166
	Прочие начисления (пенни)			17 565
17	Итого:			1 070 894
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 086 247

	Прочие поступления (пенни)			7 181
	Итого:			1 093 428
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 093 428
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			22 534
	Задолженность населения по дому за 2014 год			65 726
	Возврат задолженности от населения по дому в 2013 году			29 464
	Задолженность населения по дому за 2012 год			45 298
	Задолженность населения по дому за 2011 год			10 919
	Задолженность населения по дому за 2010 год			40 428
22	Задолженность потребителей на начало периода			132 907
23	Задолженность потребителей на конец периода			110 373

Г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

2326,2

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			60 895
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			46 535
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 042

5	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			14 783
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			10 305
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			14 502
	Ремонт ковшей мусороприемного клапана	шт.	на основании результатов осмотра	150,00
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	кв. м	ежемесячно	0,52
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			192 571
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	250,00
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	24,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Установка дин. Рейка 2м.	шт	по мере необходимости	500,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-40	шт.	по мере необходимости	215,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-50	м.п.	по мере необходимости	360,00
Ц.О. трубопровод Ø 15-76	м.п.	по мере необходимости	409,00	

Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	160,00
ГВС трубопровод Ø 15-50	м.п.	по мере необходимости	425,00
Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			106 208
Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	50,00
Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	60,00
Смена фурнитуры	шт.	по мере необходимости	60,00
Ремонт ковшей мусороприемного клапана	шт.	на основании результатов осмотра	150,00
Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	50,00
Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	50,00
Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	60,00
Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00

9

	Опиловка сухостоя на придомовой территории	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	1000,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования			109 405
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв. м	круглосуточно	3,92
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			104 145
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			155 536
12	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			825 193
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 004 823
16	за содержание дома			729 029
	за текущий ремонт			111 658
	за услуги управления			164 137
	Прочие начисления (пенни)			5 492
17	Итого:			1 010 315
	Получено денежных средств, в том числе:			
18	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			953 725
	Прочие поступления (пенни)			3 317
	Итого:			957 042
19	Всего денежных средств с учетом остатков			957 042
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0

21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолжности от населения по дому в 2015 году			53 273
	Возврат задолжности от населения по дому в 2014 году			17 902
	Возврат задолжности от населения по дому в 2013 году			31 551
	Задолженность населения по дому за 2012 год			80 906
	Возврат задолжности от населения по дому в 2011 году			9 757
	Задолженность населения по дому за 2010 год			2 476
22	Задолженность потребителей на начало периода			24 172
23	Задолженность потребителей на конец периода			77 445

Г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

2314,9

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			60 599
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			46 309
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 037
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04

4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			14 711
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			10 255
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			14 432
	Ремонт ковшей мусороприемного клапана	шт.	на основании результатов осмотра	100,00
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	кв. м	ежемесячно	0,52
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			191 636
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	24,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-50	шт.	по мере необходимости	215,00
	ХВС трубопровод Ø 15-63	м.п.	по мере необходимости	180,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-89	м.п.	по мере необходимости	260,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	160,00
	ГВС трубопровод Ø 15-63	м.п.	по мере необходимости	415,00
Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00	

	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			105 692
	Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	50,00
	Ремонт штукатурки козырька над подъездом и окраска	шт	по мере необходимости	600,00
	Штукатурно-малярные работы (лестничные клетки) подъезда	м2	раз в 5 лет	50,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	100,00
	Смена фурнитуры	шт.	по мере необходимости	80,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
9	Окраска входных металлических и деревянных дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	50,00
	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	60,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования			108 874

10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв. м	круглосуточно	3,92
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			103 639
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			154 780
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зачья предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			816 775
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 001 150
	за содержание дома			726 695
	за текущий ремонт			111 115
	за услуги управления			163 339
	Прочие начисления (пенни)			14 481
17	Итого:			1 015 631
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			941 259
	Прочие поступления (пенни)			6 874
	Итого:			948 133
19	Всего денежных средств с учетом остатков			948 133
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			67 498
	Задолженность населения по дому за 2014 год			8 314
	Возврат задолжности от населения по дому в 2013 году			11 373
	Задолженность населения по дому за 2012 год			53 710

	Задолженность населения по дому за 2011 год			23 200
	Задолженность населения по дому за 2010 год			24 938
22	Задолженность потребителей на начало периода			98 789
23	Задолженность потребителей на конец периода			166 287

Г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

3385,1

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			88 615
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			67 718
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 517
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			21 512
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			14 996
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37

6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			280 231
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	350,00
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	30,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-50	шт.	по мере необходимости	210,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-40	м.п.	по мере необходимости	180,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-50	м.п.	по мере необходимости	235,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	160,00
	Задвижка Ø 50-125	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	8000,00
	ГВС трубопровод Ø 15-40	м.п.	по мере необходимости	180,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			154 555

9	Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	50,00
	Все виды работ по устранению неисправностей мягких кровель (кроме полной замены покрытия)	м2	по мере необходимости	200,00
	Устройство и укрепление парапетной решетки на кровле	п/м	по мере необходимости	700,00
	Ремонт и окраска цоколя, ж/б крылец	м2	по мере необходимости	50,00
	Замена или укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	60,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	50,00
	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	100,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Опиловка сухостоя на придомовой территории	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	1500,00
Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80	
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0

10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			151 553
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			226 337
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			1 024 799
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 123 353
	за содержание дома			722 016
	за текущий ремонт			162 485
	за услуги управления			238 853
	Прочие начисления (пенни)			16 347
17	Итого:			1 139 700
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 092 251
	Прочие поступления (пенни)			9 521
	Итого:			1 101 772
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 101 772
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			37 928
	Возврат задолженности от населения по дому в 2014 году			25 024
	Задолженность населения по дому за 2013 год			46 324
	Задолженность населения по дому за 2012 год			94 842

	Возврат задолженности от населения по дому в 2011 году			20 062
	Задолженность населения по дому за 2010 год			11 166
22	Задолженность потребителей на начало периода			107 246
23	Задолженность потребителей на конец периода			145 174

Г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

3379,9

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			88 479
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			67 614
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 514
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			21 479
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			14 973
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37

6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			279 800
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	350,00
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	30,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	з/а Ø 15-50	шт.	по мере необходимости	215,00
	радиатор	шт.	по мере необходимости	3850,00
	ХВС трубопровод Ø 15-40	м.п.	по мере необходимости	180,00
	Ц.О. трубопровод Ø 15-50	м.п.	по мере необходимости	264,00
	Канализация Ø 100	м.п.	по мере необходимости	160,00
	Задвижка Ø 50-80	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	5000,00
	ГВС трубопровод Ø 15-50	м.п.	по мере необходимости	415,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			154 318

9	Все виды малярно штукатурных работ в местах общего пользования, а также в квартирах после аварийных ситуаций по вине Управляющей Организации	м2	по мере необходимости	50,00
	Все виды работ по устранению неисправностей мягких кровель (кроме полной замены покрытия)	м2	по мере необходимости	200,00
	Ремонт и окраска цоколя, ж/б крылец	м2	по мере необходимости	50,00
	Замена или укрепление водосточных труб и отливов.	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	291,00
	Ремонт оконных рам на лестничных клетках	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	60,00
	Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования	м2	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	200,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	50,00
	Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	280,00
	Установка и снятие дверных пружин	шт.	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости	133,30
	Ремонт и укрепление почтовых ящиков	секц.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	3,40
	Ремонт и замена замков почтовых ящиков	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	100,00
	Опиловка сухостоя на придомовой территории	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	1500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0

10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			151 320
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			225 989
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зачья предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			1 019 821
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 118 302
	за содержание дома			717 581
	за текущий ремонт			162 235
	за услуги управления			238 486
	Прочие начисления (пенни)			6 402
17	Итого:			1 124 704
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 115 450
	Прочие поступления (пенни)			9 649
	Итого:			1 125 099
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 125 099
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			395
	Возврат задолженности от населения по дому в 2014 году			35 124
	Задолженность населения по дому за 2013 год			15 931
	Задолженность населения по дому за 2012 год			78 808

	Возврат задолженности от населения по дому в 2011 году			44 482
	Задолженность населения по дому за 2010 год			43 725
22	Задолженность потребителей на начало периода			58 858
23	Задолженность потребителей на конец периода			58 463