

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "ДЭЗ"



Кузнецов Д.Б. _____

- Вывоз мусора – АО «КраП» (ИНН – 5024104664)
- Уборка - ИП «Крашенинина» (ИНН – 352500966950),
- Аварийная служба - Аварийная служба и Инженерные системы (5024089952)
- Обслуживание мусоропровода - ООО «ДЭЗ» (ИНН – 5024087930)
- Инженерное оборудование Аварийная служба и Инженерные системы (5024089952)
- Обслуживание конструктива – ООО «ДЭЗ» (ИНН – 5024087930)
- Обслуживание газопровода - ГУП МО «МОСОБЛГАЗ (ИНН – 5000001317)
- КРЦ, паспортный стол – АО «КРЦ» (ИНН – 5024107626)
- Обслуживание лифтов - ООО «ПОДЪЕМНИК» (ИНН – 5024020510)

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Лесная д. 3 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

7051,3

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			184 588
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18

2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			141 060
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			3 159
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			44 809
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			31 237
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежедневно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			43 959
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	кв. м	ежемесячно	0,52
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			583 732
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	20,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	150,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и подъезда	м.п.	по мере необходимости	35,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	150,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00

8	Установка банджа на канализационной трубе (подвал)	шт.	по мере необходимости	950,00
	Замена врезки и шарового крана на стояке ГВС ,замена спускника-вентиль (подвал)	шт.	по мере необходимости	370,00
	Замена вентилей по ГВС и ХВС (квартиры 156,120,112,106)	шт.	по мере необходимости	140,00
	Замена болтов и резины у ревизки (подвал)	шт.	по мере необходимости	200,00
	Замена сгона и радиаторной пробки (квартира 106)	шт.	по мере необходимости	500,00
	Установка хомута (квартира 26)	шт.	по мере необходимости	40,00
	Замена стояка ЦО,запуск ЦО (квартира 4)	м	по мере необходимости	1266,66
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			321 945
	Изготовление и устройство решеток на подвальные продухи	шт.	по мере необходимости	50,00
	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	250,00
	Штукатурно-малярные работы (крыльца)	м2	по мере необходимости	250,00
	Заделка выбоин в бетонном полу	м2	по мере необходимости	50,00
	Установка перил на лестнице (напротив под. 2)	м/п	по мере необходимости	2000,00
	Окраска входных металлических дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80	
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования			331 635
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв. м	круглосуточно	3,92
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			315 690
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			471 468

12	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			2 482 043
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			2 937 316
	за содержание дома			2 101 314
	за текущий ремонт			338 462
	за услуги управления			497 540
	Прочие начисления (пенни)			18 196
17	Итого:			2 955 512
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			2 744 859
	Прочие поступления (пенни)			15 283
	Итого:			2 760 142
19	Всего денежных средств с учетом остатков			2 760 142
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			195 370
	Возврат задолженности от населения по дому в 2014 году			125 302
	Задолженность населения по дому за 2013 год			70 902
	Задолженность населения по дому за 2012 год			135 389
	Задолженность населения по дому за 2011 год			50 287
	Возврат задолженности от населения по дому в 2010 году			32 335
22	Задолженность потребителей на начало периода			98 941
23	Задолженность потребителей на конец периода			294 311

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Лесная д. 5 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

6977,7

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			182 661
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			139 587
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			3 126
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			44 342
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			30 911
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности			0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			43 501

	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	кв. м	ежемесячно	0,52
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			577 639
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	20,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	150,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и подъезда	м.п.	по мере необходимости	45,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
8	Замена трубы ливневки из подвала на улицу (3-й подъезд)	м	по мере необходимости	500,00
	Замена спускника на стояке ГВС, установка шарового крана (подвал)	шт.	по мере необходимости	130,00
	Прочистка и промывка труб (квартира 105)	раз	по мере необходимости	2000,00
	Замена шарового крана на стояке ГВС, замена врезки на спускник крана (подвал)	шт.	по мере необходимости	365,00
	Замена вентиля ГВС (квартира 78)	шт.	по мере необходимости	140,00
	Замена спускника на шаровый кран \varnothing 15 (подвал)	шт.	по мере необходимости	130,00
	Установка хомута по ГВС (квартира 121)	шт.	по мере необходимости	40,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			318 584
	Изготовление и устройство решеток на подвальные продухи	шт.	по мере необходимости	50,00
	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	500,00
	Штукатурно-малярные работы (крыльца)	м2	по мере необходимости	250,00
	Установка урн около подъездов	шт.	по мере необходимости	500,00
	Заделка выбоин в бетонном полу	м2	по мере необходимости	50,00
9	Окраска входных металлических дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00

	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования			328 173
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв. м	круглосуточно	3,92
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			312 395
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			466 547
12	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			2 454 776
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			2 975 017
16	за содержание дома			2 147 741
	за текущий ремонт			334 930
	за услуги управления			492 347
	Прочие начисления (пенни)			25 976
17	Итого:			3 000 993
	Получено денежных средств, в том числе:			
18	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			2 813 294
	Прочие поступления (пенни)			17 040
	Итого:			2 830 334

19	Всего денежных средств с учетом остатков			2 830 334
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			170 659
	Возврат задолженности от населения по дому в 2014 году			148 977
	Задолженность населения по дому за 2013 год			132 881
	Задолженность населения по дому за 2012 год			126 341
	Задолженность населения по дому за 2011 год			62 211
	Возврат задолженности от населения по дому в 2010 году			83 251
22	Задолженность потребителей на начало периода			89 205
23	Задолженность потребителей на конец периода			259 864

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Лесная д. 6 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

457,02

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			11 964
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			9 143
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			205

5	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			2 904
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		не предусмотрено	0
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			37 834
	Замена электролампочек накаливания	шт	по мере необходимости	15,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и подъезда	м.п.	по мере необходимости	35,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			20 866
	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	500,00
	Бетонирование отмостки	м2	по мере необходимости	250,00

	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			20 461
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			30 558
12	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			135 853
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			101 931
16	за содержание дома			47 747
	за текущий ремонт			21 937
	за услуги управления			32 247
	Прочие начисления (пенни)			1 102
17	Итого:			103 033
	Получено денежных средств, в том числе:			
18	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			83 029
	Прочие поступления (пенни)			496
	Итого:			83 525
	Субсидия			48 728
19	Всего денежных средств с учетом остатков			132 253

20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			19 508
	Задолженность населения по дому за 2014 год			16 119
	Задолженность населения по дому за 2013 год			22 287
	Задолженность населения по дому за 2012 год			22 997
	Задолженность населения по дому за 2011 год			17 930
	Задолженность населения по дому за 2010 год			4 669
22	Задолженность потребителей на начало периода			84 002
23	Задолженность потребителей на конец периода			103 510

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Лесная д. 7 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

277,26

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			7 258
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			5 547
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			124
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04

4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			1 762
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		не предусмотрено	0
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			22 953
	Замена электролампочек накаливания	шт	по мере необходимости	15,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			12 659
	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	250,00
	Бетонирование отмостки	м2	по мере необходимости	250,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80

10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			12 413
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			18 538
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			82 888
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			89 227
	за содержание дома			56 355
	за текущий ремонт			13 308
	за услуги управления			19 563
	Прочие начисления (пенни)			206
17	Итого:			89 433
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			51 403
	Прочие поступления (пенни)			278
	Итого:			51 681
	Субсидия			29 562
19	Всего денежных средств с учетом остатков			81 243
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			37 752
	Задолженность населения по дому за 2014 год			34 457

	Задолженность населения по дому за 2013 год			44 922
	Задолженность населения по дому за 2012 год			84 420
	Задолженность населения по дому за 2011 год			14 984
	Задолженность населения по дому за 2010 год			22 653
22	Задолженность потребителей на начало периода			201 436
23	Задолженность потребителей на конец периода			239 188

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Лесная д. 9 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

11275,4

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			295 166
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			225 562
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			5 051
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			71 653
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			49 950

5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			70 293
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	кв. м	ежемесячно	0,52
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			933 418
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	20,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	150,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	40,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена шаровых кранов на стояках ГВС	шт.	по мере необходимости	200,00
	Замена врезки и шарового крана,перепуск стояка по ЦО (подвал)	шт.	по мере необходимости	430,00
	Замена вентилей по ГВС и ХВС (подвал,квартиры 129, 71 63, 2, 21, 1-й подъезд, 5-й подъезд - чердак)	шт.	по мере необходимости	248,80
	Замена ревизки и болтов на канализационном стояке ø 100	раз	по мере необходимости	200,00
	Замена участка канализационного стояка на трубе ПВХ,установка ревизки (подвал - 2-й подъезд)	м,шт.	по мере необходимости	115,00
	Замена шарового крана на стояке ГВС (5-й подъезд - чердак)	шт.	по мере необходимости	200,00
	Установка хомута (квартира 71)	шт.	по мере необходимости	40,00
	Установка вентиля с отключением воды по стояку ГВС,нарезали резьбу (квартира 2 клуб "Досуг")	шт.	по мере необходимости	140,00
	Замена стояка ХВС,замена врезки (квартиры 2, 163)	м	по мере необходимости	450,00
	Замена участка трубы,замена 2-х врезок на стояке,замена шаровых кранов,замена врезок на спускники (подвал)	м,шт.	по мере необходимости	532,00
Ремонт вентилей (квартира 5)	шт.	по мере необходимости	200,00	

	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			514 806
	Изготовление и устройство решеток на подвальные продухи	шт.	по мере необходимости	100,00
	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	500,00
	Заделка выбоин в бетонном полу	м2	по мере необходимости	50,00
	Установка пандуса (1,2, подъезды)	шт.	по заявлению жителей	10000,00
9	Окраска входных металлических дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования			530 302
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв. м	круглосуточно	3,92
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			504 805
11	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			753 902
12	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			3 970 964
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0

15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			4 880 467
	за содержание дома			3 543 656
	за текущий ремонт			541 219
	за услуги управления			795 592
	Прочие начисления (пенни)			46 869
17	Итого:			4 927 336
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			4 799 176
	Прочие поступления (пенни)			39 809
	Итого:			4 838 985
19	Всего денежных средств с учетом остатков			4 838 985
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			88 351
	Задолженность населения по дому за 2014 год			38 866
	Задолженность населения по дому за 2013 год			979 590
	Задолженность населения по дому за 2012 год			342 038
	Задолженность населения по дому за 2011 год			75 196
	Возврат задолженности от населения по дому в 2010 году			31 545
22	Задолженность потребителей на начало периода			1 326 413
23	Задолженность потребителей на конец периода			1 414 764

г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

2375,54

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			62 187
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			47 522
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 064
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			15 096
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			10 524
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0

8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			196 656
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	10,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	150,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	100,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	200,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	80,00
	Установка шаровых кранов нв стояках отопления диаметр 20мм	шт.	по мере необходимости	350,00
	Установка шаровых кранов нв стояках отопления диаметр 15мм	шт.	по мере необходимости	130,00
	Замена задвижки на отопление диаметр 80мм	шт.	по мере необходимости	3600,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90	
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			108 461
	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	500,00
	Заделка выбоин в бетонном полу	м2	по мере необходимости	50,00
	Окраска входных металлических дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0

11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			106 354
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			158 835
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			714 103
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			553 186
	за содержание дома			271 542
	за текущий ремонт			114 026
	за услуги управления			167 618
	Прочие начисления (пенни)			46 912
17	Итого:			600 098
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			597 582
	Прочие поступления (пенни)			60 583
	Итого:			658 165
	Субсидия			253 284
19	Всего денежных средств с учетом остатков			911 449
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			58 067
	Задолженность населения по дому за 2014 год			87 255
	Задолженность населения по дому за 2013 год			135 980
	Задолженность населения по дому за 2012 год			77 249
	Задолженность населения по дому за 2011 год			122 721

	Задолженность населения по дому за 2010 год			37 576
22	Задолженность потребителей на начало периода			460 781
23	Задолженность потребителей на конец периода			402 714

г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

2294,6

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			60 068
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			45 903
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 028
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			14 582
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			10 165
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37

6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			189 955
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	20,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	12,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	35,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	150,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	150,00
	Замена задвижки на отопление диаметр 80мм	шт.	по мере необходимости	3600,00
	Замена вентиля ХВС (квартиры 28,24)	шт.	по мере необходимости	160,00
	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.26,замена стояка ХВС из кв.32 до 30 кв.,замена вентиля и участок трубы в кв.26 (4-й подъезд)	шт.,м	по мере необходимости	321,60
	Установка хомута на трубе ХВС (подвал)	шт.	по мере необходимости	45,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			104 766
	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	300,00
	Заделка выбоин в бетонном полу	м2	по мере необходимости	50,00
	Окраска входных металлических дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00

9	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			102 730
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			153 423
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			690 133
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			761 497
	за содержание дома			489 449
	за текущий ремонт			110 141
	за услуги управления			161 907
	Прочие начисления (пенни)			31 631
17	Итого:			793 128
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			695 998
	Прочие поступления (пенни)			17 000
	Итого:			712 998

19	Всего денежных средств с учетом остатков			712 998
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			80 130
	Задолженность населения по дому за 2014 год			91 319
	Задолженность населения по дому за 2013 год			49 205
	Задолженность населения по дому за 2012 год			103 814
	Задолженность населения по дому за 2011 год			8 602
	Задолженность населения по дому за 2010 год			92 444
22	Задолженность потребителей на начало периода			345 384
23	Задолженность потребителей на конец периода			425 514

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Новая д. 4 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

50,1

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		не предусмотрено	0
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период		не предусмотрено	0
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Уборка мест общего пользования		не предусмотрено	0
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		не предусмотрено	0

5	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			318
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		не предусмотрено	0
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			4 147
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			2 287
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов		не предусмотрено	0
	Вывоз контейнеров		не предусмотрено	0

12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			3 350
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зачия предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			10 114
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			11 173
	за содержание дома			5 233
	за текущий ремонт			2 405
	за услуги управления			3 535
	Прочие начисления (пенни)			0
17	Итого:			11 173
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			11 149
	Прочие поступления (пенни)			0
	Итого:			11 149
19	Всего денежных средств с учетом остатков			11 149
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			24
	Задолженность населения по дому за 2014 год			36
	Возврат задолжности от населения по дому в 2013 году			774
	Задолженность населения по дому за 2012 год			885
	Задолженность населения по дому за 2011 год			738
	Возврат задолженности от населения по дому в 2010 году			1 213
22	Возврат задолженности от потребителей на начало периода			328

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Новая д. 5 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

32,2

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		не предусмотрено	0
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период		не предусмотрено	0
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Уборка мест общего пользования		не предусмотрено	0
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			205
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		не предусмотрено	0
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0

6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			2 666
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			1 470
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов		не предусмотрено	0
	Вывоз контейнеров		не предусмотрено	0
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			2 153
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			6 505
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			7 181
	за содержание дома			3 363

10	за текущий ремонт			1 546
	за услуги управления			2 272
	Прочие начисления (пенни)			9
17	Итого:			7 190
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			7 164
	Прочие поступления (пенни)			4
	Итого:			7 168
19	Всего денежных средств с учетом остатков			7 168
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			22
	Задолженность населения по дому за 2014 год			26
	Возврат задолженности от населения по дому в 2013 году			3 296
	Задолженность населения по дому за 2012 год			3 551
	Задолженность населения по дому за 2011 год			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2010 году			992
22	Возврат задолженности от потребителей на начало периода			711
23	Задолженность потребителей на конец периода			733

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Октябрьская д. 14
в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

2544,3

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
-------	---	-------------------	---------------	---

1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			66 604
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			50 898
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 140
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			16 168
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			11 271
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			210 626
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	20,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	150,00

8	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	150,00
	Вварили воздушный вентиль, запуск системы ЦО (2-й подъезд)	шт.	по мере необходимости	1550,00
	Замена трубы ХВС на стояке (квартира 9)	м	по мере необходимости	400,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Ослуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома				116 166
9	Ремонт металлической кровли (проклеивание мягким покрытием)	м2	по мере необходимости	200,00
	Изготовление и установка желобов под водосточные трубы	п/м	по мере необходимости	225,00
	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	500,00
	Окраска входных металлических дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			113 910
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			170 118
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60

13	всего расходов			762 232
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			791 702
	за содержание дома			490 050
	за текущий ремонт			122 126
	за услуги управления			179 526
	Прочие начисления (пенни)			7 668
17	Итого:			799 370
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			764 675
	Прочие поступления (пенни)			3 696
	Итого:			768 371
19	Всего денежных средств с учетом остатков			768 371
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			30 999
	Задолженность населения по дому за 2014 год			2 842
	Задолженность населения по дому за 2013 год			17 973
	Задолженность населения по дому за 2012 год			59 809
	Задолженность населения по дому за 2011 год			13 959
	Задолженность населения по дому за 2010 год			2 533
22	Задолженность потребителей на начало периода			97 116
23	Задолженность потребителей на конец периода			128 115

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Октябрьская д. 15 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

2599,6

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			68 052
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			52 004
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 165
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			16 520
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			11 516
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0

8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			215 204
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	20,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	350,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	40,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	Установка шаровых кранов на стояках отопления диаметром 20мм	шт.	по мере необходимости	350,00
	Установка шаровых кранов на стояках отопления диаметром 15мм	шт.	по мере необходимости	130,00
	Замена задвижки на отопление диаметр 100мм	шт.	по мере необходимости	400,00
	Установка хомута на трубе ХВС (подвал)	шт.	по мере необходимости	45,00
	Замена стояка ХВС трубой п/р,замена врезок на квартиры и вентилей (квартиры 30 -32)	м,шт.	по мере необходимости	178,30
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
Осуществление сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90	
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			118 691
	Ремонт металлической кровли (проклеивание мягким покрытием)	м2	по мере необходимости	200,00
	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	500,00
	Изготовление и установка лавки	шт.	по мере необходимости	500,00
	Окраска входных металлических дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80

10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			116 385
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			173 816
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			778 302
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			872 219
	за содержание дома			564 010
	за текущий ремонт			124 781
	за услуги управления			183 428
	Прочие начисления (пенни)			13 774
17	Итого:			885 993
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			825 950
	Прочие поступления (пенни)			6 676
	Итого:			832 626
19	Всего денежных средств с учетом остатков			832 626
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			53 367
	Возврат задолженности от населения по дому в 2014 году			15 864
	Задолженность населения по дому за 2013 год			36 269

5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			278 699
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	15,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	150,00
	Замена вставок в водно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена стояка канализации на трубу пвх,замена ревизки,муфта комбинированная (квартира 49)	м,шт.	по мере необходимости	280,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			153 710
	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	500,00
	Заделка выбоин в бетонном полу	м2	по мере необходимости	50,00
	Окраска входных металлических и деревянных дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00

	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Изготовление ступеньки первый подъезд	шт.	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			150 724
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			225 100
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			1 005 458
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 090 522
	за содержание дома			691 378
	за текущий ремонт			161 597
	за услуги управления			237 547
	Прочие начисления (пенни)			39 072
17	Итого:			1 129 594
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 091 032
	Прочие поступления (пенни)			10 549
	Итого:			1 101 581

19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 101 581
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			28 013
	Задолженность населения по дому за 2014 год			269 184
	Задолженность населения по дому за 2013 год			84 848
	Задолженность населения по дому за 2012 год			45 201
	Задолженность населения по дому за 2011 год			54 442
	Задолженность населения по дому за 2010 год			51 651
22	Задолженность потребителей на начало периода			505 326
23	Задолженность потребителей на конец периода			533 339

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Первомайская д. 7 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

1850,3

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			48 437
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			37 015
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			829

5	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			11 758
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			8 197
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			153 175
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	150,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			84 480
	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	250,00
	Заделка выбоин в бетонном полу	м2	по мере необходимости	50,00
	Замена горловин водосточных труб	шт.	по мере необходимости	400,00

9	Окраска входных металлических и деревянных дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			82 839
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			123 716
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			553 529
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			614 312
	за содержание дома			394 940
	за текущий ремонт			88 814
	за услуги управления			130 557
	Прочие начисления (пенни)			23 861
17	Итого:			638 173
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			517 520

	Прочие поступления (пенни)			5 260
	Итого:			522 780
19	Всего денежных средств с учетом остатков			522 780
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			115 393
	Задолженность населения по дому за 2014 год			75 421
	Задолженность населения по дому за 2013 год			118 067
	Задолженность населения по дому за 2012 год			89 190
	Задолженность населения по дому за 2011 год			29 828
	Задолженность населения по дому за 2010 год			49 229
22	Задолженность потребителей на начало периода			361 735
23	Задолженность потребителей на конец периода			477 128

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Первомайская д. 10 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м. 605 608,34 площадь дома в кв.м. 416,5

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			10 903
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			8 332
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67

3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			187
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			2 647
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			1 845
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			34 479
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	20,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	350,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	40,00
	Замена вставок в водно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Установка рубильника 250А	шт	по мере необходимости	6000,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена болтов и резины у 2-х ревизок (1-й этаж)	раз	по мере необходимости	200,00
Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00	

	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			19 016
9	Ремонт и окраска фасада	м2	по мере необходимости	250,00
	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	250,00
	Заделка выбоин в бетонном полу	м2	по мере необходимости	50,00
	Окраска входных металлических дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			18 647
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			27 848
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			132 899
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			92 888
	за содержание дома			43 508
	за текущий ремонт			19 992

	за услуги управления			29 388
	Прочие начисления (пенни)			640
17	Итого:			93 528
	Получено денежных средств, в том числе:			
18	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			24 333
	Прочие поступления (пенни)			47
	Итого:			24 380
19	Всего денежных средств с учетом остатков			24 380
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			69 148
	Задолженность населения по дому за 2014 год			367 485
	Задолженность населения по дому за 2013 год			347 756
	Задолженность населения по дому за 2012 год			99 360
	Задолженность населения по дому за 2011 год			381 415
	Возврат задолженности от населения по дому в 2010 году			3 479
22	Задолженность потребителей на начало периода			1 192 537
23	Задолженность потребителей на конец периода			1 261 685

**Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Первомайская д. 11
в 2015 г.**

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м. 605 608,34 площадь дома в кв.м. 3362,81

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			88 031

	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			67 272
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 507
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			21 370
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			14 897
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			278 386
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	20,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	150,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	45,00
	Замена вставок в водно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00

	Замена болтов и резины у 2-х ревизок (подвал)	раз	по мере необходимости	200,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			153 537
9	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	250,00
	Заделка выбоин в бетонном полу	м2	по мере необходимости	50,00
	Окраска входных металлических и деревянных дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			150 555
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			224 846
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			1 003 550
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0

15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			740 286
	за содержание дома			341 591
	за текущий ремонт			161 415
	за услуги управления			237 280
	Прочие начисления (пенни)			21 809
17	Итого:			762 095
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			697 309
	Прочие поступления (пенни)			12 585
	Итого:			709 894
	Субсидия			358 548
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 068 442
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			52 201
	Задолженность населения по дому за 2014 год			108 851
	Задолженность населения по дому за 2013 год			27 545
	Задолженность населения по дому за 2012 год			76 022
	Задолженность населения по дому за 2011 год			3 297
	Задолженность населения по дому за 2010 год			39 062
22	Задолженность потребителей на начало периода			254 777
23	Задолженность потребителей на конец периода			306 978

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Первомайская д. 12 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

3166,71

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			82 898
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			63 349
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 419
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			20 124
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			14 029
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0

8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			262 152
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	20,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	150,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	40,00
	Замена вставок в водно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена вентиля на стояке ХВС с отключением воды на дом (квартира 2)	шт.	по мере необходимости	200,00
	Замена трубы по ХВС (подвал)	м	по мере необходимости	140,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90	
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			144 584
	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	250,00
	Заделка выбоин в бетонном полу	м2	по мере необходимости	50,00
	Окраска входных металлических и деревянных дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0

11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			141 775
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			211 734
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			945 348
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			748 480
	за содержание дома			373 035
	за текущий ремонт			152 002
	за услуги управления			223 443
	Прочие начисления (пенни)			28 538
17	Итого:			777 018
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			797 078
	Прочие поступления (пенни)			26 856
	Итого:			823 934
	Субсидия			337 640
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 161 574
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			46 916
	Задолженность населения по дому за 2014 год			137 978
	Задолженность населения по дому за 2013 год			77 358
	Задолженность населения по дому за 2012 год			94 467
	Задолженность населения по дому за 2011 год			29 032

6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			16 296
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	кв. м	ежемесячно	0,52
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			216 396
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	20,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	150,00
	Замена вставок в водно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			119 349
	Бетонирование отмостки	м2	по мере необходимости	250,00
	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	500,00
	Штукатурно-малярные работы (9 эт.) после протечки	м2	по мере необходимости	250,00
	Окраска входных металлических дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80

10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования			122 941
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв. м	круглосуточно	3,92
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			117 030
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			174 779
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			920 384
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 100 749
	за содержание дома			790 833
	за текущий ремонт			125 472
	за услуги управления			184 444
	Прочие начисления (пенни)			4 652
17	Итого:			1 105 401
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 046 102
	Прочие поступления (пенни)			4 383
	Итого:			1 050 485
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 050 485
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			54 916
	Задолженность населения по дому за 2014 год			2 006
	Задолженность населения по дому за 2013 год			24 414

	Задолженность населения по дому за 2012 год			72 982
	Задолженность населения по дому за 2011 год			89
	Задолженность населения по дому за 2010 год			7 942
22	Задолженность потребителей на начало периода			107 433
23	Задолженность потребителей на конец периода			162 349

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Первомайская д. 15 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м. 605 608,34 площадь дома в кв.м. 2377,7

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			62 243
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			47 565
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 065
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			15 110
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			10 533

5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			14 823
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	кв. м	ежемесячно	0,52
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			196 835
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	20,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	150,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	40,00
	Замена вставок в водно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена вентиля ГВС (квартиры 52,14)	шт.	по мере необходимости	140,00
	Замена участка трубы ГВС (подвал)	м	по мере необходимости	150,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			108 560
	Штукатурно-малярные работы в приквартирном коридоре после залива (кв. 30)	м2	по мере необходимости	50,00
	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	250,00
	Окраска входных металлических дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00

9	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования			111 827
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв. м	круглосуточно	3,92
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			106 451
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			158 979
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			837 230
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 026 287
	за содержание дома			744 387
	за текущий ремонт			114 130
	за услуги управления			167 771
	Прочие начисления (пенни)			11 942
17	Итого:			1 038 229
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			946 339
	Прочие поступления (пенни)			5 099
	Итого:			951 438

19	Всего денежных средств с учетом остатков			951 438
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 году			86 791
	Задолженность населения по дому за 2014 году			150 638
	Задолженность населения по дому за 2013 год			26 627
	Задолженность населения по дому за 2012 год			58 033
	Возврат задолженности от населения по дому в 2011 году			2 739
	Возврат задолженности от населения по дому в 2010 году			2 688
22	Задолженность потребителей на начало периода			229 871
23	Задолженность потребителей на конец периода			316 662

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Первомайская д. 16 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

2531,3

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			66 264
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			50 638
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 134

5	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			16 086
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			11 214
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			15 781
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	кв. м	ежемесячно	0,52
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			209 550
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	20,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	150,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	40,00
	Замена вставок в водно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена вентиля ХВСи ГВС (квартиры 2,24)	шт.	по мере необходимости	140,00
	Заварили свищ на стояке ГВС (подвал)	шт.	по мере необходимости	1400,00
	Замена шарового крана на стояке ГВС, установка шарового крана (подвал)	шт.	по мере необходимости	365,00
	Замена участка трубы (квартира 24)	м	по мере необходимости	180,00
Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00	

	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			115 573
9	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	250,00
	Окраска входных металлических дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в местах общего пользования	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования			119 051
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв. м	круглосуточно	3,92
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			113 328
11	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			178 804
12	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зачисление коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,91
13	всего расходов			902 406
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 100 512
	за содержание дома			800 401
	за текущий ремонт			121 502

	за услуги управления			178 609
	Прочие начисления (пенни)			7 332
17	Итого:			1 107 844
	Получено денежных средств, в том числе:			
18	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 198 840
	Прочие поступления (пенни)			6 600
	Итого:			1 205 440
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 205 440
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			97 596
	Возврат задолженности от населения по дому в 2014 году			10 841
	Задолженность населения по дому за 2013 год			6 456
	Задолженность населения по дому за 2012 год			37 689
	Задолженность населения по дому за 2011 год			3 651
	Задолженность населения по дому за 2010 год			10 920
22	Задолженность потребителей на начало периода			47 875
23	Возврат задолженности от потребителей на конец периода			49 721

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Песочная д. 7/2 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

33

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		не предусмотрено	0

	Уборка придомовой территории в зимний и летний период		не предусмотрено	0
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Уборка мест общего пользования		не предусмотрено	0
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			210
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			146
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			2 732
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			1 507

	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов		не предусмотрено	0
	Вывоз контейнеров		не предусмотрено	0
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			2 206
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			6 813
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			6 538
	за содержание дома			2 626
	за текущий ремонт			1 584
	за услуги управления			2 328
	Прочие начисления (пенни)			1 498
17	Итого:			8 036
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			0
	Прочие поступления (пенни)			0
	Итого:			0
19	Всего денежных средств с учетом остатков			0
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			8 036

	Возврат задолженности от населения по дому в 2014 году			164
	Возврат задолженности от населения по дому в 2013 году			3 604
	Задолженность населения по дому за 2012 год			0
	Задолженность населения по дому за 2011 год			1 014
	Возврат задолженности от населения по дому в 2010 году			736
22	Возврат задолженности от потребителей на начало периода			3 490
23	Задолженность потребителей на конец периода			11 526

Г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

2920,6

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			76 455
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			58 426
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 308
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			18 560
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53

5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			12 938
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			241 778
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	40,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	150,00
	Замена вставок в водно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	500,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	500,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			133 347
	Ремонт металлической кровли (проклеивание мягким покрытием)	м2	по мере необходимости	200,00
	Изготовление и установка ограждения на приямки подвальных окон	шт.	по мере необходимости	350,00
	Ремонт и окраска фасада	м2	по мере необходимости	200,00
	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	250,00
	Окраска входных металлических дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00

	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			130 757
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			195 279
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			873 272
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			969 238
	за содержание дома			622 972
	за текущий ремонт			140 189
	за услуги управления			206 078
	Прочие начисления (пенни)			38 820
17	Итого:			1 008 058
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			839 925
	Прочие поступления (пенни)			7 809
	Итого:			847 734

19	Всего денежных средств с учетом остатков			847 734
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			160 324
	Задолженность населения по дому за 2014 год			134 242
	Задолженность населения по дому за 2013 год			97 294
	Задолженность населения по дому за 2012 год			70 862
	Задолженность населения по дому за 2011 год			56 906
	Задолженность населения по дому за 2010 год			36 561
22	Задолженность потребителей на начало периода			395 865
23	Задолженность потребителей на конец периода			556 189

г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

3423,2

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			89 612
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			68 480
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 534

5	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			21 754
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			15 165
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			283 385
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	10,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	300,00
	Установка магнит. Пускателя	шт	по мере необходимости	600,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	500,00
	Замена болтов и резины у ревизки (квартира 16)	шт	по мере необходимости	200,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Ослуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			156 295
	Окраска цоколя	м2	по мере необходимости	500,00

9	Изготовление и устройство отливов с козырьков над входом в подъезды	п/м	по мере необходимости	96,00
	Проклеивание мягким покрытием козырьков над входом в подъезды	м2	по мере необходимости	100,00
	Ремонт и окраска торцевых балконов (подъезд 5)	м2	по мере необходимости	250,00
	Окраска входных металлических дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			153 258
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			228 884
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			1 023 042
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 061 093
	за содержание дома			655 238
	за текущий ремонт			164 314
	за услуги управления			241 541
	Прочие начисления (пенни)			17 433

17	Итого:			1 078 526
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 041 243
	Прочие поступления (пенни)			10 304
	Итого:			1 051 547
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 051 547
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			26 979
	Задолженность населения по дому за 2014 год			532 035
	Задолженность населения по дому за 2013 год			71 068
	Задолженность населения по дому за 2012 год			34 595
	Задолженность населения по дому за 2011 год			27 423
	Задолженность населения по дому за 2010 год			17 420
22	Задолженность потребителей на начало периода			682 541
23	Задолженность потребителей на конец периода			709 520

г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

3672,9

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			96 149
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18

2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			73 476
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 645
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			23 340
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			16 271
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			304 056
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	20,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	150,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	30,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	600,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00

	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			167 695
9	Окраска цоколя	м2	по мере необходимости	250,00
	Заделка выбоин в бетонном полу	м2	по мере необходимости	50,00
	Окраска входных металлических дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			164 438
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			245 580
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			1 095 984
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 190 026
	за содержание дома			754 567

16	за текущий ремонт			176 299
	за услуги управления			259 160
	Прочие начисления (пенни)			24 140
17	Итого:			1 214 166
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 464 369
	Прочие поступления (пенни)			13 478
	Итого:			1 477 847
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 477 847
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			263 681
	Задолженность населения по дому за 2014 год			211 794
	Задолженность населения по дому за 2013 год			66 678
	Задолженность населения по дому за 2012 год			118 905
	Задолженность населения по дому за 2011 год			46 405
	Задолженность населения по дому за 2010 год			4 128
22	Задолженность потребителей на начало периода			447 910
23	Задолженность потребителей на конец периода			184 229

г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

3935,8

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			103 031

	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			78 735
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 763
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			25 011
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			17 436
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			325 820
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	20,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	150,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
	Замена вставок в водно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	150,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00

8	Замена сгона и шарового крана ø 32, замена врезки на спускник и шарового крана ø 15, запуск ЦО (подвал)	шт.	по мере необходимости	793,30
	Установка шарового крана ø 32, врезка спускника, замена крана ø 15 (подвал)	шт.	по мере необходимости	365,00
	Установка хомута (квартира 52)	шт.	по мере необходимости	40,00
	Замена крестовины на стояке 100x50 и комбинированную муфту ø 100 (квартира 30)	шт.	по мере необходимости	450,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
	Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			179 699
	Окраска входных металлических дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			176 208
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			263 158
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зачья предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			1 175 187

14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 306 136
	за содержание дома			839 508
	за текущий ремонт			188 918
	за услуги управления			277 710
	Прочие начисления (пенни)			17 427
17	Итого:			1 323 563
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			1 187 592
	Прочие поступления (пенни)			21 527
	Итого:			1 209 119
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 209 119
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			114 444
	Задолженность населения по дому за 2014 год			7 662
	Задолженность населения по дому за 2013 год			78 817
	Задолженность населения по дому за 2012 год			108 431
	Задолженность населения по дому за 2011 год			60 460
	Задолженность населения по дому за 2010 год			45 157
22	Задолженность потребителей на начало периода			300 527
23	Задолженность потребителей на конец периода			414 971

Г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

2388,5

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			62 526
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			47 781
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 070
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			15 178
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			10 581
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0

8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			197 729
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	60,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	450,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	30,00
	Замена вставок в вводно-распределительных устройствах	шт	по мере необходимости	150,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена резины у реvizки на стояке ø 100 (квартира 2)	шт	по мере необходимости	40,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			109 053
	Ремонт кровли (проклеивание мягким покрытием)	м2	по мере необходимости	200,00
	Окраска входных металлических дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			106 934
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			159 701

12	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			713 703
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			792 652
	за содержание дома			509 471
	за текущий ремонт			114 648
	за услуги управления			168 533
	Прочие начисления (пенни)			26 557
17	Итого:			819 209
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			672 868
	Прочие поступления (пенни)			9 592
	Итого:			682 460
19	Всего денежных средств с учетом остатков			682 460
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			136 749
	Задолженность населения по дому за 2014 год			57 897
	Задолженность населения по дому за 2013 год			104 894
	Задолженность населения по дому за 2012 год			46 086
	Задолженность населения по дому за 2011 год			52 341
	Задолженность населения по дому за 2010 год			76 526
22	Задолженность потребителей на начало периода			337 744
23	Задолженность потребителей на конец периода			474 493

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Речная д. 19 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

7468,6

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			195 512
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			149 408
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			3 346
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			47 461
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			33 086
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности			0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0

8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			618 278
	Установка датчиков движения, освещенности	шт	по мере необходимости	350,00
	Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах	соедин.	по мере необходимости	20,00
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	14,00
	Установка светильников с энергосберегающими лампами	шт	по мере необходимости	150,00
	Прокладка кабелей для освещения подвала и др.	м.п.	по мере необходимости	25,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	150,00
	Замена участка канализационной трубы диаметр 100мм	п/м	по мере необходимости	130,00
	Замена врезки и участка трубы (квартира 138)	м	по мере необходимости	75,00
	Замена вентиля (квартира 138)	шт.	по мере необходимости	140,00
	Замена шаровых кранов на стояках ГВС, замена спускников - 2 шаровых крана (подвал)	шт.	по мере необходимости	165,00
	Замена стояка ГВС ,замена врезок на п/с - 2 врезки, замена врезки со стояка ХВС (квартира 133)	м	по мере необходимости	288,00
	Замена резины и болтов у ревизки (подвал)	раз	по мере необходимости	200,00
	Замена трубы, замена врезок на п/с (квартира 103)	м	по мере необходимости	120,00
	Заварили свищ на стояке ГВС (подвал)	шт.	по мере необходимости	1400,00
	Замена шаровых кранов на стояке ГВС, замена врезок на спускники, перепуск стояков ГВС (подвал)	шт.	по мере необходимости	390,00
	Установка регистра отопления из труб, замена трубы, отвода, сгона, вентиля (магазин "Ткани")	м, шт.	по мере необходимости	242,00
	Замена стояка ХВС, замена врезки (квартира 1)	м	по мере необходимости	450,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90	
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			340 997	
Штукатурно-малярные работы в местах общего пользования после устранения аварии по сантехнике	м2	по мере необходимости	250,00	
Окраска входных металлических и деревянных дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00	

9	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в местах общего пользования	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			334 373
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			499 370
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			2 228 609
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			2 287 706
	за содержание дома			1 402 229
	за текущий ремонт			358 493
	за услуги управления			526 984
	Прочие начисления (пенни)			26 612
17	Итого:			2 314 318
18	Получено денежных средств, в том числе:			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			2 439 275
	Прочие поступления (пенни)			13 784
	Итого:			2 453 059

19	Всего денежных средств с учетом остатков			2 453 059
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году			138 741
	Задолженность населения по дому за 2014 год			363 966
	Задолженность населения по дому за 2013 год			92 821
	Задолженность населения по дому за 2012 год			97 701
	Задолженность населения по дому за 2011 год			50 777
	Задолженность населения по дому за 2010 год			26 728
22	Задолженность потребителей на начало периода			631 993
23	Задолженность потребителей на конец периода			493 252

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Советская д. 2 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

605 608,34

площадь дома в кв.м.

3196,2

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			83 670
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,18
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			63 939
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	1,67
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			1 432

5	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,04
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			20 311
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	0,53
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			14 159
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	кв. м	ежемесячно	0,37
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		не предусмотрено	0
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		не предусмотрено	0
8	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			264 593
	Установка нулевых шин на поэтажных щитах	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена электролампочек накаливания и люминисцентных	шт	по мере необходимости	15,00
	Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А.	шт	по мере необходимости	100,00
	Замена задвижки на отопление диаметр 100мм	шт.	по мере необходимости	4000,00
	Замена болтов и резины у ревизки (подвал)	шт.	по мере необходимости	200,00
	Замена стояка ХВС, замена вентиля (квартира 40)	м,шт.	по мере необходимости	520,00
	Очистка от пыли и мусора этажных щитков	в год	согласно правил тех. эксплуатации эл. об.	500,00
Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка)	кв. м	ежедневно	6,90	
	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома			145 930

9	Ремонт и окраска цоколя	м2	по мере необходимости	500,00
	Штукатурно-малярные работы после залива (кв. 20)	м2	по мере необходимости	140,00
	Заделка выбоин в бетонном полу	м2	по мере необходимости	50,00
	Окраска входных металлических дверей масляной краской	шт.	1 раз в год	600,00
	Закрашивание вандальных надписей на фасаде	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах	м2	по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр)	500,00
	Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,80
10	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования		не предусмотрено	0
11	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			143 096
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,73
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами			213 706
	КРЦ, паспортные услуги	кол-во раз	6 раз в неделю	1,05
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	0,92
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	3,60
13	всего расходов			958 581
14	Авансовые платежи потребителей на начало периода			0
15	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			0
16	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 060 698
	за содержание дома			681 757
	за текущий ремонт			153 418
	за услуги управления			225 524
	Прочие начисления (пенни)			16 151
17	Итого:			1 076 849
	Получено денежных средств, в том числе:			

18	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			998 668
	Прочие поступления (пенни)			6 433
	Итого:			1 005 101
19	Всего денежных средств с учетом остатков			1 005 101
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			71 748
	Задолженность населения по дому за 2014 год			187 323
	Задолженность населения по дому за 2013 год			22 639
	Задолженность населения по дому за 2012 год			33 143
	Задолженность населения по дому за 2011 год			13 508
	Задолженность населения по дому за 2010 год			11 698
22	Задолженность потребителей на начало периода			268 311
23	Задолженность потребителей на конец периода			340 059