

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "ДЭЗ"



Кузнецов Д.Б. _____

Вывоз мусора – АО «КраП» (ИНН – 5024104664)
Уборка - ИП «Крашенинина» (ИНН – 352500966950),
Аварийная служба - Аварийная служба и Инженерные системы (5024089952)
Обслуживание мусоропровода - ООО «ДЭЗ» (ИНН – 5024087930)
Инженерное оборудование Аварийная служба и Инженерные системы (5024089952)
Обслуживание конструктива – ООО «ДЭЗ» (ИНН – 5024087930)
Обслуживание газопровода - ГУП МО «МОСОБЛГАЗ (ИНН – 5000001317)
КРЦ, паспортный стол – АО «КРЦ» (ИНН – 5024107626)
Обслуживание лифтов - ООО «ПОДЪЕМНИК» (ИНН – 5024020510)

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Лесная д. 3 в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

7051,3

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 250 045 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 179 227 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |

| | | | | |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------|----------------|
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 5 234 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 47 785 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 9 631 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежедневно | 0,11 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | | 46 230 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | кв. м | ежемесячно | 0,55 |
| 8 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 572 866 |
| | Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах | соедин. | по мере необходимости | 10,00 |
| | Установка нулевых шин на поэтажных щитах | шт | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена электролампочек накаливания и люминисцентных | шт | по мере необходимости | 15,00 |
| | Установка светильников с энергосберегающими лампами | шт | по мере необходимости | 450,00 |
| | Замена вставок в вводно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена переключателей (рубильников) в ВРУ | шт | по мере необходимости | 3 500,00 |
| | Замена участка трубы ø 89, ø 50, ø 15, ø 32, ø 20, ø 100, ппр ø 40 на стояке ЦО, ГВС, ХВС (подвал, квартиры 86, 87, 120, 126, 100, 1-й подъезд) | м | по мере необходимости | 159,20 |
| | Установка в/в, шаровых кранов ø 20, ø 15, ø 25, ø 32 на стояке ГВС, ХВС, ЦО (подвал, квартиры 62, 99, 87, 21, 147, 27, 100, 117, чердак) | шт. | по мере необходимости | 289,70 |
| | Установка хомута ø 89 на трубе ГВС (подвал) | шт. | по мере необходимости | 60,00 |
| | Замена подводки ø 15 по ЦО (квартира 87) | шт. | по мере необходимости | 550,00 |

| | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Замена задвижки ø 50, ø 80 на обратке ГВС, ЦО (подвал) | шт. | по мере необходимости | 3 480,00 |
| Замена манометров (подвал) | шт. | по мере необходимости | 240,00 |
| Замена врезки ø 32, ø 20 на стояке ЦО, ГВС (квартиры 63, 125, 126, 21, 99 подвал) | шт. | по мере необходимости | 1 800,00 |
| Изоляция труб ГВС, ЦО ø 100, ø 89, ø 76, ø 50, ø 32, ø 20 (подвал) | м | по мере необходимости | 21,33 |
| Установка сгона ø 20 (квартира 93) | шт. | по заявлениям жителей | 100,00 |
| Замена стояка ГВС трубой ппр ø 40 (квартиры 15, 21) | м | по мере необходимости | 90,00 |
| Заварили свищ ø 89 на стояке ГВС (подвал) | раз. | по мере необходимости | 1 400,00 |
| Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 393 568 |
| Ремонт и окраска цоколя | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| Штукатурно-малярные работы (крыльца) | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| Заделка выбоин в бетонном полу | м2 | по мере необходимости | 70,00 |
| Окраска газопровода | п/м | по мере необходимости | 50,00 |
| Изготовление и замена оконных рам | шт. | по мере необходимости | 300,00 |
| Замена и укрепление отливов. | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 55,00 |
| Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 |
| Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 |
| Окраска входных и подвальных, металлических дверей масляной краской | шт. | 1 раз в год | 320,00 |
| Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 |

| | | | | | |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| 9 | Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 | |
| | Установка и снятие дверных пружин | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 120,00 | |
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 | |
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 | |
| | Опиловка сухостоя на придомовой территории | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 300,00 | |
| | Прочитска стояков мусоропровода с крыши (1-й, 2-й, 3-й подъезды) | раз. | по заявлениям жителей | 200,00 | |
| | Установка замков (2-й и 3-й подъезды) | шт. | по заявлениям жителей | 250,00 | |
| | Шпаклевка стен на лестничных клетках в местах крепления старых светильников (1-й и 2-й подъезды) | м2 | по заявлениям жителей | 87,50 | |
| | Укрепление ствола дерева (2-й подъезд) | раз. | по заявлениям жителей | 100,00 | |
| | Замена замка на двери в подвал (3-й подъезд) | шт. | по заявлениям жителей | 250,00 | |
| | Окраска входных дверей | шт. | по заявлениям жителей | 100,00 | |
| | Установка замков на мусорокамерах (1-й, 2-й, 3-й подъезды) | шт. | по заявлениям жителей | 250,00 | |
| | Ремонт лавочки (2-й подъезд) | раз. | по заявлениям жителей | 1 500,00 | |
| | Установка и остекление рам (между 5,6 и 7 этажами, 2-й подъезд) | раз. | по заявлениям жителей | 1 240,00 | |
| | Ремонт премыкания гидроизоляции к парапету | м2 | по заявлениям жителей | 300,00 | |
| | Ремонт кровли (квартиры 3, 8) | м2 | по заявлениям жителей | 300,00 | |
| | Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 | |
| | 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | | 344 239 |
| | | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | кв. м | круглосуточно | 4,07 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 384 721 | |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 | |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 586 775 | |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 | |

| | | | | |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|------------------|
| | Зация предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 2 840 395 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 2 965 354 |
| | за содержание дома | | | 1 985 505 |
| | за текущий ремонт | | | 393 463 |
| | за услуги управления | | | 586 386 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 30 553 |
| 17 | Итого: | | | 2 995 907 |
| 18 | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 2 881 873 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 5 891 |
| | Итого: | | | 2 887 764 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 2 887 764 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 108 143 |
| | Задолженность населения по дому за 2015 год | | | 195 370 |
| | Возврат задолжности от населения по дому в 2014 году | | | 125 302 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 70 902 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 135 389 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 50 287 |
| | Возврат задолженности от населения по дому в 2010 году | | | 32 335 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 294 311 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 402 454 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Лесная д. 5 в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

6977,7

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 247 435 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 177 357 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 5 179 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 47 287 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 9 530 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежемесячно | 0,11 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | | 45 747 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | кв. м | ежемесячно | 0,55 |
| | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 566 886 |

8

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах | соедин. | по мере необходимости | 10,00 |
| Установка нулевых шин на поэтажных щитах | шт | по мере необходимости | 50,00 |
| Замена электролампочек накаливания и люминисцентных | шт | по мере необходимости | 15,00 |
| Установка светильников с энергосберегающими лампами | шт | по мере необходимости | 150,00 |
| Прокладка кабелей для освещения подвала и подъезда | м.п. | по мере необходимости | 20,00 |
| Замена вставок в вводно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| Замена переключателей (рубильников) в ВРУ | шт | по мере необходимости | 3 500,00 |
| Замена участка трубы \varnothing 20, \varnothing 15, \varnothing 32, пвх, ппр \varnothing 40 на стояке ЦО, ГВС (квартиры 112, 35, 36, 17, подвал, 1-й, 2-й и 3-й подъезды) | м | по мере необходимости | 95,60 |
| Замена в/в, шаровых кранов \varnothing 15, \varnothing 20, \varnothing 25 \varnothing 32, \varnothing 40 на стояке ЦО, ГВС, ХВС(квартиры 112, 135, 110, 89, 109, 47, 1-й, 2-й и 3-й подъезды, подвал) | шт. | по мере необходимости | 289,30 |
| Замена врезки на п/с (квартира 35) | шт. | по мере необходимости | 320,00 |
| Замена резьбы \varnothing 20, \varnothing 40 на стояке ГВС (квартира 35) | шт. | по мере необходимости | 74,00 |
| Замена тройника пвх 100x50 (1-й, 2-й и 3-й подъезды, подвал) | шт. | по мере необходимости | 250,00 |
| Замена задвижки \varnothing 50, \varnothing 80 на обратке ГВС, ЦО (подвал) | шт. | по мере необходимости | 3 400,00 |
| Установка хомута на п/с \varnothing 32 | шт. | по мере необходимости | 40,00 |
| Установка полотенцесушителя (квартиры 36, 60) | шт. | по заявлениям жителей | 1 400,00 |
| Установка муфты \varnothing 32 (квартира 73) | шт. | по заявлениям жителей | 250,00 |
| Изоляция труб ГВС, ЦО \varnothing 100, \varnothing 80, \varnothing 50, \varnothing 32, \varnothing 20 (подвал) | м | по мере необходимости | 18,18 |
| Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 389 460 |
| Ремонт и окраска цоколя | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| Штукатурно-малярные работы (крыльца) | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| Заделка выбоин в бетонном полу | м2 | по мере необходимости | 70,00 |
| Окраска газопровода | п/м | по мере необходимости | 50,00 |
| Замена и укрепление отливов. | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 55,00 |
| Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 |

| | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 9 | Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 |
| | Окраска входных и подвальных, металлических дверей масляной краской | шт. | 1 раз в год | 320,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 |
| | Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 |
| | Установка и снятие дверных пружин | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 120,00 |
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 |
| | Опиловка сухостоя на придомовой территории | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 300,00 |
| | Установка кодовых замков (2-й, 3-й подъезды) | шт. | по заявлениям жителей | 1 980,00 |
| | Прочитска стояков мусоропровода с крыши (1-й, 2-й, 3-й подъезды) | раз. | по заявлениям жителей | 200,00 |
| | Восстановление стены после работ по сантехнике (квартира 1) | раз. | по заявлениям жителей | 100,00 |
| | Установка замка в подвале (2-й подъезд) | шт. | по заявлениям жителей | 250,00 |
| | Установка шпингалетов и ручек на окнах (1-й подъезд) | раз. | по заявлениям жителей | 100,00 |
| Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 | |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | | 340 646 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | кв. м | круглосуточно | 4,07 |

| | | | | |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|------------------|
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 380 705 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 580 651 |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зация предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 2 806 376 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 2 972 723 |
| | за содержание дома | | | 2 003 102 |
| | за текущий ремонт | | | 389 356 |
| | за услуги управления | | | 580 266 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 25 976 |
| 17 | Итого: | | | 2 998 699 |
| 18 | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 2 928 228 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 5 611 |
| | Итого: | | | 2 933 839 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 2 933 839 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 64 860 |
| | Задолженность населения по дому за 2015 год | | | 170 659 |
| | Возврат задолженности от населения по дому в 2014 году | | | 148 977 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 132 881 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 126 341 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 62 211 |
| | Возврат задолженности от населения по дому в 2010 году | | | 83 251 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 259 864 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 324 724 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Лесная д. 6 в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

457,02

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 16 206 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 11 616 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 339 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 3 097 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | | | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | | не предусмотрено | 0 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | | 0 |

| | | | | |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 37 129 |
| | Замена электролампочек накаливания | шт | по мере необходимости | 15,00 |
| | Прокладка кабелей для освещения подвала и подъезда | м.п. | по мере необходимости | 25,00 |
| | Замена вставок в вводно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 150,00 |
| | Замена участка трубы ХВС ø 15 (квартира 4) | м | по мере необходимости | 100 |
| 8 | Замена в/в, шарового крана ø 15, ø 20 на стояке ХВС (квартира 2, 5) | шт. | по мере необходимости | 206,60 |
| | Замена врезки ø 20 на трубе ХВС (квартира 5) | раз | по мере необходимости | 1 800,00 |
| | Замена цанги ø 15 (квартира 5) | шт. | по мере необходимости | 55,00 |
| | Замена футорки 1/2 x 3/4 (квартира 5) | шт. | по мере необходимости | 45,00 |
| | Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 25 509 |
| | Ремонт и окраска цоколя | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| | Бетонирование отмостки | м2 | по мере необходимости | 400,00 |
| | Ремонт крыльца | шт. | по мере необходимости | 700,00 |
| | Замена и укрепление водосточных труб и отливов. | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 55,00 |
| | Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 |
| | Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| 9 | Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 |

| | | | | |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| | Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 |
| | Установка и снятие дверных пружин | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 120,00 |
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 |
| | Установка перила перед подъездом (2-й подъезд) | раз. | по заявлениям жителей | 400,00 |
| | Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 24 935 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 38 031 |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зация предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 162 196 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 102 535 |
| | за содержание дома | | | 39 028 |
| | за текущий ремонт | | | 25 502 |
| | за услуги управления | | | 38 006 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 14 739 |
| 17 | Итого: | | | 117 274 |
| | Получено денежных средств, в том числе: | | | |

| | | | | |
|----|----------------------------------------------------------------|--|--|----------------|
| 18 | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 100 295 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 51 |
| | Итого: | | | 100 346 |
| | Субсидия | | | 52 566 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 152 912 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 16 928 |
| | Задолженность населения по дому за 2015 год | | | 19 508 |
| | Задолженность населения по дому за 2014 год | | | 16 119 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 22 287 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 22 997 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 17 930 |
| | Задолженность населения по дому за 2010 год | | | 4 669 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 103 510 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 120 438 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Лесная д. 7 в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

277,26

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 9 832 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 7 047 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |

| | | | | |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|---------------|
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 206 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 1 879 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | | не предусмотрено | 0 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| 8 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 22 525 |
| | Замена электролампочек накаливания | шт | по мере необходимости | 15,00 |
| | Прокладка кабелей для освещения подвала и подъезда | м.п. | по мере необходимости | 15,00 |
| | Замена вставок в вводно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 150,00 |
| | Установка хомута \varnothing 32 (квартира 5) | шт. | по мере необходимости | 40,00 |
| | Замена трубы ЦО \varnothing 32 (квартира 5) | м | по мере необходимости | 220,00 |
| | Замена врезки на стояк ЦО \varnothing 20 (квартира 5) | раз | по мере необходимости | 1 800,00 |
| | Замена в/в \varnothing 15 (чердак) | шт. | по мере необходимости | 140,00 |
| | Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 15 475 |

| | | | | |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 9 | Ремонт и окраска цоколя | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| | Бетонирование отмостки | м2 | по мере необходимости | 400,00 |
| | Ремонт крыльца | шт. | по мере необходимости | 700,00 |
| | Замена и укрепление водосточных труб и отливов. | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 55,00 |
| | Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 |
| | Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 |
| | Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 |
| | Установка и снятие дверных пружин | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 120,00 |
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 |
| | Спил аварийного дерева (между 1 и 2 подъездом) | раз. | по заявлениям жителей | 5 500,00 |
| | Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 15 127 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |
| | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 23 072 |

| | | | | |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|----------------|
| 12 | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зачия предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 105 581 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 90 005 |
| | за содержание дома | | | 51 477 |
| | за текущий ремонт | | | 15 471 |
| | за услуги управления | | | 23 057 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 28 |
| 17 | Итого: | | | 90 033 |
| 18 | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 81 250 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 38 |
| | Итого: | | | 81 288 |
| | Субсидия | | | 31 890 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 113 178 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 8 745 |
| | Задолженность населения по дому за 2015 год | | | 37 752 |
| | Задолженность населения по дому за 2014 год | | | 34 457 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 44 922 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 84 420 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 14 984 |
| | Задолженность населения по дому за 2010 год | | | 22 653 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 239 188 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 247 933 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Лесная д. 9 в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

11275,4

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 399 835 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 286 594 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 8 369 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 76 411 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 15 400 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежемесячно | 0,11 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | | 73 924 |
| | Дезинфекция стволов мусоропровода (1-й, 2-й, 3-й, 4-й и 5-й подъезды) | раз. | по заявлениям жителей | 850,00 |

| | | | | |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------|----------------|
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | кв. м | ежемесячно | 0,55 |
| | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 916 042 |
| | Установка светильников с энергосберегающими лампами | шт | по мере необходимости | 150,00 |
| | Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах | соедин. | по мере необходимости | 10,00 |
| | Установка нулевых шин на поэтажных щитах | шт | по мере необходимости | 10,00 |
| | Замена электролампочек накаливания и люминисцентных | шт | по мере необходимости | 15,00 |
| | Установка датчиков движения, освещенности | шт | по мере необходимости | 350,00 |
| | Прокладка кабелей для освещения подвала и др. | м.п. | по мере необходимости | 25,00 |
| | Замена вставок в вводно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена переключателей (рубильников) в ВРУ | шт | по мере необходимости | 3 500,00 |
| | Заварили свищ \varnothing 32, \varnothing 50 на стояке ГВС (квартира 175, подвал) | раз. | по мере необходимости | 1 400,00 |
| | Замена участка трубы \varnothing 20, \varnothing 25, пвх \varnothing 100, \varnothing 32, \varnothing 50 на стояке ЦО, ГВС, канализации (подвал, 5-й подъезд - чердак, 1-й подъезд - подвал, квартиры 56, 63, 16, 33) | м | по мере необходимости | 126,72 |
| 8 | Замена врезки \varnothing 20, \varnothing 25 на стояке ЦО, на п/с (подвал, квартиры 168, 56, 63, 45, 54) | шт. | по мере необходимости | 1 060,00 |
| | Установка в/в, шаровых кранов \varnothing 20, \varnothing 15, \varnothing 25 на стояке ЦО (квартиры 174, 104, 28, 19 подвал) | шт. | по мере необходимости | 225,38 |
| | Замена тройника \varnothing 100 канализации (подвал) | шт. | по мере необходимости | 350,00 |
| | Замена отвода \varnothing 100 канализации (подвал) | шт. | по мере необходимости | 120,00 |
| | Замена резьбы \varnothing 20 на п/с (квартира 168) | шт. | по мере необходимости | 65,00 |
| | Замена муфты пвх \varnothing 100 канализации (5-й подъезд - чердак) | шт. | по мере необходимости | 100,00 |
| | Установка заглушек на подводке (квартира 140) | шт. | по мере необходимости | 30,00 |
| | Замена ревизки пвх \varnothing 100 канализации (1-й подъезд - подвал) | шт. | по мере необходимости | 250,00 |
| | Замена задвижек \varnothing 50 на стояке ЦО (подвал) | шт. | по мере необходимости | 3 000,00 |
| | Установка хомута \varnothing 32 на стояке ГВС (квартира 12) | шт. | по мере необходимости | 40,00 |
| | Изоляция труб ГВС, ЦО \varnothing 76, \varnothing 40, \varnothing 25, \varnothing 20 (подвал) | м | по мере необходимости | 19,20 |
| | Замена стояка ХВС и ГВС \varnothing 40, \varnothing 32 (квартиры 45, 54) | м | по мере необходимости | 569,20 |
| | Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 629 336 |

| | | | | |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| | Ремонт и окраска цоколя | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| | Заделка выбоин в бетонном полу | м2 | по мере необходимости | 70,00 |
| | Окраска газопровода | п/м | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена и укрепление отливов. | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 55,00 |
| | Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 |
| | Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 |
| | Окраска входных металлических дверей масляной краской | шт. | 1 раз в год | 320,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 |
| 9 | Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 |
| | Установка и снятие дверных пружин | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 120,00 |
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 |
| | Прочитска стояков мусоропровода с крыши (1-й, 2-й, 3-й, 4-й и 5-й подъезды) | раз. | по заявлениям жителей | 300,00 |
| | Дезинфекция стволов мусоропровода (1-й, 2-й, 3-й, 4-й и 5-й подъезды) | раз. | по заявлениям жителей | 850,00 |
| | Восстановление настенной плитки (1-й этаж, 5-й подъезд) | раз. | по заявлениям жителей | 100,00 |
| | Установка замка и заваривание антивандальной трубы (5-й подъезд) | шт. | по заявлениям жителей | 550,00 |
| | Установка замка на почтовом ящике (4-й подъезд) | шт. | по заявлениям жителей | 150,00 |

| | | | | |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|------------------|
| | Ремонт контейнерной площадки (1-й подъезд, торец) | п.м. | по заявлениям жителей | 740,00 |
| | Установка замков на чердаке и в подвале (5-й подъезд) | шт. | по заявлениям жителей | 250,00 |
| | Ремонт входной двери облицовки изнутри (5-й подъезд) | шт. | по заявлениям жителей | 100,00 |
| | Окраска входных дверей | шт. | по заявлениям жителей | 100,00 |
| | Ремонт тротуара перед подъездом (1-й подъезд) | м2 | по заявлениям жителей | 150,00 |
| | Ремонт и замена плитки (5-й подъезд) | м2 | по заявлениям жителей | 607,00 |
| | Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | | 550 456 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | кв. м | круглосуточно | 4,07 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 615 189 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 938 285 |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Защита предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 4 528 485 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 4 926 392 |
| | за содержание дома | | | 3 359 562 |
| | за текущий ремонт | | | 629 167 |
| | за услуги управления | | | 937 662 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 33 376 |
| 17 | Итого: | | | 4 959 768 |
| 18 | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 4 856 254 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 8 247 |
| | Итого: | | | 4 864 501 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 4 864 501 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |

| | | | | |
|-----------|----------------------------------------------------------------|--|--|------------------|
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 95 267 |
| | Задолженность населения по дому за 2015 год | | | 88 351 |
| | Задолженность населения по дому за 2014 год | | | 38 866 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 979 590 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 342 038 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 75 196 |
| | Возврат задолженности от населения по дому в 2010 году | | | 31 545 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 1 414 764 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 1 510 031 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Маяковского д. 1 в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

2375,54

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 84 239 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 60 381 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 1 763 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |

| | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------|----------------|
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 16 099 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 3 245 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежемесячно | 0,11 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| 8 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 192 995 |
| | Установка датчиков движения, освещенности | шт | по мере необходимости | 350,00 |
| | Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах | соедин. | по мере необходимости | 10,00 |
| | Установка нулевых шин на поэтажных щитах | шт | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена электролампочек накаливания и люминисцентных | шт | по мере необходимости | 15,00 |
| | Установка светильников с энергосберегающими лампами | шт | по мере необходимости | 350,00 |
| | Прокладка кабелей для освещения подвала и др. | м.п. | по мере необходимости | 25,00 |
| | Замена вставок в вводно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Заварили свищ \varnothing 50 на стояке ХВС (подвал) | раз. | по мере необходимости | 1 400,00 |
| | Замена в/в \varnothing 15, \varnothing 32 на стояке ХВС, на батарее (квартиры 14, 16, 1) | шт. | по мере необходимости | 232,00 |
| | Замена батареи 5-ти секционной (квартира 16) | шт. | по мере необходимости | 2 075,00 |
| | Изоляция труб ЦО \varnothing 40 (подвал) | м | по мере необходимости | 20,00 |
| | Замена участка стояка ХВС \varnothing 25 (квартира 1) | м | по заявлениям жителей | 225,00 |
| | Замена сгона \varnothing 15 (квартира 1) | шт. | по мере необходимости | 90,00 |
| Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 | |

| | | | | |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 9 | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 132 591 |
| | Ремонт и окраска цоколя | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| | Заделка выбоин в бетонном полу | м2 | по мере необходимости | 70,00 |
| | Окраска газопровода | п/м | по мере необходимости | 50,00 |
| | Косметический ремонт 1-го подъезда | м2 | по мере необходимости | 100,00 |
| | Замена и укрепление водосточных труб и отливов. | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 55,00 |
| | Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 |
| | Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 |
| | Окраска входных металлических дверей масляной краской | шт. | 1 раз в год | 320,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 |
| | Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 |
| | Установка и снятие дверных пружин | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 120,00 |
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |
| Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 | |
| Опиловка сухостоя на придомовой территории | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 300,00 | |

| | | | | |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|----------|
| | Установка доводчика (3-й подъезд) | шт. | по заявлениям жителей | 2 100,00 |
| | Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 129 610 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 197 681 |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зация предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 828 421 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 559 745 |
| | за содержание дома | | | 229 640 |
| | за текущий ремонт | | | 132 555 |
| | за услуги управления | | | 197 550 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 54 884 |
| 17 | Итого: | | | 614 629 |
| 18 | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 468 055 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 0 |
| | Итого: | | | 468 055 |
| | Субсидия | | | 273 235 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 741 290 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 146 574 |
| | Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году | | | 58 067 |
| | Задолженность населения по дому за 2014 год | | | 87 255 |

| | | | | |
|-----------|-----------------------------------------------------|--|--|----------------|
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 135 980 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 77 249 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 122 721 |
| | Задолженность населения по дому за 2010 год | | | 37 576 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 402 714 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 549 288 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул. Маяковского д. 2в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

2294,6

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 81 368 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 58 323 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 1 703 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 15 550 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 3 134 |

| | | | | |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежемесячно | 0,11 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| 8 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 186 419 |
| | Установка датчиков движения, освещенности | шт | по мере необходимости | 350,00 |
| | Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах | соедин. | по мере необходимости | 10,00 |
| | Установка нулевых шин на поэтажных щитах | шт | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена электролампочек накаливания и люминисцентных | шт | по мере необходимости | 15,00 |
| | Установка светильников с энергосберегающими лампами | шт | по мере необходимости | 350,00 |
| | Прокладка кабелей для освещения подвала и др. | м.п. | по мере необходимости | 25,00 |
| | Замена вставок в вводно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Установка хомута \varnothing 50, \varnothing 32 на трубе ХВС,ЦО (подвал, жэу 1) | шт. | по мере необходимости | 43,30 |
| | Замена участка трубы \varnothing 32 на стояке ХВС (подвал) | м | по мере необходимости | 130,00 |
| | Замена шарового крана \varnothing 15 на стояке ХВС (подвал) | шт. | по мере необходимости | 130,00 |
| | Изоляция труб ЦО \varnothing 100, \varnothing 40 (подвал) | м | по мере необходимости | 23,75 |
| | Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 128 073 |
| | Ремонт и окраска цоколя | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| | Заделка выбоин в бетонном полу | м2 | по мере необходимости | 70,00 |
| | Окраска газопровода | п/м | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена и укрепление водосточных труб и отливов. | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 55,00 |

| | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 9 | Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 |
| | Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 |
| | Окраска входных металлических дверей масляной краской | шт. | 1 раз в год | 320,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 |
| | Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 |
| | Установка и снятие дверных пружин | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 120,00 |
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 |
| | Опиловка сухостоя на придомовой территории | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 300,00 |
| | Ремонт кровли | м2 | по заявлениям жителей | 500,00 |
| Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 | |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 125 194 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |

| | | | | |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|----------------|
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 190 946 |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зация предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 795 115 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 778 706 |
| | за содержание дома | | | 459 848 |
| | за текущий ремонт | | | 128 039 |
| | за услуги управления | | | 190 819 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 35 132 |
| 17 | Итого: | | | 813 838 |
| 18 | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 697 383 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 5 311 |
| | Итого: | | | 702 694 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 702 694 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 111 144 |
| | Задолженность населения по дому за 2015 год | | | 80 130 |
| | Задолженность населения по дому за 2014 год | | | 91 319 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 49 205 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 103 814 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 8 602 |
| | Задолженность населения по дому за 2010 год | | | 92 444 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 425 514 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 536 658 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Новая д. 4 в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

50,1

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | не предусмотрено | 0 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | | не предусмотрено | 0 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Уборка мест общего пользования | | не предусмотрено | 0 |
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 340 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | | не предусмотрено | 0 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |

| | | | | |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------|
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| 8 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 4 070 |
| | Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| 9 | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 2 796 |
| | Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | не предусмотрено | 0 |
| | Вывоз контейнеров | | не предусмотрено | 0 |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 4 169 |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зачья предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 11 387 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 11 239 |
| | за содержание дома | | | 4 277 |
| | за текущий ремонт | | | 2 796 |
| | за услуги управления | | | 4 166 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 0 |
| 17 | Итого: | | | 11 239 |
| | Получено денежных средств, в том числе: | | | |

| | | | | |
|----|----------------------------------------------------------------|--|--|---------------|
| 18 | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 10 864 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 0 |
| | Итого: | | | 10 864 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 10 864 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 375 |
| | Задолженность населения по дому за 2015 год | | | 24 |
| | Задолженность населения по дому за 2014 год | | | 36 |
| | Возврат задолженности от населения по дому в 2013 году | | | 774 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 885 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 738 |
| | Возврат задолженности от населения по дому в 2010 году | | | 1 213 |
| 22 | Возврат задолженности от потребителей на начало периода | | | 304 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 71 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Новая д. 5 в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

32,2

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | не предусмотрено | 0 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | | не предусмотрено | 0 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Уборка мест общего пользования | | не предусмотрено | 0 |

| | | | | | |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--|------------------|-------|
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | не предусмотрено | 0 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | не предусмотрено | 0 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | | 218 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | | | не предусмотрено | 0 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | | не предусмотрено | 0 |
| 8 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | 2 616 |
| | Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | | ежедневно | 6,77 |
| 9 | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | | 1 797 |
| | Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | | ежедневно | 4,65 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | | не предусмотрено | 0 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | не предусмотрено | 0 |

| | | | | |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|--------------|
| 11 | Вывоз контейнеров | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 2 680 |
| 12 | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зация предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 7 323 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 7 224 |
| | за содержание дома | | | 2 749 |
| | за текущий ремонт | | | 1 797 |
| | за услуги управления | | | 2 678 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 0 |
| 17 | Итого: | | | 7 224 |
| 18 | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 7 234 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 5 |
| | Итого: | | | 7 239 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 7 239 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Возврат задолженности от населения по дому в 2016 году | | | 15 |
| | Задолженность населения по дому за 2015 год | | | 22 |
| | Задолженность населения по дому за 2014 год | | | 26 |
| | Возврат задолжности от населения по дому в 2013 году | | | 3 296 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 3 551 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 0 |
| | Возврат задолженности от населения по дому в 2010 году | | | 992 |
| 22 | Возврат задолженности от потребителей на начало периода | | | 689 |
| 23 | Возврат задолженности от потребителей на конец периода | | | 704 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Октябрьская д. 14 в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

2544,3

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 90 223 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 64 670 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 1 889 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 17 242 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 3 475 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежемесячно | 0,11 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |

| | | | | |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| 8 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 206 705 |
| | Установка датчиков движения, освещенности | шт | по мере необходимости | 350,00 |
| | Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах | соедин. | по мере необходимости | 10,00 |
| | Установка нулевых шин на поэтажных щитах | шт | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена электролампочек накаливания и люминисцентных | шт | по мере необходимости | 15,00 |
| | Установка светильников с энергосберегающими лампами | шт | по мере необходимости | 350,00 |
| | Прокладка кабелей для освещения подвала и др. | м.п. | по мере необходимости | 15,00 |
| | Замена вставок в вводно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена трубы ø 25, ø 20 по ЦО (подвал, квартира 11) | м | по мере необходимости | 124,20 |
| | Установка шаровых кранов ø 25, ø 15 на стояке ЦО (подвал) | шт. | по мере необходимости | 165,00 |
| | Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 142 010 |
| | Ремонт металлической кровли (проклеивание мягким покрытием) | м2 | по мере необходимости | 220,00 |
| | Ремонт и окраска фасада | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| | Окраска газопровода | п/м | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена и укрепление водосточных труб и отливов. | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 55,00 |
| | Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 |
| | Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 |
| | Окраска входных металлических дверей масляной краской | шт. | 1 раз в год | 320,00 |

| | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 9 | Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 |
| | Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 |
| | Установка и снятие дверных пружин | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 120,00 |
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 |
| | Опиловка сухостоя на придомовой территории | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 300,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на фасаде дома | м2 | по заявлениям жителей | 100,00 |
| | Штукатурка и окраска колон балкона | м2 | по заявлениям жителей | 125,00 |
| | Установка замка на двери в подвале (3-й подъезд) | шт. | по заявлениям жителей | 307,00 |
| | Установка и цементирование столбиков на придомовой территории | шт. | по заявлениям жителей | 85,00 |
| | Опиловка сухих деревьев на придомовой территории | раз. | по заявлениям жителей | 10 620,00 |
| Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 | |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 138 818 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 211 724 |
| | | | | |

| | | | | |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|----------------|
| 14 | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зация предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 891 999 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 810 586 |
| | за содержание дома | | | 457 030 |
| | за текущий ремонт | | | 141 972 |
| | за услуги управления | | | 211 584 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 4 058 |
| 17 | Итого: | | | 814 644 |
| 18 | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 783 748 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 1 629 |
| | Итого: | | | 785 377 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 785 377 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 29 267 |
| | Задолженность населения по дому за 2015 год | | | 30 999 |
| | Задолженность населения по дому за 2014 год | | | 2 842 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 17 973 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 59 809 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 13 959 |
| | Задолженность населения по дому за 2010 год | | | 2 533 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 128 115 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 157 382 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Октябрьская д. 15 в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

2599,6

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 92 184 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 66 076 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 1 930 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 17 617 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 3 551 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежемесячно | 0,11 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 211 198 |

8

| | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Установка датчиков движения, освещенности | шт | по мере необходимости | 350,00 |
| Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах | соедин. | по мере необходимости | 10,00 |
| Установка нулевых шин на поэтажных щитах | шт | по мере необходимости | 50,00 |
| Замена электролампочек накаливания и люминисцентных | шт | по мере необходимости | 15,00 |
| Установка светильников с энергосберегающими лампами | шт | по мере необходимости | 350,00 |
| Прокладка кабелей для освещения подвала и др. | м.п. | по мере необходимости | 25,00 |
| Замена вставок в вводно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| Установка хомута \varnothing 50 на трубе ХВС (подвал) | шт. | по мере необходимости | 45,00 |
| Замена стояка ХВС \varnothing 25 (квартиры 6, 4) | м | по мере необходимости | 450,00 |
| Замена врезки на стояке ХВС (квартиры 6, 4, 8) | шт. | по мере необходимости | 1 800,00 |
| Замена шаровых кранов и в/в \varnothing 15 на стояке ХВС (квартиры 6, 4, 8, 13) | шт. | по мере необходимости | 136,00 |
| Изоляция труб ЦО \varnothing 100, \varnothing 50 (подвал) | м | по мере необходимости | 25,00 |
| Заварили свищ \varnothing 50 на стояке ХВС (подвал) | раз | по мере необходимости | 1 400,00 |
| Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 145 097 |
| Ремонт металлической кровли (проклеивание мягким покрытием) | м2 | по мере необходимости | 220,00 |
| Изготовление и установка ограждения на приямки подвальных окон | шт. | по мере необходимости | 400,00 |
| Окраска газопровода | п/м | по мере необходимости | 50,00 |
| Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 |
| Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 |
| Окраска входных металлических дверей масляной краской | шт. | 1 раз в год | 320,00 |
| Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 |

| | | | | |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 9 | Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 |
| | Установка и снятие дверных пружин | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 120,00 |
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 |
| | Опиловка сухостоя на придомовой территории | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 300,00 |
| | Ремонт почтового ящика (3-й подъезд) | раз. | по заявлениям жителей | 250,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на фасаде дома | м2 | по заявлениям жителей | 89,70 |
| | Окраска входных дверей | шт. | по заявлениям жителей | 100,00 |
| | Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 141 835 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 216 326 |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зация предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 903 980 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |

| | | | | |
|----|-----------------------------------------------------------------------------|--|--|----------------|
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 890 742 |
| | за содержание дома | | | 529 502 |
| | за текущий ремонт | | | 145 058 |
| | за услуги управления | | | 216 183 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 21 104 |
| 17 | Итого: | | | 911 846 |
| 18 | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 797 229 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 1 698 |
| | Итого: | | | 798 927 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 798 927 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 112 919 |
| | Задолженность населения по дому за 2015 год | | | 53 367 |
| | Возврат задолженности от населения по дому в 2014 году | | | 15 864 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 36 269 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 61 925 |
| | Возврат задолженности от населения по дому в 2011 году | | | 1 241 |
| | Задолженность населения по дому за 2010 год | | | 8 048 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 142 504 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 255 423 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Первомайская д. 5 в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

3366,6

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|-------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|

| | | | | |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|----------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 119 382 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 85 571 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 2 499 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 22 815 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 4 598 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежемесячно | 0,11 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 273 511 |
| | Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах | соедин. | по мере необходимости | 10,00 |
| | Установка нулевых шин на поэтажных щитах | шт | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена электролампочек накаливания и люминисцентных | шт | по мере необходимости | 15,00 |
| | Установка светильников с энергосберегающими лампами | шт | по мере необходимости | 150,00 |
| | Прокладка кабелей для освещения подвала и др. | м.п. | по мере необходимости | 20,00 |

| | | | | |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 8 | Замена вставок в вводно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена батареи в комнате 12 секций (квартира 40) | раз | по мере необходимости | 5 200,00 |
| | Замена стояка канализации трубой пвх \varnothing 100 до чердака (квартира 6) | м | по мере необходимости | 130,00 |
| | Установка ревизки пвх \varnothing 100 (квартира 6) | шт. | по мере необходимости | 300,00 |
| | Установка отвода пвх \varnothing 100 (квартира 6) | шт. | по мере необходимости | 120,00 |
| | Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| 9 | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 187 907 |
| | Ремонт и окраска цоколя | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| | Заделка выбоин в бетонном полу | м2 | по мере необходимости | 70,00 |
| | Окраска газопровода | п/м | по мере необходимости | 50,00 |
| | Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 |
| | Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 |
| | Окраска входных металлических и деревянных дверей масляной краской | шт. | 1 раз в год | 320,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 |
| | Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 |
| | Установка и снятие дверных пружин | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 120,00 |

| | | | | |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 |
| | Опиловка сухостоя на придомовой территории | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 300,00 |
| | Ремонт доводчика (7-й подъезд) | шт. | по заявлениям жителей | 50,00 |
| | Окраска батарей (7-й подъезд) | раз. | по заявлениям жителей | 100,00 |
| | Очистка крыши от сосулек и снега (вышка) | раз. | по заявлениям жителей | 2 750,00 |
| | Очистка крыши от снега и наледи с применением вышки | раз. | по заявлениям жителей | 3 540,00 |
| | Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 183 683 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 280 152 |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зация предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 1 175 275 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 1 115 952 |
| | за содержание дома | | | 648 129 |
| | за текущий ремонт | | | 187 856 |
| | за услуги управления | | | 279 966 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 21 127 |
| 17 | Итого: | | | 1 137 079 |
| | Получено денежных средств, в том числе: | | | |

| | | | | |
|----|----------------------------------------------------------------|--|--|------------------|
| 18 | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 1 094 570 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 21 722 |
| | Итого: | | | 1 116 292 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 1 116 292 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 20 787 |
| | Задолженность населения по дому за 2015 год | | | 28 013 |
| | Задолженность населения по дому за 2014 год | | | 269 184 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 84 848 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 45 201 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 54 442 |
| | Задолженность населения по дому за 2010 год | | | 51 651 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 533 339 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 554 126 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Первомайская д. 7 в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

1850,3

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 65 613 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 47 030 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |

| | | | | |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|----------------|
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 1 373 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 12 539 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 2 527 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежемесячно | 0,11 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| 8 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 150 323 |
| | Замена электролампочек накаливания и люминисцентных | шт | по мере необходимости | 15,00 |
| | Установка светильников с энергосберегающими лампами | шт | по мере необходимости | 150,00 |
| | Прокладка кабелей для освещения подвала и др. | м.п. | по мере необходимости | 15,00 |
| | Замена вставок в вводно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Опрессовка регистра трубы ∅ 76 (квартира 16) | м | по мере необходимости | 180,00 |
| | Установка отвода ∅ 76 (квартира 16) | шт. | по мере необходимости | 135,00 |
| | Установка регистра ЦО (квартира 16) | раз. | по мере необходимости | 3 800,00 |
| | Замена шарового крана ∅ 20 на стояке ХВС (квартира 17) | шт. | по мере необходимости | 350,00 |
| | Замена врезки на стояке ХВС (квартира 17) | раз. | по мере необходимости | 1 800,00 |
| | Замена резьбы ∅ 20 на стояке ХВС (квартира 17) | шт. | по мере необходимости | 65,00 |
| | Изоляция труб ЦО ∅ 100, ∅ 40 (чердак) | м | по мере необходимости | 22,85 |

| | | | | |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| | Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 103 274 |
| | Ремонт и окраска цоколя | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| | Заделка выбоин в бетонном полу | м2 | по мере необходимости | 70,00 |
| | Замена горловин водосточных труб | шт. | по мере необходимости | 300,00 |
| | Окраска газопровода | п/м | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена и укрепление водосточных труб и отливов. | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 55,00 |
| | Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 |
| | Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 |
| | Окраска входных металлических и деревянных дверей масляной краской | шт. | 1 раз в год | 320,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| 9 | Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 |
| | Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 |
| | Установка и снятие дверных пружин | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 120,00 |
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |

| | | | | |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 |
| | Установка замка на чердаке (1-й, 4-й подъезды) | шт. | по заявлениям жителей | 250,00 |
| | Косметический ремонт подъезда (4-й подъезд) | раз. | по заявлениям жителей | 10 537,00 |
| | Установка стекол (2-й, 3-й подъезды) | м2 | по заявлениям жителей | 125,00 |
| | Очистка крыши от сосулек и снега (вышка) | раз. | по заявлениям жителей | 2 750,00 |
| | Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 100 953 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 153 973 |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зация предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 660 578 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 628 336 |
| | за содержание дома | | | 371 218 |
| | за текущий ремонт | | | 103 247 |
| | за услуги управления | | | 153 871 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 12 685 |
| 17 | Итого: | | | 641 021 |
| 18 | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 519 685 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 1 352 |
| | Итого: | | | 521 037 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 521 037 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |

| | | | | |
|-----------|----------------------------------------------------------------|--|--|----------------|
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 119 984 |
| | Задолженность населения по дому за 2015 год | | | 115 393 |
| | Задолженность населения по дому за 2014 год | | | 75 421 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 118 067 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 89 190 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 29 828 |
| | Задолженность населения по дому за 2010 год | | | 49 229 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 477 128 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 597 112 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Первомайская д. 10 в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

416,5

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 14 769 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 10 586 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 309 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 2 823 |

| | | | | |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------|---------------|
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 569 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежемесячно | 0,11 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| 8 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 33 838 |
| | Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах | соедин. | по мере необходимости | 10,00 |
| | Установка нулевых шин на поэтажных щитах | шт | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена электролампочек накаливания и люминисцентных | шт | по мере необходимости | 15/50 |
| | Установка светильников с энергосберегающими лампами | шт | по мере необходимости | 350,00 |
| | Прокладка кабелей для освещения подвала и др. | м.п. | по мере необходимости | 25,00 |
| | Замена вставок в/д водно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена участка трубы ø 20, ø 25, ø 32, ø 89 на стояке ЦО,ГВС (1-й этаж ДК"Салют", бойлерная на Лесную 3,5,9) | м | по мере необходимости | 174,50 |
| | Замена в/в ø 15, ø 32 на батареи, на стояке ХВС (1-й этаж ДК"Салют", 1-й этаж) | шт. | по мере необходимости | 140,00 |
| | Замена врезки ø 20 на стояке ЦО (1-й этаж ДК"Салют") | шт. | по мере необходимости | 1 800,00 |
| | Замена отвода ø 89 на стояке ГВС (бойлерная на Лесную 3,5,9) | шт. | по мере необходимости | 90,00 |
| | Установка хомута ø 32 на трубе ХВС (2-й этаж) | шт. | по мере необходимости | 40,00 |
| | Замена стояка ХВС ø 40 (3-й этаж) | м | по мере необходимости | 600,00 |
| | Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 23 247 |

| | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 9 | Ремонт и окраска фасада | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| | Ремонт и окраска цоколя | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| | Заделка выбоин в бетонном полу | м2 | по мере необходимости | 70,00 |
| | Замена и укрепление водосточных труб и отливов. | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 55,00 |
| | Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 |
| | Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 |
| | Окраска входных металлических дверей масляной краской | шт. | 1 раз в год | 320,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 |
| | Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 |
| | Установка и снятие дверных пружин | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 120,00 |
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 |
| Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 | |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 22 724 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |
| | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 34 659 |

| | | | | |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|------------------|
| 12 | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зачия предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 149 231 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 61 103 |
| | за содержание дома | | | 3 226 |
| | за текущий ремонт | | | 23 241 |
| | за услуги управления | | | 34 636 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 11 629 |
| 17 | Итого: | | | 72 732 |
| 18 | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 65 267 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 2 078 |
| | Итого: | | | 67 345 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 67 345 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 5 387 |
| | Задолженность населения по дому за 2015 год | | | 69 148 |
| | Задолженность населения по дому за 2014 год | | | 367 485 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 347 756 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 99 360 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 381 415 |
| | Возврат задолженности от населения по дому в 2010 году | | | 3 479 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 1 261 685 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 1 267 072 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Первомайская д. 11 в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

3362,81

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 119 248 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 85 475 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 2 496 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 22 789 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 4 593 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежемесячно | 0,11 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |

| | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|
| 8 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 273 203 |
| | Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах | соедин. | по мере необходимости | 10,00 |
| | Установка нулевых шин на поэтажных щитах | шт | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена электролампочек накаливания и люминисцентных | шт | по мере необходимости | 15/50 |
| | Установка светильников с энергосберегающими лампами | шт | по мере необходимости | 350,00 |
| | Прокладка кабелей для освещения подвала и др. | м.п. | по мере необходимости | 25,00 |
| | Замена вставок в водно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена в/в, шаровых кранов ø 15, ø 25, ø 32 на стояке ЦО, ХВС (квартиры 24, 1, 10, 13, 11, подвал - 2-й, 3-й подъезды) | шт. | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена радиаторной пробки на стояке ЦО (квартира 24) | шт. | по мере необходимости | 400,00 |
| | Замена врезки на стояке ХВС (квартиры 1, 13, 11) | шт. | по мере необходимости | 1 800,00 |
| | Замена стояка, трубы ХВС ппр ø 32, ø 40 (квартиры 13, 11, 1, подвал - 2-й, 3-й подъезды) | м | по мере необходимости | 88,33 |
| | Установка хомута ø 25 на стояке ХВС (квартира 10) | шт. | по мере необходимости | 35,00 |
| | Изоляция труб ЦО ø 100 (подвал) | м | по мере необходимости | 30,00 |
| | Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 187 695 | |
| Ремонт и окраска цоколя | м2 | по мере необходимости | 200,00 | |
| Герметизация фасадных рустов | п/м | по мере необходимости | 250,00 | |
| Заделка выбоин в бетонном полу | м2 | по мере необходимости | 70,00 | |
| Штукатурка стен дымохода | м2 | по мере необходимости | 400,00 | |
| Окраска газопровода | п/м | по мере необходимости | 50,00 | |
| Замена и укрепление водосточных труб и отливов. | п/м | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 55,00 | |
| Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 | |
| Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 | |

| | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 9 | Окраска входных металлических и деревянных дверей масляной краской | шт. | 1 раз в год | 320,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 |
| | Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 |
| | Установка и снятие дверных пружин | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 120,00 |
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 |
| | Опиловка сухостоя на придомовой территории | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 300,00 |
| | Установка доводчика на двери (6-й подъезд) | шт. | по заявлениям жителей | 2 700,00 |
| | Установка стекол (между 1 и 2 этажами, 6-й подъезд) | раз. | по заявлениям жителей | 350,00 |
| Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 | |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 183 476 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 279 837 |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зация предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |

| | | | | |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|------------------|
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 1 168 277 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 750 578 |
| | за содержание дома | | | 283 282 |
| | за текущий ремонт | | | 187 645 |
| | за услуги управления | | | 279 651 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 40 945 |
| 17 | Итого: | | | 791 523 |
| 18 | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 692 280 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 11 753 |
| | Итого: | | | 704 033 |
| | Субсидия | | | 386 790 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 1 090 823 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 87 490 |
| | Задолженность населения по дому за 2015 год | | | 52 201 |
| | Задолженность населения по дому за 2014 год | | | 108 851 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 27 545 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 76 022 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 3 297 |
| | Задолженность населения по дому за 2010 год | | | 39 062 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 306 978 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 394 468 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Первомайская д. 12 в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

3166,71

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 112 294 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 80 490 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 2 351 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 21 460 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 4 325 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежемесячно | 0,11 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 257 272 |

8

| | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------|----------|
| Установка датчиков движения, освещенности | шт | по мере необходимости | 350,00 |
| Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах | соедин. | по мере необходимости | 10,00 |
| Установка нулевых шин на поэтажных щитах | шт | по мере необходимости | 50,00 |
| Замена электролампочек накаливания и люминисцентных | шт | по мере необходимости | 15,00 |
| Установка светильников с энергосберегающими лампами | шт | по мере необходимости | 150,00 |
| Прокладка кабелей для освещения подвала и др. | м.п. | по мере необходимости | 20,00 |
| Замена вставок в вводно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| Замена врезки \varnothing 25 на стойке ХВС (подвал, квартира 15) | шт. | по мере необходимости | 1 800,00 |
| Замена в/в, шаровых кранов \varnothing 15 на стойке ХВС (подвал, квартира 15) | шт. | по мере необходимости | 135,00 |
| Замена стойка канализации пвх \varnothing 100 (квартира 15) | м | по мере необходимости | 260,00 |
| Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |

9

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 176 750 |
| Ремонт и окраска цоколя | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| Ремонт и окраска фасада до 2-го этажа | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| Заделка выбоин в бетонном полу | м2 | по мере необходимости | 70,00 |
| Штукатурка стен дымохода | м2 | по мере необходимости | 400,00 |
| Окраска газопровода | п/м | по мере необходимости | 50,00 |
| Замена и укрепление водосточных труб и отливов. | п/м | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 55,00 |
| Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 |
| Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 |
| Окраска входных металлических и деревянных дверей масляной краской | шт. | 1 раз в год | 320,00 |
| Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |

| | | | | |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| | Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 |
| | Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 |
| | Установка и снятие дверных пружин | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 120,00 |
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 |
| | Опиловка сухостоя на придомовой территории | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 300,00 |
| | Замена замка на чердаке (1-й подъезд) | шт. | по заявлениям жителей | 300,00 |
| | Косметический ремонт подъезда (5-й подъезд) | шт. | по заявлениям жителей | 10 537,00 |
| | Установка стекол (между 1-м и 2-м этажом, 1-й и 2-й подъезды) | м2 | по заявлениям жителей | 250,00 |
| | Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 172 777 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 263 518 |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зачия предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 1 108 490 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |

| | | | | |
|----|-----------------------------------------------------------------------------|--|--|------------------|
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 867 866 |
| | за содержание дома | | | 427 820 |
| | за текущий ремонт | | | 176 702 |
| | за услуги управления | | | 263 344 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 39 587 |
| 17 | Итого: | | | 907 453 |
| 18 | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 743 687 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 648 |
| | Итого: | | | 744 335 |
| | Субсидия | | | 364 235 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 1 108 570 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 163 118 |
| | Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году | | | 46 916 |
| | Задолженность населения по дому за 2014 год | | | 137 978 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 77 358 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 94 467 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 29 032 |
| | Задолженность населения по дому за 2010 год | | | 57 584 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 349 503 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 512 621 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Первомайская д. 14 в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

2614

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|-------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|

| | | | | |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|----------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 92 695 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 66 442 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 1 940 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 17 715 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 3 570 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежемесячно | 0,11 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | | 17 138 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | кв. м | ежемесячно | 0,55 |
| | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 212 368 |
| | Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах | соедин. | по мере необходимости | 10,00 |
| | Установка нулевых шин на поэтажных щитах | шт | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена электролампочек накаливания и люминисцентных | шт | по мере необходимости | 15,00 |
| | Установка светильников с энергосберегающими лампами | шт | по мере необходимости | 150,00 |
| | Прокладка кабелей для освещения подвала и др. | м.п. | по мере необходимости | 20,00 |

| | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 8 | Замена вставок в водно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена переключателей (рубильников) в ВРУ | шт | по мере необходимости | 1 500,00 |
| | Замена шаровых кранов ∅ 15, ∅ 32 на спускниках ХВС на стояках (подвал) | шт. | по мере необходимости | 232,00 |
| | Заварили свищ ∅ 50, ∅ 40, ∅ 32 на стояке ХВС, ГВС (подвал) | раз | по мере необходимости | 1 400,00 |
| | Замена врезки на стояке ГВС (подвал) | шт. | по мере необходимости | 1 800,00 |
| | Замена стояка ГВС ∅ 32 (квартира 16) | м | по мере необходимости | 500,00 |
| | Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | | 145 900 |
| Бетонирование отмостки | м2 | по мере необходимости | 400,00 | |
| Ремонт и окраска цоколя | м2 | по мере необходимости | 200,00 | |
| Окраска газопровода | п/м | по мере необходимости | 50,00 | |
| Замена и укрепление отливов. | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 55,00 | |
| Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 | |
| Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 | |
| Окраска входных металлических дверей масляной краской | шт. | 1 раз в год | 320,00 | |
| Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 | |
| 9 | Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 | |
| Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 | |

| | | | | |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| | Установка и снятие дверных пружин | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 120,00 |
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 |
| | Окраска входных дверей | шт. | по заявлениям жителей | 100,00 |
| | Укрепление почтового ящика (1-й подъезд) | раз. | по заявлениям жителей | 20,00 |
| | Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | | 127 613 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | кв. м | круглосуточно | 4,07 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 142 621 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 217 525 |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зация предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 1 054 135 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 1 110 760 |
| | за содержание дома | | | 747 519 |
| | за текущий ремонт | | | 145 861 |
| | за услуги управления | | | 217 380 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 7 761 |
| 17 | Итого: | | | 1 118 521 |
| 18 | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 1 059 700 |

| | | | | |
|-----------|----------------------------------------------------------------|--|--|------------------|
| | Прочие поступления (пенни) | | | 499 |
| | Итого: | | | 1 060 199 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 1 060 199 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 58 322 |
| | Задолженность населения по дому за 2015 год | | | 54 916 |
| | Задолженность населения по дому за 2014 год | | | 2 006 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 24 414 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 72 982 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 89 |
| | Задолженность населения по дому за 2010 год | | | 7 942 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 162 349 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 220 671 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Первомайская д. 15 в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

2377,7

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 84 315 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 60 435 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 1 765 |

| | | | | |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------|----------------|
| 5 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 16 113 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 3 248 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежемесячно | 0,11 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | | 15 589 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | кв. м | ежемесячно | 0,55 |
| 8 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 193 170 |
| | Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах | соедин. | по мере необходимости | 10,00 |
| | Установка нулевых шин на поэтажных щитах | шт | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена электролампочек накаливания и люминисцентных | шт | по мере необходимости | 15,00 |
| | Установка светильников с энергосберегающими лампами | шт | по мере необходимости | 150,00 |
| | Прокладка кабелей для освещения подвала и др. | м.п. | по мере необходимости | 15,00 |
| | Замена вставок в водно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена переключателей (рубильников) в ВРУ | шт | по мере необходимости | 1 500,00 |
| | Установка хомута \varnothing 100, \varnothing 50 (чердак, подвал) | шт. | по мере необходимости | 55,00 |
| | Заварили свищ \varnothing 32, \varnothing 50 на трубе ГВС, п/с (подвал, квартира 27) | раз | по мере необходимости | 1 400,00 |
| | Замена шарового крана \varnothing 15, \varnothing 32 (подвал) | шт. | по мере необходимости | 286,60 |
| | Замена прокладки счетчика ХВС (подвал) | шт. | по мере необходимости | 50,00 |
| | Изоляция труб ЦО \varnothing 50, \varnothing 40 (подвал) | м | по мере необходимости | 18,43 |

| | | | | |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| | Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 132 711 |
| | Ремонт и окраска цоколя | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| | Окраска газопровода | п/м | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена и укрепление отливов. | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 55,00 |
| | Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 |
| | Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 |
| | Окраска входных металлических дверей масляной краской | шт. | 1 раз в год | 320,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| 9 | Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 |
| | Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 |
| | Установка и снятие дверных пружин | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 120,00 |
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 |

| | | | | |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| | Опиловка сухостоя на придомовой территории | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 300,00 |
| | Очистка подвала от мусора и мусорокамеры | раз. | по заявлениям жителей | 85,00 |
| | Окраска двери после пожара (квартира 10, тамбур) | раз. | по заявлениям жителей | 100,00 |
| | Ремонт лавок перед домом | раз. | по заявлениям жителей | 500,00 |
| | Установка замка на чердаке | шт. | по заявлениям жителей | 400,00 |
| | Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | | 116 077 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | кв. м | круглосуточно | 4,07 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 129 728 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 197 861 |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зация предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 958 359 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 1 038 459 |
| | за содержание дома | | | 708 054 |
| | за текущий ремонт | | | 132 676 |
| | за услуги управления | | | 197 730 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 17 873 |
| 17 | Итого: | | | 1 056 332 |
| 18 | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 999 242 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 7 556 |
| | Итого: | | | 1 006 798 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 1 006 798 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |

| | | | | |
|-----------|----------------------------------------------------------------|--|--|----------------|
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 году | | | 49 534 |
| | Задолженность населения по дому за 2015 году | | | 86 791 |
| | Задолженность населения по дому за 2014 году | | | 150 638 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 26 627 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 58 033 |
| | Возврат задолженности от населения по дому в 2011 году | | | 2 739 |
| | Возврат задолженности от населения по дому в 2010 году | | | 2 688 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 316 662 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 366 196 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Первомайская д. 16 в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

2531,3

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 89 762 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 64 340 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 1 879 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 17 154 |

| | | | | |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------|----------------|
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 3 457 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежемесячно | 0,11 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | | 16 596 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | кв. м | ежемесячно | 0,55 |
| 8 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 205 649 |
| | Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах | соедин. | по мере необходимости | 10,00 |
| | Установка нулевых шин на поэтажных щитах | шт | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена электролампочек накаливания и люминисцентных | шт | по мере необходимости | 15,00 |
| | Установка светильников с энергосберегающими лампами | шт | по мере необходимости | 150,00 |
| | Прокладка кабелей для освещения подвала и др. | м.п. | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена вставок в водно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Заварили свищ \varnothing 32, \varnothing 40, \varnothing 50 на трубе ГВС,ХВС (подвал) | раз. | по мере необходимости | 1 400,00 |
| | Замена в/в \varnothing 15 (квартира 53) | шт. | по мере необходимости | 140,00 |
| | Замена сгона \varnothing 20 (квартира 38) | шт. | по мере необходимости | 100,00 |
| | Замена монометра (подвал) | шт. | по мере необходимости | 240,00 |
| | Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 141 284 |
| | Ремонт и окраска коколя | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| | Окраска газопровода | п/м | по мере необходимости | 50,00 |

| | | | | |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| | Замена и укрепление отливов. | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 55,00 |
| | Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 |
| | Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 |
| | Окраска входных металлических дверей масляной краской | шт. | 1 раз в год | 320,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на стенах в местах общего пользования | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| 9 | Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 |
| | Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 |
| | Установка и снятие дверных пружин | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 120,00 |
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 |
| | Опиловка сухостоя на придомовой территории | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 300,00 |
| | Ремонт пандуса | раз. | по заявлениям жителей | 200,00 |
| | Ремонт тротуара перед подъездом | м2 | по заявлениям жителей | 150,00 |
| | Замена замка на чердаке | шт. | по заявлениям жителей | 350,00 |
| | Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | | 123 576 |

| | | | | |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|------------------|
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | кв. м | круглосуточно | 4,07 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 138 108 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 210 643 |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зация предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 1 018 165 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 1 129 844 |
| | за содержание дома | | | 778 095 |
| | за текущий ремонт | | | 141 247 |
| | за услуги управления | | | 210 503 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 10 594 |
| 17 | Итого: | | | 1 140 438 |
| 18 | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 1 099 575 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 1 498 |
| | Итого: | | | 1 101 073 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 1 101 073 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 39 365 |
| | Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году | | | 97 596 |
| | Возврат задолженности от населения по дому в 2014 году | | | 10 841 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 6 456 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 37 689 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 3 651 |
| | Задолженность населения по дому за 2010 год | | | 10 920 |
| 22 | Возврат задолженности от потребителей на начало периода | | | 28 039 |

| | | | | |
|----|------------------------------------------------|--|--|--------|
| 23 | Задолженность от потребителей на конец периода | | | 11 326 |
|----|------------------------------------------------|--|--|--------|

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Песочная д. 7/2 в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

33

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | не предусмотрено | 0 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | | не предусмотрено | 0 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Уборка мест общего пользования | | не предусмотрено | 0 |
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 224 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 45 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежемесячно | 0,11 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |

| | | | | |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|--------|
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| 8 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 2 681 |
| | Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| 9 | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 1 842 |
| | Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | не предусмотрено | 0 |
| | Вывоз контейнеров | | не предусмотрено | 0 |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 2 746 |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зация предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 7 550 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 7 403 |
| | за содержание дома | | | 2 817 |
| | за текущий ремонт | | | 1 841 |
| | за услуги управления | | | 2 744 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 2 857 |
| 17 | Итого: | | | 10 260 |

| | | | | |
|----|----------------------------------------------------------------|--|--|---------------|
| | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| 18 | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 0 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 0 |
| | Итого: | | | 0 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 0 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 году | | | 10 260 |
| | Задолженность населения по дому за 2015 году | | | 8 036 |
| | Возврат задолженности от населения по дому в 2014 году | | | 164 |
| | Возврат задолженности от населения по дому в 2013 году | | | 3 604 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 1 014 |
| | Возврат задолженности от населения по дому в 2010 году | | | 736 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 4 318 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 14 578 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Пионерская д. 12 в 2016

г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

2920,6

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 103 567 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 74 235 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |

| | | | | |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------|----------------|
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 2 168 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 19 792 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 3 989 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежемесячно | 0,11 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| 8 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 237 277 |
| | Установка датчиков движения, освещенности | шт | по мере необходимости | 350,00 |
| | Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах | соедин. | по мере необходимости | 10,00 |
| | Установка нулевых шин на поэтажных щитах | шт | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена электролампочек накаливания и люминисцентных | шт | по мере необходимости | 15,00 |
| | Установка светильников с энергосберегающими лампами | шт | по мере необходимости | 150,00 |
| | Прокладка кабелей для освещения подвала и др. | м.п. | по мере необходимости | 25,00 |
| | Замена вставок в водно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Установка в/в, шаровых кранов ∅ 25, ∅ 15 на стояке ЦО (квартиры 27, 12, 18) | шт. | по мере необходимости | 151,40 |
| | Замена трубы ∅ 25 по ЦО (квартира 27) | м | по мере необходимости | 124,00 |
| | Замена батареи на кухне 7 секций (квартира 18) | раз | по мере необходимости | 2 900,00 |

| | | | | |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| | Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 163 013 |
| | Ремонт металлической кровли (проклеивание мягким покрытием) | м2 | по мере необходимости | 220,00 |
| | Ремонт и окраска фасада | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| | Ремонт и окраска фасада с торца дома 3 - го подъезда | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| | Окраска газопровода | п/м | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена и укрепление водосточных труб и отливов. | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 55,00 |
| | Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 |
| | Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 |
| | Окраска входных металлических дверей масляной краской | шт. | 1 раз в год | 320,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 |
| | Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 |
| | Установка и снятие дверных пружин | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 120,00 |
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |

| | | | | |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 |
| | Опиловка сухостоя на придомовой территории | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 300,00 |
| | Заделка дыры в вытяжке (квартира 18) | м2 | по заявлениям жителей | 200,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на фасаде дома | м2 | по заявлениям жителей | 100,00 |
| | Окраска входных дверей | шт. | по заявлениям жителей | 100,00 |
| | Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 159 349 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 243 038 |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зация предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 1 013 730 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 991 138 |
| | за содержание дома | | | 585 291 |
| | за текущий ремонт | | | 162 969 |
| | за услуги управления | | | 242 877 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 16 957 |
| 17 | Итого: | | | 1 008 095 |
| 18 | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 930 659 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 45 011 |
| | Итого: | | | 975 670 |

| | | | | |
|----|---------------------------------------------------------|--|--|---------|
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 975 670 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 32 425 |
| | Задолженность населения по дому за 2015 год | | | 160 324 |
| | Задолженность населения по дому за 2014 год | | | 134 242 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 97 294 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 70 862 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 56 906 |
| | Задолженность населения по дому за 2010 год | | | 36 561 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 556 189 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 588 614 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Пионерская д. 14 в 2016

г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

3423,2

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 121 389 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 87 010 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 2 541 |

| | | | | |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------|
| 5 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 23 198 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 4 676 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежемесячно | 0,11 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| 8 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 278 110 |
| | Установка датчиков движения, освещенности | шт | по мере необходимости | 350,00 |
| | Замена электролампочек накаливания и люминисцентных | шт | по мере необходимости | 15,00 |
| | Установка светильников с энергосберегающими лампами | шт | по мере необходимости | 150,00 |
| | Прокладка кабелей для освещения подвала и др. | м.п. | по мере необходимости | 15,00 |
| | Установка магнит. Пускателя | шт | по мере необходимости | 300,00 |
| | Замена вставок в вводно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Заварили свищ \varnothing 76 на трубе ХВС (подвал) | раз | по мере необходимости | 1 400,00 |
| | Замена участка трубы \varnothing 32, \varnothing 25,ппр \varnothing 40 ХВС,ГВС, ЦО (подвал,магазин Рижский рай, квартира 33) | м | по мере необходимости | 92,14 |
| | Замена врезки \varnothing 20 на стояке ЦО (подвал) | шт. | по мере необходимости | 1 800,00 |
| | Замена американки,муфты комбинированной, муфта ппр \varnothing 40 (магазин Рижский рай) | шт. | по мере необходимости | 51,60 |
| | Замена уголков \varnothing 40 (магазин Рижский рай) | шт. | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена шарового крана \varnothing 15, \varnothing 32 (магазин Рижский рай) | шт. | по мере необходимости | 365,00 |
| | Приварили резьбу \varnothing 32 (магазин Рижский рай) | шт. | по мере необходимости | 100,00 |
| Замена манжета у бачка (квартира 14) | шт. | по мере необходимости | 120,00 | |

| | | | | |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| | Замена врезок на стояке ХВС (квартиры 32, 33) | шт. | по мере необходимости | 1 800,00 |
| | Замена стояка канализации трубой пвх \varnothing 100 (квартира 16) | м | по мере необходимости | 130,00 |
| | Установка ревизки пвх \varnothing 100 (квартира 16) | шт. | по мере необходимости | 300,00 |
| | Установка отвода пвх \varnothing 100 (квартира 16) | шт. | по мере необходимости | 120,00 |
| | Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 191 066 |
| | Окраска цоколя | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| | Окраска газопровода | п/м | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена и укрепление водосточных труб и отливов. | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 55,00 |
| | Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 |
| | Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 |
| | Окраска входных металлических дверей масляной краской | шт. | 1 раз в год | 320,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| 9 | Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 |
| | Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 |
| | Установка и снятие дверных пружин | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 120,00 |
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |

| | | | | |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 |
| | Опиловка сухостоя на придомовой территории | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 300,00 |
| | Замена личинки на чердаке (1-й подъезд , чердак) | шт. | по заявлениям жителей | 250,00 |
| | Штукатурка и окраска фасада | м2 | по заявлениям жителей | 199,60 |
| | Очистка крыши от сосулек и снега (вышка) | раз. | по заявлениям жителей | 2 750,00 |
| | Очистка крыши от снега и наледи с применением вышки | раз. | по заявлениям жителей | 3 540,00 |
| | Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 186 771 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 284 862 |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зация предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 1 196 227 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 1 087 000 |
| | за содержание дома | | | 611 312 |
| | за текущий ремонт | | | 191 015 |
| | за услуги управления | | | 284 673 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 28 424 |
| 17 | Итого: | | | 1 115 424 |
| 18 | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 743 771 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 735 |

| | | | | |
|-----------|----------------------------------------------------------------|--|--|------------------|
| | Итого: | | | 744 506 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 744 506 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 370 918 |
| | Задолженность населения по дому за 2015 год | | | 26 979 |
| | Задолженность населения по дому за 2014 год | | | 532 035 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 71 068 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 34 595 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 27 423 |
| | Задолженность населения по дому за 2010 год | | | 17 420 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 709 520 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 1 080 438 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Пионерская д. 16 в 2016

г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

3672,9

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 130 244 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 93 356 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 2 726 |

| | | | | |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------|----------------|
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 24 891 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 5 017 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежемесячно | 0,11 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| 8 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 298 396 |
| | Установка датчиков движения, освещенности | шт | по мере необходимости | 350,00 |
| | Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах | соедин. | по мере необходимости | 10,00 |
| | Установка нулевых шин на поэтажных щитах | шт | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена электролампочек накаливания и люминисцентных | шт | по мере необходимости | 15,00 |
| | Установка светильников с энергосберегающими лампами | шт | по мере необходимости | 450,00 |
| | Прокладка кабелей для освещения подвала и др. | м.п. | по мере необходимости | 25,00 |
| | Замена вставок в водно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена переключателей (рубильников) в ВРУ | шт | по мере необходимости | 350,00 |
| | Замена в/в, шаровых кранов ø 15, ø 20 (квартиры 9, 16, 17) | шт. | по мере необходимости | 245,00 |
| | Замена стояка канализации трубой пвх ø 100 (квартиры 25, 27) | м | по мере необходимости | 130,00 |
| | Замена ревизки ø 100 на стояке канализации (квартиры 25, 27) | шт. | по мере необходимости | 250,00 |
| | Замена тройников ø 100 на стояке канализации (квартира 27) | шт. | по мере необходимости | 350,00 |
| | Замена отводов ø 100 на стояке канализации (квартира 27) | шт. | по мере необходимости | 120,00 |
| | Замена 2-х радиаторов ЦО (квартира 17) | шт. | по заявлениям жителей | 2 900,00 |

| | | | | |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| | Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 205 003 |
| | Окраска цоколя | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| | Заделка выбоин в бетонном полу | м2 | по мере необходимости | 70,00 |
| | Окраска газопровода | п/м | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена и укрепление водосточных труб и отливов. | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 55,00 |
| | Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 |
| | Окраска входных металлических дверей масляной краской | шт. | 1 раз в год | 320,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| 9 | Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 |
| | Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 |
| | Установка и снятие дверных пружин | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 120,00 |
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 |
| | Восстановление люка (3-й подъезд) | раз. | по заявлениям жителей | 500,00 |
| | Работа по замене стояка канализации (квартира 25) | раз. | по заявлениям жителей | 690,00 |
| | Установка замка и ремонт доводчика (3-й подъезд,подвал) | шт. | по заявлениям жителей | 350,00 |

| | | | | |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------|
| | Очистка крыши от снега и наледи с применением вышки | раз. | по заявлениям жителей | 3 540,00 |
| | Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 200 394 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 305 641 |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зация предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 1 278 415 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 1 235 980 |
| | за содержание дома | | | 725 594 |
| | за текущий ремонт | | | 204 948 |
| | за услуги управления | | | 305 438 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 20 097 |
| 17 | Итого: | | | 1 256 077 |
| 18 | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 1 175 222 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 3 125 |
| | Итого: | | | 1 178 347 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 1 178 347 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 77 730 |
| | Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году | | | 263 681 |
| | Задолженность населения по дому за 2014 год | | | 211 794 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 66 678 |

| | | | | |
|-----------|-----------------------------------------------------|--|--|----------------|
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 118 905 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 46 405 |
| | Задолженность населения по дому за 2010 год | | | 4 128 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 184 229 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 261 959 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Пионерская д. 18 в 2016

Г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

3935,8

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 139 567 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 100 039 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 2 921 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 26 672 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 5 376 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежемесячно | 0,11 |

| | | | | |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| 8 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 319 755 |
| | Установка датчиков движения, освещенности | шт | по мере необходимости | 350,00 |
| | Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах | соедин. | по мере необходимости | 10,00 |
| | Установка нулевых шин на поэтажных щитах | шт | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена электролампочек накаливания и люминисцентных | шт | по мере необходимости | 15/50 |
| | Установка светильников с энергосберегающими лампами | шт | по мере необходимости | 350,00 |
| | Прокладка кабелей для освещения подвала и др. | м.п. | по мере необходимости | 15,00 |
| | Замена вставок в водно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена п/с (квартира 86) | раз | по мере необходимости | 1 780,00 |
| | Замена участка трубы ø 32, ø 20 на п/с, на стояке ГВС (квартиры 86, 2) | м | по мере необходимости | 124,00 |
| | Установка отвода ø 32 на п/с (квартира 86) | шт. | по мере необходимости | 65,00 |
| | Замена прокладки ГВС (подвал) | шт. | по мере необходимости | 40,00 |
| | Замена шаровых кранов ø 25, ø 20, ø 15 на стояке ХВС, ЦО (подвал, квартира 85) | шт. | по мере необходимости | 226,60 |
| | Замена врезки ø 20 на стояке ЦО (квартира 2) | раз | по мере необходимости | 1 800,00 |
| | Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 219 676 |
| | Окраска газопровода | п/м | по мере необходимости | 50,00 |
| | Ремонт и окраска фасада до 1-го этажа | м2 | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена и укрепление водосточных труб и отливов. | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 55,00 |

| | | | | |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 9 | Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 |
| | Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 |
| | Окраска входных металлических дверей масляной краской | шт. | 1 раз в год | 320,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 |
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 |
| | Опиловка сухостоя на придомовой территории | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 300,00 |
| | Установка стекла на лестничной клетке (между 2-м и 3-им этажом, 3-й подъезд) | раз. | по заявлениям жителей | 324,00 |
| | Ремонт кровли | м2 | по заявлениям жителей | 225,20 |
| | Окраска входных дверей | шт. | по заявлениям жителей | 100,00 |
| | Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 |
| | 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено |
| Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | | не предусмотрено | 0 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 214 738 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 327 518 |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |

| | | | | |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|------------------|
| | Зация предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 1 364 209 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 1 335 653 |
| | за содержание дома | | | 788 734 |
| | за текущий ремонт | | | 219 618 |
| | за услуги управления | | | 327 301 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 21 732 |
| 17 | Итого: | | | 1 357 385 |
| 18 | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 1 236 089 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 1 100 |
| | Итого: | | | 1 237 189 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 1 237 189 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 120 196 |
| | Задолженность населения по дому за 2015 год | | | 114 444 |
| | Задолженность населения по дому за 2014 год | | | 7 662 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 78 817 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 108 431 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 60 460 |
| | Задолженность населения по дому за 2010 год | | | 45 157 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 414 971 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 535 167 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Пионерская д. 20 в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

2388,5

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 84 698 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 60 710 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 1 773 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 16 186 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 3 262 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежемесячно | 0,11 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 194 048 |

| | | | | |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 8 | Установка датчиков движения, освещенности | шт | по мере необходимости | 350,00 |
| | Замена электролампочек накаливания и люминисцентных | шт | по мере необходимости | 15/50 |
| | Установка светильников с энергосберегающими лампами | шт | по мере необходимости | 350,00 |
| | Прокладка кабелей для освещения подвала и др. | м.п. | по мере необходимости | 25,00 |
| | Замена вставок в вводно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена шаровых кранов \varnothing 25, \varnothing 15, \varnothing 20 на стояке ГВС (квартиры 52, 59, подвал) | шт. | по мере необходимости | 270,00 |
| | Замена сгона \varnothing 20, \varnothing 32 на стояке ЦО (квартира 53, подвал) | шт. | по мере необходимости | 120,00 |
| | Установка хомута \varnothing 89 | шт. | по мере необходимости | 65,00 |
| | Замена тройника пвх \varnothing 100 канализации (подвал, 2-й подъезд) | шт. | по мере необходимости | 350,00 |
| | Замена отвода пвх \varnothing 100 канализации (подвал, 2-й подъезд) | шт. | по мере необходимости | 120,00 |
| | Замена подводов \varnothing 20 на п/с (квартира 24) | шт. | по мере необходимости | 550,00 |
| | Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| 9 | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 133 314 |
| | Ремонт кровли (проклеивание мягким покрытием) | м2 | по мере необходимости | 220,00 |
| | Окраска газопровода | п/м | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена и укрепление водосточных труб и отливов. | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 55,00 |
| | Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 |
| | Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 |
| | Окраска входных металлических дверей масляной краской | шт. | 1 раз в год | 320,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Ремонт и укрепление выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 |

| | | | | |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| | Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 |
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 |
| | Опиловка сухостоя на придомовой территории | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 300,00 |
| | Окраска входных дверей | шт. | по заявлениям жителей | 100,00 |
| | Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 130 317 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 198 760 |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зация предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 827 975 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 810 565 |
| | за содержание дома | | | 478 659 |
| | за текущий ремонт | | | 133 278 |
| | за услуги управления | | | 198 628 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 22 481 |
| 17 | Итого: | | | 833 046 |
| | Получено денежных средств, в том числе: | | | |

| | | | | |
|----|----------------------------------------------------------------|--|--|----------------|
| 18 | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 822 799 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 5 999 |
| | Итого: | | | 828 798 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 828 798 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 4 248 |
| | Задолженность населения по дому за 2015 год | | | 136 749 |
| | Задолженность населения по дому за 2014 год | | | 57 897 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 104 894 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 46 086 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 52 341 |
| | Задолженность населения по дому за 2010 год | | | 76 526 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 474 493 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 478 741 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Речная д. 19 в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

7468,6

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 264 842 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 189 834 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |

| | | | | |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------|----------------|
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 5 544 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 50 613 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 10 201 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежемесячно | 0,11 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| 8 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 606 768 |
| | Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах | соедин. | по мере необходимости | 10,00 |
| | Установка нулевых шин на поэтажных щитах | шт | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена электролампочек накаливания и люминисцентных | шт | по мере необходимости | 15,00 |
| | Установка светильников с энергосберегающими лампами | шт | по мере необходимости | 450,00 |
| | Прокладка кабелей для освещения подвала и др. | м.п. | по мере необходимости | 20,00 |
| | Замена вставок в водно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена переключателей (рубильников) в ВРУ | шт | по мере необходимости | 1 500,00 |
| | Замена в/в, шарового крана ∅ 15, ∅ 20, ∅ 25, ∅ 32 на стояке ГВС,ХВС (квартиры 2, 95, 96, 52 подвал) | шт. | по мере необходимости | 277,00 |
| | Замена сгона ∅ 15 на трубе ХВС, п/с (квартиры 2, 95, 80) | шт. | по мере необходимости | 90,00 |
| | Замена врезки ∅ 15, ∅ 20, ∅ 25 на стояке ГВС,ХВС (подвал, квартира 111) | шт. | по мере необходимости | 1 306,60 |
| | Замена участка трубы ∅ 20, ∅ 32, ∅ 76, пвх ∅ 100 на стояке ГВС,ХВС, канализации (подвал, квартира 111, 8-й подъезд) | м | по мере необходимости | 66,86 |

| | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Замена отвода пвх \varnothing 100 канализации (подвал, 8-й подъезд) | шт. | по мере необходимости | 120,00 |
| Замена ревизки пвх \varnothing 100 канализации (подвал) | шт. | по мере необходимости | 250,00 |
| Замена тройника пвх \varnothing 100 канализации (подвал) | шт. | по мере необходимости | 250,00 |
| Замена п/с (квартира 4) | шт. | по мере необходимости | 1 450,00 |
| Замена муфты пвх \varnothing 100 (8-й подъезд) | шт. | по мере необходимости | 100,00 |
| Установка хомута \varnothing 32 на п/с (квартира 135) | шт. | по мере необходимости | 40,00 |
| Замена участка канализационной трубы \varnothing 100 мм | п/м | по мере необходимости | 210,00 |
| Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 416 859 |
| Штукатурно-малярные работы в местах общего пользования после устранения аварии по сантехники | м2 | по мере необходимости | 60,00 |
| Окраска газопровода | п/м | по мере необходимости | 50,00 |
| Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 |
| Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 |
| Окраска входных металлических и деревянных дверей масляной краской | шт. | 1 раз в год | 320,00 |
| Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| Закрашивание вандальных надписей на стенах в местах общего пользования | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 |
| Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 |
| Установка и снятие дверных пружин | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 120,00 |

| | | | | |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 |
| | Замена общего замка на почтовом ящике (1-й подъезд) | шт. | по заявлениям жителей | 150,00 |
| | Устройство решетки на прямки (6-й подъезд) | раз. | по заявлениям жителей | 935,00 |
| | Установка морозостойкого доводчика (6-й подъезд) | шт. | по заявлениям жителей | 2 700,00 |
| | Ремонт откосов на входной двери (5-й подъезд) | п.м. | по заявлениям жителей | 96,80 |
| | Ремонт кровли | м2 | по заявлениям жителей | 281,50 |
| | Заделали дыру при входе (1-й подъезд) | м2 | по заявлениям жителей | 100,00 |
| | Установка пандуса длиной (5-й подъезд) | шт. | по заявлениям жителей | 2 000,00 |
| | Установка замка в подвале (1-й подъезд) | шт. | по заявлениям жителей | 300,00 |
| | Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 407 489 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 621 501 |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зация предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 2 588 633 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 2 416 679 |
| | за содержание дома | | | 1 378 842 |
| | за текущий ремонт | | | 416 748 |
| | за услуги управления | | | 621 089 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 29 339 |
| 17 | Итого: | | | 2 446 018 |

| | | | | |
|----|----------------------------------------------------------------|--|--|------------------|
| | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| 18 | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 2 242 092 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 5 032 |
| | Итого: | | | 2 247 124 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 2 247 124 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 198 894 |
| | Возврат задолженности от населения по дому в 2015 году | | | 138 741 |
| | Задолженность населения по дому за 2014 год | | | 363 966 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 92 821 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 97 701 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 50 777 |
| | Задолженность населения по дому за 2010 год | | | 26 728 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 493 252 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 692 146 |

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Советская д. 2 в 2016 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "ДЭЗ" в кв.м.

590 157,57

площадь дома в кв.м.

3196,2

| № п/п | Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг | единица измерения | периодичность | Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | 113 340 |
| | Уборка придомовой территории в зимний и летний период | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,96 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 81 240 |
| | Уборка мест общего пользования | кол-во раз | 6 раз в неделю | 2,12 |

| | | | | |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------|----------------|
| 3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 2 372 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | по необходимости | 0,06 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | 21 660 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | кв. м | круглосуточно | 0,56 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | 4 365 |
| | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | кв. м | ежемесячно | 0,11 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | не предусмотрено | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | не предусмотрено | 0 |
| 8 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 259 668 |
| | Установка датчиков движения, освещенности | шт | по мере необходимости | 350,00 |
| | Замена болтовых соединений на поэтажных нулевых шинах | соедин. | по мере необходимости | 10,00 |
| | Установка нулевых шин на поэтажных щитах | шт | по мере необходимости | 50,00 |
| | Замена электролампочек накаливания и люминисцентных | шт | по мере необходимости | 15,00 |
| | Установка светильников с энергосберегающими лампами | шт | по мере необходимости | 650,00 |
| | Прокладка кабелей для освещения подвала и др. | м.п. | по мере необходимости | 20,00 |
| | Замена вставок в водно-распределительных устройствах | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Замена автоматических выключателей на 25А, 40А, 100А. | шт | по мере необходимости | 200,00 |
| | Изоляция труб ЦО ∅ 100, ∅ 40 (подвал, чердак) | м | по мере необходимости | 24,54 |
| | Замена сгона ∅ 15 (квартира 17) | шт. | по мере необходимости | 90,00 |
| | Замена шарового крана ∅ 15 (квартира 17) | шт. | по мере необходимости | 130,00 |

| | | | | |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| | Обслуживание сантехнического и электротехнического оборудования, составление и ведение документации, фот и налоги, подготовка к отопительному сезону (консервация, расконсервация, промывка, опрессовка) | кв. м | ежедневно | 6,77 |
| | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома | | | 178 396 |
| | Штукатурно-малярные работы (лестничные клетки) | м2 | по мере необходимости | 60,00 |
| | Заделка выбоин в бетонном полу | м2 | по мере необходимости | 70,00 |
| | Окраска газопровода | п/м | по мере необходимости | 50,00 |
| | Укрепление водосточных труб и отливов. | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 55,00 |
| | Ремонт оконных рам на лестничных клетках | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 55,00 |
| | Замена разбитых стекл окон и дверей в местах общего пользования | м2 | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 150,00 |
| | Окраска входных металлических дверей масляной краской | шт. | 1 раз в год | 320,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на фасаде | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| | Закрашивание вандальных надписей на стенах в подъездах | м2 | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 200,00 |
| 9 | Ремонт и укрепление металлических, деревянных входных, чердачных, выходов на кровлю, подвальных дверей | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 100,00 |
| | Смена навесного замка -подвал, электрощит, вых. на кровлю | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 350,00 |
| | Установка и снятие дверных пружин | шт. | при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости | 120,00 |
| | Ремонт и укрепление почтовых ящиков | секц. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 75,00 |
| | Ремонт и замена замков почтовых ящиков | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 110,00 |

| | | | | |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| | Опиловка сухостоя на придомовой территории | шт. | по мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления (плановый осмотр) | 300,00 |
| | Установили замок на общем почтовом ящике (2-й подъезд) | шт. | по заявлениям жителей | 150,00 |
| | Косметический ремонт подъездов (3-й и 4-й подъезды) | шт. | по заявлениям жителей | 25 938,00 |
| | Установка кодового замка (3-й подъезд) | шт. | по заявлениям жителей | 1 700,00 |
| | Очистка крыши от сосулек и снега (вышка) | раз. | по заявлениям жителей | 2 750,00 |
| | Обслуживание конструктивных элементов дома, составление и ведение документации, фот и налоги | кв. м | ежедневно | 4,65 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| | Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования | | не предусмотрено | 0 |
| 11 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 174 386 |
| | Вывоз контейнеров | куб. м | ежедневно | 4,55 |
| 12 | Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами | | | 265 972 |
| | КРЦ, паспортные услуги | кол-во раз | 6 раз в неделю | 1,07 |
| | Зация предоставления коммунальных услуг | кол-во раз | 5 раз в неделю | 1,10 |
| | Работы (услуги) по управлению | кол-во раз | 5 раз в неделю | 4,77 |
| 13 | всего расходов | | | 1 135 913 |
| 14 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | | | 0 |
| 15 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | | | 0 |
| 16 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | 1 086 538 |
| | за содержание дома | | | 642 394 |
| | за текущий ремонт | | | 178 348 |
| | за услуги управления | | | 265 796 |
| | Прочие начисления (пенни) | | | 12 982 |
| 17 | Итого: | | | 1 099 520 |
| 18 | Получено денежных средств, в том числе: | | | |
| | Денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | | 942 378 |
| | Прочие поступления (пенни) | | | 7 377 |
| | Итого: | | | 949 755 |
| 19 | Всего денежных средств с учетом остатков | | | 949 755 |
| 20 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | | 0 |

| | | | | |
|-----------|----------------------------------------------------------------|--|--|----------------|
| 21 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | | 0 |
| | Задолженность населения по дому за 2016 год | | | 149 765 |
| | Задолженность населения по дому за 2015 год | | | 71 748 |
| | Задолженность населения по дому за 2014 год | | | 187 323 |
| | Задолженность населения по дому за 2013 год | | | 22 639 |
| | Задолженность населения по дому за 2012 год | | | 33 143 |
| | Задолженность населения по дому за 2011 год | | | 13 508 |
| | Задолженность населения по дому за 2010 год | | | 11 698 |
| 22 | Задолженность потребителей на начало периода | | | 340 059 |
| 23 | Задолженность потребителей на конец периода | | | 489 824 |